



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
19/2025

Assistència:

Alcalde:

SR. JORDI JORDAN FARNÓS

Tinents i tinents d'alcalde:

SRA. MAR LLEIXÀ FORTUÑO

SR. VÍCTOR GRAU FERRER

SRA. MARIA JESÚS VIÑA ARIÑO

SRA. SONIA RUPÉREZ MONREAL

SRA. MARIA PILAR CABALLÉ TUDÓ

SR. JAUME BEL HOMEDES

Secretari accidental:

SR. MANUEL GARCÍA EGEA

Ha excusat la seva assistència:

SRA. DOLORS BEL GUERRERO

A Tortosa, sent les catorze hores i vint minuts del dia set d'abril de dos mil vint-i-cinc, es constitueix a la Casa Consistorial, la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, degudament convocada, amb l'assistència dels senyors relacionats al marge, sota la presidència de l'Illm. Sr. Alcalde, per realitzar sessió ordinària.

L'Alcaldia-Presidència declara oberta la sessió amb el següent ordre del dia:

"SECRETARIA

01. Aprovar les següents actes:

- Acta corresponent a la sessió ordinària 15/2025.

- Acta corresponent a la sessió extraordinària i urgent 16/2025.

02. Aprovar els següents extractes:

- Extracte corresponent a la sessió ordinària 15/2025.

- Extracte corresponent a la sessió extraordinària i urgent 16/2025.

03. Disposicions oficials.

04. Informes de Secretaria.

PRESIDÈNCIA

05. Informes de Presidència.

06. Proposta d'adhesió de l'Ajuntament de Tortosa a l'acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions (Exp. 2023.09) i reiteració de l'adhesió a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances (Exp.2023.02).

ATENCIÓ A LES PERSONES I ACCIÓ CÍVICA I COMUNITÀRIA

07. Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i dels corresponents plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte «Servei de cura puntual per nenes i nens de 3 a 16 anys al municipi de Tortosa».

08. Proposta d'acord d'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i dels



corresponents plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte «Serveis per la gestió del servei de càterring per a les llars d'infants municipals de Tortosa».

GOVERNANÇA MUNICIPAL

09. Proposta d'acord per assabentar-se de la comunicació d'inici d'una explotació apícola d'autoconsum amb un total de 15 arnes ubicada al [REDACTED] de l'Alba de Tortosa, a nom d' [REDACTED].
10. Proposta d'acord per assabentar-se de la comunicació d'inici d'una explotació ramadera d'autoconsum amb 15 gallines, 15 ànecs, 5 cabres i 1 conill al [REDACTED] de Bitem, a nom de [REDACTED].
11. Proposta d'acord per concedir el dret funerari del bé de domini públic, consistent en l'ús privatiu i de caràcter temporal del columbari núm. 38, 2n pis, secció «Columbaris A», del Cementiri municipal de Sant Llàtzer a nom de [REDACTED].
12. Proposta d'acord per la concessió del dret funerari del bé de domini públic, consistent en l'ús privatiu i de caràcter temporal del nínxol núm. 9, pis 4t, Secció Sant Lluc del Cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom d' [REDACTED].
13. Proposta d'acord per la transmissió de la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 66, pis 3r, de la secció Sant Lluc del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED].
14. Proposta d'acord per la transmissió de la cotitularitat «inter vius» del dret funerari del nínxol núm. 165, pis 4t, de la secció Santa Cinta del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED].
15. Proposta d'acord per la transmissió de la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 285, pis 4t, de la secció Sant Àngel del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED].
16. Proposta d'acord per la transmissió de la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 6, pis 3r, de la secció Santa Rosa del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED].
17. Proposta d'acord per la transmissió de la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 140, pis 1r, de la secció Santa Càndida del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED].
18. Proposta d'acord per la transmissió de la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 172, pis 3r, de la secció General del cementiri municipal dels Reguers, a nom de [REDACTED].
19. Proposta d'acord per a la transmissió de la cotitularitat del dret funerari del nínxol núm. 10, pis 3r, de la secció Sant Marc del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED].

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

20. Proposta d'aprovació de llicència d'obra major demanada per Macmar Restaurants SLU per reforma interior a la parcel·la 1 del Portal de Ciutat Nord de Tortosa.
21. Proposta d'aprovació inicial del projecte d'actuació específica per implantació de xarxa de telecomunicacions al sector Lo Terrer Roig de Jesús.
22. Proposta d'aprovació de llicència d'obra major demanada per [REDACTED] per enderroc d'edifici existent de planta baixa i dues plantes pis al c Alfambra 1 dels Reguers.
23. Proposta d'aprovació de llicència d'obra major demanada per Roma Infraestructures i Serveis SAU per retirada de xarxa elèctrica i instal·lació d'escomesa a la ctra. Alfara, 15 dels Reguers.
24. Proposta de llicència de divisió horitzontal demanada pel Camí del Guitarrer SL de l'immoble situat al c. Sant Francesc de Dalt, 3 d'aquesta ciutat.

Informes, precs i preguntes"



A continuació, se sotmet a votació la declaració d'urgència respecte de l'assumpte següent, no inclòs a l'ordre del dia de la sessió:

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, amb tramitació ordinària, i dels corresponents plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte de l'obra «Adequació de la sala principal de l'Auditori Felip Pedrell».

La declaració d'urgència de l'assumpte relacionat resulta aprovada per unanimitat.

Seguidament, es procedeix a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

SECRETARIA

01. APROVAR LES SEGÜENTS ACTES:

- ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA 15/2025.

S'aprova l'acta corresponent a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 24 de març de 2025.

- ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT 16/2025.

S'aprova l'acta corresponent a la sessió extraordinària i urgent que va tenir lloc el dia 26 de març de 2025.

02. APROVAR ELS SEGÜENTS EXTRACTES:

- EXTRACTE CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA 15/2025.

S'aprova l'extracte corresponent a l'acta de la sessió ordinària 15/2025.

- EXTRACTE CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT 16/2025.

S'aprova l'extracte corresponent a l'acta de la sessió extraordinària i urgent 16/2025.

03. DISPOSICIONS OFICIALS.

El senyor secretari accidental dona compte de les següents disposicions oficials:

1. DOGC núm. 9383 d'1 d'abril de 2025, publica:

- RESOLUCIÓ TER/1110/2025, de 28 de març, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, de modificació de la Resolució TER/607/2025, de 26 de febrer, per la qual s'aprova el procediment per a la inscripció de sòls a la reserva pública de solars per a l'any 2025.

- RESOLUCIÓ IFE/1132/2025, de 26 de març, d'ampliació del termini de presentació del formulari de sol·licitud i la documentació addicional corresponent a la convocatòria de subvencions per al Programa per a la promoció dels drets humans per als exercicis 2025 i 2026, Línia D.

- RESOLUCIÓ IFE/1133/2025, de 26 de març, d'ampliació del termini de presentació del formulari de sol·licitud i la documentació addicional corresponent a la convocatòria de subvencions per al Programa per al foment de la democratització de les cures, de noves formes d'organització del temps, de l'equitat



en els treballs i de la coeducació per als exercicis 2025 i 2026, Línia A.

- RESOLUCIÓ IFE/1134/2025, de 26 de març, d'ampliació del termini de presentació del formulari de sol·licitud i la documentació addicional corresponent a la convocatòria de subvencions per al Programa per a la igualtat de tracte i la no-discriminació per als exercicis 2025 i 2026, Línia E.

- RESOLUCIÓ IFE/1135/2025, de 26 de març, d'ampliació del termini de presentació del formulari de sol·licitud i la documentació addicional corresponent a la convocatòria de subvencions per al Programa de consolidació del teixit associatiu de dones i feminista per a l'exercici 2025, Línia H.

- RESOLUCIÓ IFE/1136/2025, de 26 de març, d'ampliació del termini de presentació del formulari de sol·licitud i la documentació addicional corresponent a la convocatòria de subvencions per al Programa de promoció i defensa dels drets de les dones per als exercicis 2025 i 2026, Línia G.

- RESOLUCIÓ IFE/1137/2025, de 26 de març, d'ampliació del termini de presentació del formulari de sol·licitud i la documentació addicional corresponent a la convocatòria de subvencions per al Programa de prevenció de l'LGBTI-fòbia i d'atenció i acompanyament a les persones LGBTI+ per als exercicis 2025 i 2026, Línia C.

- RESOLUCIÓ IFE/1138/2025, de 26 de març, d'ampliació del termini de presentació del formulari de sol·licitud i la documentació addicional corresponent a la convocatòria de subvencions per al Programa de prevenció, atenció i reparació per a l'erradicació de les violències masclistes en tots els seus àmbits i formes per als exercicis 2025 i 2026, Línia B.

- RESOLUCIÓ IFE/1139/2025, de 26 de març, d'ampliació del termini de presentació del formulari de sol·licitud i la documentació addicional corresponent a la convocatòria de subvencions per al Programa per a la igualtat de drets, reconeixement, oportunitats i participació en l'àmbit de les migracions, el refugi i l'antiracisme per als exercicis 2025 i 2026, Línia F.

- RESOLUCIÓ CLT/1122/2025, de 26 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions per a la producció d'espectacles i d'exposicions relacionats amb la cultura popular i tradicional.

- RESOLUCIÓ CLT/1123/2025, de 26 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la modificació de les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions per a programes d'incubació de projectes en l'àmbit de la creativitat digital.

- RESOLUCIÓ CLT/1124/2025, de 26 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases específiques de les subvencions biennals als centres territorials d'arts visuals de Catalunya.

2. DOGC núm. 9384 de 2 d'abril de 2025, publica:

- RESOLUCIÓ CLT/1120/2025, de 19 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'execució d'obres de conservació i manteniment d'immobles de notable valor cultural per al trienni 2025-2027.

- RESOLUCIÓ CLT/1121/2025, de 24 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural per al trienni 2025-2027.



- RESOLUCIÓ CLT/1146/2025, de 25 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a l'impuls de l'accessibilitat a les biblioteques integrades al Sistema de Lectura Pública de Catalunya per a l'any 2025.

- RESOLUCIÓ CLT/1147/2025, de 25 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per al disseny i la implementació d'un sistema de gestió de documents en arxius d'entitats locals i universitats públiques per a l'any 2025.

- RESOLUCIÓ CLT/1128/2025, de 26 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Institut Català de les Empreses Culturals de segona modificació de les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions per a obres de millora o adquisició d'equipament per al sector de les arts escèniques (teatre, circ i dansa), sales d'exhibició cinematogràfica, galeries d'art i sales de concert.

3. DOGC núm. 9385 de 3 d'abril de 2025, publica RESOLUCIÓ TER/1168/2025, de 27 de març, per la qual s'aprova la Carta de serveis de l'Agència Catalana de l'Aigua.

4. DOGC núm. 9386 de 4 d'abril de 2025, publica ORDRE EDF/48/2025, de 31 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions a centres educatius, per al desenvolupament de programes de formació i inserció, durant el curs 2025-2026.

5. DOGC núm. 9387 de 7 d'abril de 2025, publica:

- RESOLUCIÓ CLT/1195/2025, de 28 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, a municipis i comarques per a inversions en jaciments arqueològics i paleontològics destinades a la visita pública, per al període 2025-2026.

- RESOLUCIÓ CLT/1196/2025, de 26 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, a circuits i xarxes de difusió d'espectacles d'arts escèniques i música sense finalitat lucrativa per a l'any 2025.

- RESOLUCIÓ CLT/1205/2025, de 26 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a activitats en matèria de formació i de documentació relacionades amb la cultura popular i tradicional per a l'any 2025.

- ANUNCI, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, d'informació pública sobre un expedient de renovació de l'ocupació temporal del camí ramader Colada del Lligallo Major, 4t tram, al terme municipal de Tortosa.

6. BOP de 2 d'abril de 2025, publica ANUNCI, de la Diputació Provincial de Tarragona, d'extracte de l'acord de la convocatòria de subvencions destinades a ens locals i ens que en depenen per a escoles de música, escoles de dansa i escoles d'art i disseny, de titularitat municipal, de la demarcació de Tarragona (curs 2024-2025).

Anuncis de l'Ajuntament de Tortosa

1. Nomenament de la Sra. Laura Chipre Vicente, com a personal funcionari interí, en la categoria de



tècnica del Servei d'Atenció Integral (SAI), subgrup de classificació professional A1, per a la realització de la gestió tècnica per al desplegament de la xarxa del Servei d'Atenció Integral (SAI) en el marc del Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Igualtat i Femínismes i l'Ajuntament de Tortosa, per a l'impuls de les polítiques de promoció de la igualtat i els femínismes pel període 2022-2025. (DOGC núm. 9383 d'1 d'abril de 2025 i BOP de 2 d'abril de 2025).

2. Nomenament de la Sra. Montserrat Natàlia Ariño Pla, com a personal funcionari interí, en la categoria de tècnica/directora_TO_EMT-3636-2024, subgrup de classificació professional A2, per a la realització del Programa C. Programes mixtos de formació i treball, codi de l'acció C2-01. Tallers d'ocupació, especialitat Manteniment bàsic edificis i locals, inclòs al Projecte Treball als Barris, amb motiu de la subvenció atorgada a l'empara de la Resolució EMT/3636/2024. (DOGC núm. 9383 d'1 d'abril de 2025 i BOP d'1 d'abril de 2025).

3. Publicació de la llista provisional de persones admeses i excloses de la convocatòria del procés de selecció, mitjançant el sistema de concurs oposició lliure, per a la cobertura, en règim funcional de carrera, d'una plaça de l'escala d'administració especial, subescala tècnica, classe tècnica mitjana, categoria tècnic/a d'enginyeria, subgrup de classificació professional A2, de la data, l'hora i el lloc de realització de la segona prova del procés selectiu, i de la designació del tribunal qualificador. (BOP de 4 d'abril de 2025).

4. Convocatòria i aprovació de les bases que han de regir el procés de selecció per a la cobertura, en règim laboral fix, de dues places de la categoria professional de mestre/a llar d'infants, amb subgrup de classificació professional A2. (BOP de 7 d'abril de 2025).

04. INFORMES DE SECRETARIA.

No n'hi ha.

PRESIDÈNCIA

05. INFORMES DE PRESIDÈNCIA.

No hi ha informes per part de la Presidència.

06. PROPOSTA D'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE TORTOSA A L'ACORD MARC DE SERVEIS D'ASSEGURANCES DE DANYS A EDIFICIS I INSTAL·LACIONS (EXP. 2023.09) I REITERACIÓ DE L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT I MEDIACIÓ D'ASSEGURANCES (EXP.2023.02).

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscripta per l'alcalde, Sr. Jordi Jordan Farnós:

"L'Ajuntament de Tortosa es va adherir en el seu moment al sistema d'adquisició centralitzada del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya recurrent a la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, fórmula, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació i detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'estudis i contractació de l'entitat.



D'acord amb les anteriors consideracions i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Prescripcions Tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL núm. 2024/48, de data 13 de juny de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, en data 5 de de novembre de 2024 la Comissió executiva del CCDL va aprovar adjudicar l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2023.09) a l'empresa **OCCIDENT GCO SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS**, per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a comptar des de l'1 de gener de 2025, període que podrà ésser prorrogat per dos períodes més de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues, de quatre anys com a màxim.

En data, 10 de desembre de 2024 es procedeix a la signatura del corresponent contracte.

Així mateix, en data 27 de març de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va adoptar l'acord d'encarregar al CCDL l'inici d'expedient de contractació i la posterior licitació de conformitat amb la LCSP d'un nou Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

Per resolució de Presidència núm. 2023/32, de data 5 d'abril, s'aprovà formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb número d'expedient 2023.02.

En data 5 de març de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), de conformitat amb la proposta d'acord de la Mesa de contractació adoptada el 13 de febrer de 2024 i acceptada per la Resolució de Presidència núm. 2024/16, de data 20 de febrer, a favor de l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados Correduría de Seguros SL, la qual serà l'encarregada de prestar els serveis d'assessorament i de mediació de les assegurances licitades centralitzadament pel CCDL-ACM, durant la vigència de l'Acord marc (exp. núm. 2023.02). Així mateix, en data 8 d'abril de 2024 es va procedir a la formalització de l'Acord marc de referència.

En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, aprovà la cessió definitiva de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), a favor de l'ACM, prèvia acceptació d'aquesta en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. El 5 de juliol es procedí a la formalització de l'esmentada cessió.

En data 11 de març de 2025, la cap d'unitat d'Alcaldia emet informe de necessitats en el que proposa l'adhesió de l'Ajuntament de Tortosa a l'acord marc del CCDL-ACM del servei d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions (Exp.2023.09), així com per dur a terme la subscripció i adjudicació d'un nou contracte basat en l'àmbit de l'esmentat acord marc amb la companyia asseguradora adjudicatària OCCIDENT GCO SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS, per a la cobertura del risc de danys a edificis i instal·lacions (codi CPV 66515000-3 Servei d'assegurances de danys), per un import de 11.399,82 € i un termini de vigència des del 14 de juny de 2025 al 14 de juny de 2026, amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

Aprovar la subscripció i adjudicació d'un contracte basat en l'àmbit de l'esmentat acord marc (Exp. 2023.09) del CCDL-ACM consistent en la contractació de la pòlissa de danys a edificis i instal·lacions de l'Ajuntament (Codi CPV: 66515000-3 Serveis d'assegurances de danys) amb la companyia asseguradora adjudicatària d'aquell **OCCIDENT GCO SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS** amb NIF A28119220, per una prima total, anual, impostos inclosos, de 11.399,82 € i amb una vigència d'un any compresa entre el 14 de juny del 2025 i el 14 de juny del 2026, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de



dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

Es proposa igualment, la reiteració de l'adhesió a l'acord marc dels serveis d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.2023.02) pel que fa referència a la pòlissa compresa en l'esmentat acord marc, del qual és adjudicatària Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL.

Atès que per atendre la despesa d'aquest contracte existeix consignació pressupostària adequada i suficient al pressupost de l'entitat.

Atès que per resolució de l'Alcaldia 1000/2025, de 26 de març, s'ha disposat l'inici del corresponent expedient adreçat a satisfer l'esmentat objecte.

L'expedient ha estat informat de conformitat per la Secretaria i ha estat sotmès a la fiscalització de la Intervenció.

FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LCSP i la DA 5a de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Article 25 i 26 de la LCSP pel que fa a la consideració dels contractes de serveis d'assegurances, com a contractes privats i que es regeixen en quan als seus efectes i extinció pel dret privat.

Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp.núm.2023.09) i l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp.múm.2023.02) aprovats respectivament per Resolució de Presidència núm. 2024/48, de data 13 de juny i per Resolució de Presidència núm. 2023/91, de data 27 de novembre, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

És per tot el que precedeix i en virtut d'allò que disposa la Disposició addicional 2ª de la LCSP, en relació amb les facultats de l'Alcaldia en matèria de contractació i d'acord amb règim de delegació de competències vigent en aquest Ajuntament, que resulta de la resolució d'Alcaldia 2258/2023, de 19 de juny, a la Junta de Govern Local proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Tortosa a l'Acord marc del CCDL-ACM de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.2023.09).

SEGON.- Reiterar l'adhesió a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.02), també celebrat pel CCDL-ACM i adjudicat a Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL i per tant la referida corredoria passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament en relació amb les pòlisses d'assegurança de danys compreses en el referit acord marc (Exp. 2023.09).

TERCER.- Aprovar la subscripció i adjudicació d'un contracte basat en l'àmbit de l'esmentat acord marc



(Exp. 2023.09) del CCDL-ACM consistent en la contractació de la pòlissa de danys a edificis i instal·lacions de l'Ajuntament (Codi CPV: 66515000-3 Serveis d'assegurances de danys) amb la companyia asseguradora adjudicatària d'aquell **OCCIDENT GCO SAU DE SEGUROS Y REASEGUROS** amb NIF A28119220, per una prima total, anual, impostos inclosos, de 11.399,82 € i amb una vigència d'un any compresa entre el 14 de juny del 2025 i el 14 de juny del 2026, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

QUART.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import total de 11.399,82 € (impostos inclosos) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària PRE-92000-22400.

CINQUÈ.- Designar responsable del contracte la cap del Gabinet de l'Alcaldia.

SISÈ.- Publicar la formalització del contracte al perfil del contractant de l'Ajuntament de Tortosa, de conformitat amb el que preveu l'article 154.4 de la LCSP.

SETÈ.- Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL i l'ACM (preferentment a través d'EACAT), i també al mediador Ferrer & Ojeda (pcladera@ferrerojeda.com), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

ATENCIÓ A LES PERSONES I ACCIÓ CÍVICA I COMUNITÀRIA

07. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, I DELS CORRESPONENTS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE «SERVEI DE CURA PUNTUAL PER NENES I NENS DE 3 A 16 ANYS AL MUNICIPI DE TORTOSA».

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la tinenta d'alcalde i regidora d'Igualtat i Feminismes, senyora Mar Lleixà Fortuño:

“A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Serveis	Expedient: 2024-BSO-C0204-000008
Denominació: SERVEI DE CURA PUNTUAL PER NENES I NENS DE 3 A 16 ANYS AL MUNICIPI DE TORTOSA	
Codi CPV: 85312110-3: Serveis de cura diürna per nens.	
Valor estimat del contracte: 472.519,30 € , IVA exclòs, atès la pròrroga i modificacions previstes.	
Pressupost de licitació*:	Import net, IVA exclòs: 196.883,04 € IVA 10%: 19.688,30 € Import total, IVA inclòs: 216.571,34 €
Divisió en lots:	No.
Durada del contracte:	El contracte tindrà un període de durada de DOS (2) ANYS , a comptar des de la seva formalització o, en altre cas, des de la data que expressament s'indiqui en el contracte com a data d'inici de la prestació del servei. L'inici de prestació del servei es preveu per al dia 1 de setembre de 2025. L'òrgan de contractació pot, si ho considera convenient, prorrogar el contracte per dos (2) anualitats més, essent la durada total màxima del contracte, eventual pròrroga inclosa, de quatre (4) anys.



(*) De caràcter estimatiu i sotmès a les necessitats reals de l'administració, determinat en funció de les hores de prestació del servei previstes per a cada perfil professional, a les quals s'han aplicat el corresponent preu unitari màxim en la forma que seguidament s'indica:

Preus unitaris dels perfils professionals		Estimació hores any	Anys	Total hores	Import net	IVA 10%	Import Iva inclòs
Tècnic coordinador/a	26,74 €/hora màxim	1.500	2	3.000	80.220,00	8.022	88.242
Monitor/a	19,76 €/hora màxim	2.952	2	5.904	116.663,04	11.666,3	128.329,34
TOTAL					196.883,04	19.688,30	216.571,34

Manifestada per la cap del Departament d'Acció Social la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la contractació del **«SERVEI DE CURA PUNTUAL PER NENES I NENS DE 3 A 16 ANYS AL MUNICIPI DE TORTOSA»**, no dividida en lots.

Acreditades, per tant, les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de la celebració del contracte, així com la insuficiència de mitjans propis per dur-lo a terme.

Iniciat per resolució de l'Alcaldia 966/2025, de 25 de març, l'expedient per a l'adjudicació del contracte de referència.

Incorporats a l'expedient el corresponent Plec de prescripcions tècniques redactat per la cap del Departament d'Acció Social i la tècnica de Polítiques d'Igualtat i el Plec de clàusules administratives particulars redactat per la Unitat de Contractació.

Consta acreditada en l'expedient l'existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa corresponent del contracte.

Atès que per la Secretaria s'ha informat de conformitat l'aprovació de l'expedient i el plec de clàusules corresponent.

S'ha sotmès l'expedient a la fiscalització per part de la intervenció.

FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives 2014/23/UE i 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

- Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

A la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, de tramitació ordinària, per a l'adjudicació, per un termini de dos anys, eventualment prorrogable fins a dos anys més, del contracte **«SERVEI DE CURA PUNTUAL PER NENES I NENS DE 3 A 16 ANYS AL MUNICIPI DE TORTOSA»** que es durà a terme mitjançant procediment obert i amb el següent pressupost base de licitació, de caràcter estimatiu i sotmès a les



necessitats de l'administració, entès com a límit màxim de despesa, de 216.571,34€, IVA inclòs (import net: 196.883,04€; IVA 10%: 19.688,30€), que resulta de la següent previsió d'hores de servei a les que s'han aplicat el corresponent preu unitari màxim segons el perfil professional:

Preus unitaris dels perfils professionals		Estimació hores any	Anys	Total hores	Import net	IVA 10%	Import Iva inclòs
Tècnic coordinador/a	26,74 €/hora màxim	1.500	2	3.000	80.220,00	8.022,00	88.242,00
Monitor/a	19,76 €/hora màxim	2.952	2	5.904	116.663,04	11.666,30	128.329,34
TOTAL					196.883,04	19.688,30	216.571,34

Segon.- Aprovar els corresponents Plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació el text íntegre dels quals s'adjunta al present acord.

Tercer.- Determinar que la despesa, pel període inicial del contracte, sense perjudici de les eventuais pròrrogues previstes, afectarà a les anualitats següents i pels imports de:

Anualitat	Import total, IVA 10% inclòs
2025	43.314,27 €
2026	108.285,67 €
2027	64.971,40 €
TOTAL	216.571,34 €

Quart.- Autoritzar la despesa per a la present anualitat 2025 en l'import de 43.314,27 € amb càrrec a la aplicació pressupostària BSO-23110-22799, en la qual existeix crèdit adequat i suficient i assumir el compromís de despesa a futur per a l'anualitat 2026 per l'import de 108.285,67 € i per a l'anualitat 2027 per l'import de 64.971,40 €.

Cinquè.- Disposar l'obertura del procediment obert d'adjudicació, establint un termini de presentació d'ofertes que es farà constar en el corresponent anunci de licitació, que en cap cas serà inferior als quinze dies naturals posteriors a la data de la publicació d'aquests en el perfil del contractant, perquè es presentin, en forma electrònica i mitjançant l'eina «Sobre digital», les proposicions que s'estimin pertinents.

Sisè.- Publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament integrat a la plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya el corresponent l'anunci de la licitació, els plecs i demès documentació que, formant part de l'expedient de contractació, sigui requerida».

ANNEXOS

«PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CURA PUNTUAL PER NENES I NENS DE 3 A 16 ANYS AL MUNICIPI DE TORTOSA»

Aquest document queda incorporat a la present acta mitjançant fitxer «PCAP_2024_BSO_C0204_000008» amb el qual s'adjunta.

«PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CURA PUNTUAL PER A NENES I NENS DE 3 A 16 ANYS AL MUNICIPI DE TORTOSA»



Aquest document queda incorporat a la present acta mitjançant fitxer «PPTP_2024_BSO_C0204_000008» amb el qual s'adjunta.

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

08. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, I DELS CORRESPONENTS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE «SERVEIS PER LA GESTIÓ DEL SERVEI DE CÀTERING PER A LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS DE TORTOSA».

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscrita pel tinent d'alcalde i regidor d'Educació, Sr. Víctor Grau Ferrer:

«A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Serveis		Expedient: 2025-ENS-C0204-000002
Denominació: «SERVEIS PER LA GESTIÓ DEL SERVEI DE CÀTERING PER A LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS DE TORTOSA»		
Codi CPV: 55524000-9: Serveis d'àpats per a escoles		
Valor estimat del contracte: 493.120 €, IVA exclòs.		
Pressupost de licitació*:	Import net, IVA exclòs: 246.560€ IVA 10%: 24.656 € Import total, IVA inclòs: 271.216 €	
Termini d'execució:	El contracte, que s'iniciarà en la data 1 de setembre de 2025 o aquella altra data que, en altre cas es determini en el document de formalització, tindrà un període de durada de DOS (2) CURSOS ESCOLARS , (2025-2026) i (2026-2027), afectant tres anualitats pressupostàries (2025, 2026 i 2027) tenint en compte que la durada del curs escolar s'inicia en el mes de setembre de l'anualitat corresponent i finalitza en el mes de juliol de l'anualitat següent. L'òrgan de contractació pot, si ho considera convenient, prorrogar el contracte, de forma aïllada o conjunta, per un (1) o dos (2) cursos escolars més (2027-2028) i (2028-2029), essent la durada total màxima del contracte, eventual pròrroga o pròrroques incloses, de quatre (4) cursos escolars.	

(*) De caràcter estimatiu i sotmès a les necessitats reals de l'administració, determinat en funció del menús estimats, als quals s'ha aplicat el corresponent preu unitari màxim en la forma que seguidament s'indica:

1r CURS 2025-2026 (compreu des de l'1 de setembre de 2025 fins al 31 de juliol de 2026)				
Nens/es beneficiaris/es	Dies	Núm. menús	Preu per menú	Total
115	200	23.000	5,36 €	123.280 €
IVA 10%				12.328 €
TOTAL				135.608 €



2 ⁿ CURS 2026-2027 (comprendeix des de l'1 de setembre de 2026 fins al 31 de juliol de 2027)				
Nens/es beneficiaris/es	Dies	Núm. menús	Preu per menú	Total
115	200	23.000	5,36 €	123.280 €
IVA 10%				12.328 €
TOTAL				135.608 €

Manifestada pel cap d'Ensenyament la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la contractació **«SERVEIS PER LA GESTIÓ DEL SERVEI DE CÀTERING PER A LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS DE TORTOSA»**.

Acreditades per tant les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de la celebració del contracte, així com la insuficiència de mitjans propis per dur-lo a terme.

Iniciat per Resolució de l'Alcaldia 986/2025, de data 26 de març de 2025, l'expedient per a l'adjudicació del contracte de referència.

En l'expedient figuren incorporats el corresponent plec de prescripcions tècniques redactat per la unitat promotora i el plec de clàusules administratives particulars redactat per la unitat de contractació.

Consta acreditada en l'expedient, l'existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa corresponent al contracte.

Atès que per la Secretaria s'ha informat de conformitat l'aprovació de l'expedient i el plec de clàusules corresponent.

S'ha sotmès l'expedient a la fiscalització per part de la intervenció.

FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

En base als antecedents esmentats i als fonaments de dret que resulten aplicables,

A la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació per a l'adjudicació, per preus unitaris, del contracte «SERVEIS PER LA GESTIÓ DEL SERVEI DE CÀTERING PER A LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS DE TORTOSA» mitjançant procediment obert i amb el següent pressupost base de licitació, de caràcter estimatiu i sotmès a les necessitats de l'administració, entès com a límit màxim de despesa, de 271.216 €, IVA inclòs (import net: 246.560 €; IVA: 24.656 €), que resulta de la següent previsió de menús als quals s'ha aplicat el corresponent preu unitari màxim:



Núm. menús previstos cursos 2025-2026 i 2026-2027	Preu per menú	Total
46.000	5,36 €	246.560 €
	IVA 10%	24.656 €
	TOTAL	271.216 €

Segon.- Aprovar els corresponents plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació.

Tercer.- Determinar que la despesa màxima, pel període inicial del contracte, sense perjudici de les pròrrogues previstes, afectarà a les anualitats següents i pels imports de:

Anualitat	Import total, IVA 10% inclòs
2025 (setembre - desembre)	49.496,92 €
2026	135.608,00 €
2027 (gener - juliol)	86.111,08 €
TOTAL	271.216,00 €

Quart.- Autoritzar la despesa màxima corresponent al contracte per a l'anualitat 2025, en l'import de 49.496,92 €, la qual es farà efectiva amb càrrec a la següent partida pressupostària ENS-32300-22799, en la qual existeix crèdit adequat i suficient i assumir el compromís de despesa a futur per a l'anualitat 2026 per l'import 135.608 € i per l'anualitat 2027 per l'import de 86.111,08 €.

Cinquè.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació procedint a la publicació en el Perfil de contractant de l'Ajuntament integrat a la plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya del corresponent anunci de licitació, establint un termini de presentació d'ofertes que es farà constar en el referit anunci, que en cap cas serà inferior als quinze dies naturals posteriors a la data de la publicació de l'anunci de la licitació en el perfil del contractant, perquè es presentin, en forma electrònica i mitjançant l'eina "Sobre digital", les proposicions que s'estimin pertinents.

Sisè.- Publicar en el perfil del contractant l'anunci de la licitació, els plecs i demés documentació que, formant part de l'expedient de contractació, sigui requerida».

ANNEXOS

«PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER LA GESTIÓ DEL SERVEI DE CÀTERING PER A LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS DE TORTOSA»

Aquest document queda incorporat a la present acta mitjançant fitxer «PCAP_2025_ENS_C0204_000002» amb el qual s'adjunta.

«PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER LA GESTIÓ DEL SERVEI DE CÀTERING PER A LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS DE TORTOSA DURANT ELS CURSOS 2025-2026 I 2026-2027.»

Aquest document queda incorporat a la present acta mitjançant fitxer «PPTP_2025_ENS_C0204_000002» amb el qual s'adjunta.



La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

GOVERNANÇA MUNICIPAL

09. PROPOSTA D'ACORD PER ASSABENTAR-SE DE LA COMUNICACIÓ D'INICI D'UNA EXPLOTACIÓ APÍCOLA D'AUTOCONSUM AMB UN TOTAL DE 15 ARNES UBICADA AL [REDACTED] DE L'ALBA DE TORTOSA, A NOM D' [REDACTED]

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la regidora de Governació i SAC, Sra. Margarita Abelló Giner:

"En data 26 de setembre de 2024, amb registre d'entrada núm. 19275, [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 3837 [REDACTED] comunica l'inici d'una explotació apícola d'autoconsum amb un total de 15 arnes al [REDACTED] del Coll de l'Alba de Tortosa.

En data 13 de desembre de 2024, l'arquitecte municipal emet informe on manifesta que l'activitat es compatible amb el planejament vigent.

En data 19 de desembre de 2024, el tècnic mitjà municipal de Medi Ambient, informa favorablement aquesta petició amb els següents condicionants:

- «El titular de l'explotació ha de vetllar per la satisfacció de les necessitats fisiològiques i de comportament de les abelles, a fi d'afavorir el seu bon estat de salut i de benestar.
- Els titulars de les explotacions apícoles han d'identificar cada rusc, en un lloc visible i de forma llegible, amb una marca indeleble, on consti el codi assignat a l'explotació a la qual pertany. Així mateix, s'ha d'advertir, en un lloc visible i proper a l'abellar, de la presència d'abelles. Aquest advertiment no és obligatori si la finca està tancada i els ruscos se situen a una distància mínima de 25 metres de la tanca.
- Cal donar en tot moment, compliment a les condicions d'ubicació establertes en l'apartat C de l'annex 8 del Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes».

En data 24 de març de 2025, amb registre d'entrada núm. 6285 el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, presenta l'informe signat en data 21 de març de 2025, per Soledad España Garcés, en nom de la Cap de la secció de Ramaderia i Sanitat Animal del DARP dels Serveis Territorials a Terres de l'Ebre, en què diu el següent:

«(...)

Referent a la comunicació número de Registre 9033/179387/2024, presentada en data 19/12/2024 als Serveis Territorials del DARP a les Terres de l'Ebre, realitzada per l'Ajuntament de Tortosa en relació a una sol·licitud del Sr [REDACTED] (DNI [REDACTED] 3837 [REDACTED]), per a la obtenció de la corresponent autorització municipal per a la instal·lació d'una explotació apícola d'autoconsum per a un total de 15 arnes al [REDACTED] del Coll de l'Alba de Tortosa.

Un cop revisada la documentació presentada i després de realitzar les comprovacions pertinents, informo que en data d'avui és **favorable**, en referència als aspectes de l'activitat que són de la nostra competència, concretament a la ubicació o distàncies a:

-100 metres d'altres explotacions ramaderes.

-400 metres d'establiments col·lectius o nuclis de població.



-50 metres de carreteres comarcals. Aquesta distància es pot reduir el 50% en cas de que les arnes estiguin en pendent i a una alçada o desnivell superior a dos metres amb l'horitzontal de la carretera.

-25 metres a camins veïnals. Aquesta distància es pot reduir el 50% en cas de que les arnes estiguin en pendent i a una alçada o desnivell superior a dos metres amb l'horitzontal.

-A les pistes forestals les arnes s'hauran d'instal·lar a les vores sense que obstrueixen el pas.

Tenint en compte el Decret /402014 i el RD 209/2002, sempre i quan l'Ajuntament consideri que es compleixen les condicions d'ubicació.

D'acord amb el Decret 40/23014 i el RD 209/2002.

No obstant, no podrà modificar la condició d'autoconsum si no compleix les distàncies mínimes establertes al Decret.

(...)».

Aquest expedient s'ha tramitat d'acord amb la normativa següent:

- L'Ordre d'11 d'abril de 2001, per la qual es regula l'assentament d'abellars en determinats municipis de les comarques del Baix Ebre i el Montsià.
- El Reial Decret 209/2002, de 22 de febrer, pel que s'estableixen les normes d'ordenació de les explotacions apícoles.
- El Decret 40/2014, de 25 de març d'ordenació de les explotacions ramaderes pel que fa a les condicions d'ubicació, identificació i control sanitari que s'estableixen a l'annex 8.

A la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Assabentar-se de la comunicació d'inici d'una explotació apícola d'autoconsum amb un total de 15 arnes, ubicada al [REDACTED] del Coll de l'Alba de Tortosa, a nom d'[REDACTED] amb DNI [REDACTED] 3837 [REDACTED], d'acord amb l'informe emès pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya en data 24 de març de 2025, i els condicionants de l'informe del tècnic mitjà de Medi Ambient de data 19 de desembre de 2024, transcrits en la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix poden interposar”.

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

10. PROPOSTA D'ACORD PER ASSABENTAR-SE DE LA COMUNICACIÓ D'INICI D'UNA EXPLOTACIÓ RAMADERA D'AUTOCONSUM AMB 15 GALLINES, 15 ÀNECS, 5 CABRES I 1 CONILL AL [REDACTED] DE BÍTEM, A NOM DE [REDACTED]

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la regidora de Governació i SAC, Sra. Margarita Abelló Giner:

"En data 26 de setembre de 2024, amb registre d'entrada núm. 19282, [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 1202 [REDACTED], comunica l'inici d'una explotació ramadera d'autoconsum amb amb 15 gallines, 15 ànecs, 5 cabres i 1 conill al [REDACTED] de Bítém.

En data 13 de desembre de 2024, l'arquitecte municipal informa que aquesta activitat és compatible



amb el planejament vigent.

En data 19 de desembre de 2024, el tècnic mitjà municipal de Medi Ambient, informa favorablement la comunicació d'inici de l'explotació ramadera d'autoconsum, amb els condicionants següents:

«Malgrat tot, cal que el titular tingui en compte les observacions realitzades per part del Departament d'agricultura, Ramaderia Pesca i Alimentació a més del disposat en la Llei 16/02, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i més concretament l'establert en l'annex 3 del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.

Haurà d'adoptar les mesures necessàries per tal de prevenir les possibles molèsties per olors.»

En data 24 de març de 2025, amb registre d'entrada núm. 6285, el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, presenta l'informe signat en data 24 de març de 2025, per [REDACTED] en nom de la Cap de la secció de Ramaderia i Sanitat Animal del DARP dels Serveis Territorials a Terres de l'Ebre, en què diu el següent:

«(...)

Normativa aplicable

Decret 40/2014 de 25 de març Ordenació de les explotacions ramaderes. Art 5.1 Les explotacions ramaderes han de respectar les distàncies mínimes establertes als diferents annexos per a cadascuna de les espècies respecte a les explotacions inscrites al Registre d'explotacions ramaderes o que tinguin en tramitació un expedient de modificació o de nova instal·lació d'inscripció al Registre.

Aquestes distàncies són aplicables també a qualsevol altre establiment o instal·lació que pugui representar un risc higiènic-sanitari respecte a l'explotació i en sentit contrari.

Conclusió

*Una vegada revisada la documentació presentada i després de realitzar les comprovacions pertinents, pel que fa a les condicions d'ubicació, s'informa **favorablement** per a la instal·lació d'aquesta explotació d'autoconsum.*

No obstant, no podrà modificar la condició d'autoconsum si no compleix les distàncies mínimes establertes al Decret.

(...)».

D'acord amb allò que disposa el Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.

A la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Assabentar-se de la comunicació d'inici d'una explotació ramadera d'autoconsum amb 15 gallines, 15 ànecs, 5 cabres i 1 conill al [REDACTED] de Bítum, a nom de [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 1202 [REDACTED], d'acord amb els condicionants esmentats en l'informe del tècnic mitjà municipal de Medi Ambient de data 19 de desembre de 2024 i amb l'informe emès en data 24 de març de 2025, pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de



Catalunya, transcrits en la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- Recordar a la titular que haurà de gestionar correctament les dejeccions i garantir l'absència de perjudicis a tercers o a l'entorn i serà responsable dels danys que puguin ocasionar.

Tercer.- Recordar a la titular que haurà de complir totes les exigències i condicionants de les normatives que fan referència a la protecció dels animals.

Quart.- Notificar el present acord a les persones interessades amb indicació dels recursos que contra el mateix poden interposar".

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

11. PROPOSTA D'ACORD PER CONCEDIR EL DRET FUNERARI DEL BÉ DE DOMINI PÚBLIC, CONSISTENT EN L'ÚS PRIVATIU I DE CARÀCTER TEMPORAL DEL COLUMBARI NÚM. 38, 2N PIS, SECCIÓ «COLUMBARIS A», DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE SANT LLÀTZER A NOM DE [REDACTED].

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la regidora de Governació i SAC, Sra. Margarita Abelló Giner:

"En data 20 de febrer de 2025, amb registre d'entrada núm. 3912, [REDACTED] amb NIE [REDACTED] 9229, amb domicili a l'av. [REDACTED] de Tortosa, amb motiu de la incineració de [REDACTED], sollicita poder adquirir els drets funeraris del columbari núm. 38, 2n pis, secció «Columbaris A», del Cementiri municipal de Sant Llàtzer.

En data 17 d'agost de 2024, Manuel Conesa com a representant de Remsa Memorial SA certifica que el difunt [REDACTED] ha estat incinerat en data 17 de d'agost de 2024.

S'ha efectuat l'autoliquidació tributària dels drets funeraris sol·licitats, d'acord amb l'establert a l'Ordenança que regula la taxa de serveis del Cementiri municipal.

D'acord el caràcter demanial del Cementiri municipal, així com la seva afectació a un servei públic municipal hi ha que considerar el caràcter de concessió de domini públic que recau sobre el dret funerari amb les característiques que dites concessions tenen al nostre ordenament jurídic i, per tant, en atenció a la data en que s'atorga el dret, s'ha d'aplicar el límit màxim temporal de cinquanta anys.

D'acord allò que es disposa per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; pel Reglament del patrimoni dels ens locals aprovat per Decret 336/1988, així com pel vigent Reglament municipal de Cementiris.

A la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Concedir a [REDACTED] amb NIE [REDACTED] 9229, el dret funerari del bé de domini públic, consistent en l'ús privatiu i de caràcter temporal del columbari núm. 38, 2n pis, secció «Columbaris A», del Cementiri municipal de Sant Llàtzer, per un termini de 50 anys, comptadors des de la data d'aprovació de l'atorgament d'aquest dret funerari, de conformitat amb els antecedents fàctics i motivació jurídica que conté el present acord.

La duració d'aquest dret funerari es fixa fins el dia 6 d'abril de 2075.

Segon.- Expedir el títol funerari del columbari núm. 38, 2n pis, secció «Columbaris A», del Cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED].



Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades amb indicació dels recursos que contra el mateix poden interposar”.

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

12. PROPOSTA D'ACORD PER LA CONCESSIÓ DEL DRET FUNERARI DEL BÉ DE DOMINI PÚBLIC, CONSISTENT EN L'ÚS PRIVATIU I DE CARÀCTER TEMPORAL DEL NÍNIXOL NÚM. 9, PIS 4T, SECCIÓ SANT LLUC DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE SANT LLÀTZER, A NOM D' [REDACTED]

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la regidora de Governació i SAC, Sra. Margarita Abelló Giner:

"En data 11 de febrer de 2025, amb registre d'entrada núm. 3222, [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 8753 [REDACTED] amb motiu de la defunció de [REDACTED], sollicita poder adquirir els drets funeraris del nínxol núm. 9, pis 4t, Secció Sant Lluc del Cementiri municipal de Sant Llàtzer.

S'ha efectuat l'autoliquidació tributària dels drets funeraris sol·licitats, d'acord amb l'establert a l'Ordenança que regula la taxa de serveis del Cementiri municipal.

Atès el caràcter demanial del Cementiri municipal, així com la seva afectació a un servei públic municipal hi ha que considerar el caràcter de concessió de domini públic que recau sobre el dret funerari amb les característiques que dites concessions tenen al nostre ordenament jurídic i, per tant, en atenció a la data en que s'atorga el dret, s'ha d'aplicar el límit màxim temporal de cinquanta anys.

Atès allò que es disposa per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; pel Reglament del patrimoni dels ens locals aprovat per Decret 336/1988, així com pel Reglament municipal de Cementiris.

A la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Concedir a [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 8753 [REDACTED], el dret funerari del bé de domini públic, consistent en l'ús privatiu i de caràcter temporal del nínxol núm. 9, pis 4t, Secció Sant Lluc del Cementiri municipal de Sant Llàtzer, per un termini de 50 anys, comptadors des de la data d'aprovació de l'atorgament d'aquest dret funerari, de conformitat amb els antecedents fàctics i motivació jurídica que conté el present acord.

La duració d'aquest dret funerari es fixa fins el dia 6 d'abril de 2075.

Segon.- Expedir el títol funerari del nínxol núm. 9, pis 4t, Secció Sant Lluc del Cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom d' [REDACTED]

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades amb indicació dels recursos que contra el mateix poden interposar”.

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

13. PROPOSTA D'ACORD PER LA TRANSMISSIÓ DE LA TITULARITAT DEL DRET FUNERARI DEL NÍNIXOL NÚM. 66, PIS 3R, DE LA SECCIÓ SANT LLUC DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE SANT LLÀTZER, A NOM DE [REDACTED]

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la regidora de Governació i SAC, Sra. Margarita Abelló Giner:



"En data 5 de febrer de 2025, amb registre d'entrada núm. 2810, [REDACTED] amb DNI [REDACTED] amb domicili al carrer de [REDACTED] de Tortosa sol·licita la transmissió de la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 66, pis 3r, de la secció Sant Lluc, del cementiri municipal de Sant Llàtzer.

De la documentació presentada i dels antecedents que hi ha en aquesta administració municipal s'ha comprovat que el dret funerari es va concedir en data 9 de gener de 1981 a nom de [REDACTED]

El caràcter demanial del Cementiri municipal, així com la seva afectació a un servei públic municipal hi ha que considerar el caràcter de concessió de domini públic que recau sobre el dret funerari amb les característiques que dites concessions tenen al nostre ordenament jurídic i, per tant, en atenció a la data en que es va atorgar el dret, s'ha d'aplicar el límit màxim temporal de noranta-nou anys, transcorregut el qual es produiria la prescripció immemorial, que no és admissible quan es tracta de bens de domini públic.

Atès que la cotitular del dret funerari [REDACTED] és difunta i l'hereu testamentari és el seu conjugue [REDACTED]

Atès que el cotitular del dret funerari [REDACTED] Almazan és difunt i els hereus testamentaris són els seus fills [REDACTED]

Atès que José Pasamon Moreno és difunt i l'hereva testamentaria és la seva filla [REDACTED]

Atès que [REDACTED] és difunta i l'hereu testamentari és el seu fill [REDACTED]

Atès que [REDACTED] i [REDACTED] renuncien quant al dret funerari a favor de [REDACTED].

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Tenir per transmesa la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 66, pis 3r, secció Sant Lluc del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED] amb DNI [REDACTED], quina duració es fixa fins el dia 8 de gener de 2080, i sense perjudici que, de conformitat amb l'establert a l'article 22.3 del Reglament municipal de cementiris, el titular del dret funerari o la persona que s'hi subrogui pugui sol·licitar, dins dels tres mesos abans de finalitzar el termini de duració del dret, se li atorgui un nou dret d'ús privatiu de caràcter temporal sobre el mateix nínxol o sepultura.

Segon.- Expedir el títol funerari del nínxol núm. 66, pis 3r, secció Sant Lluc del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED].

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades amb indicació dels recursos que contra el mateix poden interposar".

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

14. PROPOSTA D'ACORD PER LA TRANSMISSIÓ DE LA COTITULARITAT «INTER VIUS» DEL DRET FUNERARI DEL NÍNXOL NÚM. 165, PIS 4T, DE LA SECCIÓ SANTA CINTA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE SANT LLÀTZER, A NOM DE [REDACTED]

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la regidora de Governació i SAC, Sra. Margarita Abelló Giner:



"En data 12 de febrer de 2025, amb registre d'entrada núm. 3309, [redacted] amb DNI [redacted] 0053 [redacted] amb domicili al carrer [redacted] de Tortosa, juntament amb [redacted] amb DNI [redacted] 0404 [redacted] i domicili al carrer [redacted] del Perelló, sol·liciten la transmissió de la cotitularitat del dret funerari del nínxol núm. 165, pis 4t, de la secció Santa Cinta, del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [redacted] [redacted]

De la documentació presentada i dels antecedents que hi ha en aquesta administració municipal s'ha comprovat que el dret funerari es va concedir en data 24 de febrer de 1988 i que actualment ostenten la titularitat [redacted] i [redacted]

El caràcter demanial del Cementiri municipal, així com la seva afectació a un servei públic municipal hi ha que considerar el caràcter de concessió de domini públic que recau sobre el dret funerari amb les característiques que dites concessions tenen al nostre ordenament jurídic i, per tant, en atenció a la data en que es va atorgar el dret, s'ha d'aplicar el límit màxim temporal de noranta-nou anys, transcorregut el qual es produiria la prescripció immemorial, que no és admissible quan es tracta de bens de domini públic.

Atès que l'article 30 del Reglament municipal de Cementiris, publicat al BOP de Tarragona el 27 de gener de 2001 preveu que s'estimaran vàlides les cessions a títol gratuït del dret funerari sobre sepultures per actes "inter vius" a favor de familiars del titular, en línia directa i col·lateral, fins al quart grau, ambdós per consanguinitat i fins al segons grau per afinitat, com també el que es faci a cònjuges o a persones que acreditin la situació legal d'unió estable de parella a l'empara de la legislació vigent.

Atès que la cotitular del dret funerari [redacted] renuncia al dret funerari «inter vius» a favor de la seva filla [redacted]

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Tenir per transmesa la cotitularitat «inter vius» del dret funerari del nínxol núm. 165, pis 4t, secció Santa Cinta del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [redacted] amb DNI [redacted] 0404 [redacted] titularitat que ostentarà juntament amb [redacted] quina duració es fixa fins el dia 23 de febrer de 2087, i sense perjudici que, de conformitat amb l'establert a l'article 22.3 del Reglament municipal de cementiris, el titular del dret funerari o la persona que s'hi subrogui pugui sol·licitar, dins dels tres mesos abans de finalitzar el termini de duració del dret, se li atorgui un nou dret d'ús privatiu de caràcter temporal sobre el mateix nínxol o sepultura.

Segon.- Expedir el títol funerari del nínxol núm. 165, pis 4t, secció Santa Cinta del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [redacted]

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades amb indicació dels recursos que contra el mateix poden interposar".

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

15. PROPOSTA D'ACORD PER LA TRANSMISSIÓ DE LA TITULARITAT DEL DRET FUNERARI DEL NÍNXOL NÚM. 285, PIS 4T, DE LA SECCIÓ SANT ÀNGEL DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE SANT LLÀTZER, A NOM DE [redacted]

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la regidora de Governació i SAC, Sra. Margarita Abelló Giner:

"En data 12 de febrer de 2025, amb registre d'entrada núm. 3327, [redacted] amb DNI [redacted] 0437 [redacted] amb domicili al carrer de [redacted] de Roquetes, sol·licita la



transmissió de la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 285, pis 4t, de la secció Sant Àngel, del cementiri municipal de Sant Llàtzer.

De la documentació presentada i dels antecedents que hi ha en aquesta administració municipal s'ha comprovat que el dret funerari es va concedir en data 10 d'agost de 1954 i actualment ostenta la titularitat [REDACTED].

El caràcter demanial del Cementiri municipal, així com la seva afectació a un servei públic municipal hi ha que considerar el caràcter de concessió de domini públic que recau sobre el dret funerari amb les característiques que dites concessions tenen al nostre ordenament jurídic i, per tant, en atenció a la data en que es va atorgar el dret, s'ha d'aplicar el límit màxim temporal de noranta-nou anys, transcorregut el qual es produiria la prescripció immemorial, que no és admissible quan es tracta de bens de domini públic.

Atès que la titular del dret funerari [REDACTED] és difunta i l'hereva testamentaria és la seva filla [REDACTED].

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Tenir per transmesa la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 285, pis 4t, secció Sant Àngel del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 0437 [REDACTED] quina duració es fixa fins el dia 9 d'agost de 2053, i sense perjudici que, de conformitat amb l'establert a l'article 22.3 del Reglament municipal de cementiris, el titular del dret funerari o la persona que s'hi subrogui pugui sol·licitar, dins dels tres mesos abans de finalitzar el termini de duració del dret, se li atorgui un nou dret d'ús privatiu de caràcter temporal sobre el mateix nínxol o sepultura.

Segon.- Expedir el títol funerari del nínxol núm. 285, pis 4t, secció Sant Àngel del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED].

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades amb indicació dels recursos que contra el mateix poden interposar".

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

16. PROPOSTA D'ACORD PER LA TRANSMISSIÓ DE LA TITULARITAT DEL DRET FUNERARI DEL NÍNXOL NÚM. 6, PIS 3R, DE LA SECCIÓ SANTA ROSA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE SANT LLÀTZER, A NOM DE [REDACTED].

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la regidora de Governació i SAC, Sra. Margarita Abelló Giner:

"En data 14 de febrer de 2025, amb registre d'entrada núm. 3510, [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 2261 [REDACTED] amb domicili a l'av. [REDACTED] de l'Aldea, sol·licita la transmissió de la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 6, pis 3r, de la secció Santa Rosa, del cementiri municipal de Sant Llàtzer.

De la documentació presentada i dels antecedents que hi ha en aquesta administració municipal s'ha comprovat que el dret funerari es va concedir en data 2 de gener de 2012 a nom de [REDACTED].

El caràcter demanial del Cementiri municipal, així com la seva afectació a un servei públic municipal hi ha que considerar el caràcter de concessió de domini públic que recau sobre el dret funerari amb les característiques que dites concessions tenen al nostre ordenament jurídic i, per tant, en atenció a la data en que es va atorgar el dret, s'ha d'aplicar el límit màxim temporal de cinquanta anys,



transcorregut el qual es produiria la prescripció immemorial, que no és admissible quan es tracta de bens de domini públic.

Atès que la titular del dret funerari [REDACTED] és difunta i els hereus intestats són els seus fills [REDACTED]

Atès que [REDACTED] renunciï al dret funerari a favor de [REDACTED].

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Tenir per transmesa la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 6, pis 3r, secció Santa Rosa del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 2261 [REDACTED] quina duració es fixa fins el dia 1 de gener de 2062, i sense perjudici que, de conformitat amb l'establert a l'article 22.3 del Reglament municipal de cementiris, el titular del dret funerari o la persona que s'hi subrogui pugui sol·licitar, dins dels tres mesos abans de finalitzar el termini de duració del dret, se li atorgui un nou dret d'ús privatiu de caràcter temporal sobre el mateix nínxol o sepultura.

Segon.- Expedir el títol funerari del nínxol núm. 6, pis 3r, secció Santa Rosa del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED].

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades amb indicació dels recursos que contra el mateix poden interposar".

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

17. PROPOSTA D'ACORD PER LA TRANSMISSIÓ DE LA TITULARITAT DEL DRET FUNERARI DEL NÍNXOL NÚM. 140, PIS 1R, DE LA SECCIÓ SANTA CÀNDIDA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE SANT LLÀTZER, A NOM DE [REDACTED].

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la regidora de Governació i SAC, Sra. Margarita Abelló Giner:

"En data 11 de març de 2025, amb registre d'entrada núm. 5322, [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 1502 [REDACTED] amb domicili al carrer de [REDACTED] de Tortosa sol·licita la transmissió de la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 140, pis 1r, de la secció Santa Càndida, del cementiri municipal de Sant Llàtzer.

De la documentació presentada i dels antecedents que hi ha en aquesta administració municipal s'ha comprovat que el dret funerari es va concedir en data 10 de desembre de 1976 a nom de [REDACTED] - [REDACTED] Iniesta Iniesta.

El caràcter demanial del Cementiri municipal, així com la seva afectació a un servei públic municipal hi ha que considerar el caràcter de concessió de domini públic que recau sobre el dret funerari amb les característiques que dites concessions tenen al nostre ordenament jurídic i, per tant, en atenció a la data en que es va atorgar el dret, s'ha d'aplicar el límit màxim temporal de noranta-nou anys, transcorregut el qual es produiria la prescripció immemorial, que no és admissible quan es tracta de bens de domini públic.

Atès que la cotitular del dret funerari [REDACTED] és difunta i l'hereu testamentari és el seu conjugue [REDACTED]

Atès que el cotitular del dret funerari [REDACTED] és difunt i les hereves testamentari-es són la seva filla [REDACTED] i la seva nora [REDACTED].



Atès que la cohereva [REDACTED], renuncia en quant als drets corresponents a l'herència de [REDACTED] a favor de [REDACTED].

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Tenir per transmesa la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 140, pis 1r, secció Santa Càndida del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 1502 [REDACTED] quina duració es fixa fins el dia 9 de desembre de 2075, i sense perjudici que, de conformitat amb l'establert a l'article 22.3 del Reglament municipal de cementiris, el titular del dret funerari o la persona que s'hi subrogui pugui sol·licitar, dins dels tres mesos abans de finalitzar el termini de duració del dret, se li atorgui un nou dret d'ús privatiu de caràcter temporal sobre el mateix nínxol o sepultura.

Segon.- Expedir el títol funerari del nínxol núm. 140, pis 1r, secció Santa Càndida del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED].

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades amb indicació dels recursos que contra el mateix poden interposar".

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

18. PROPOSTA D'ACORD PER LA TRANSMISSIÓ DE LA TITULARITAT DEL DRET FUNERARI DEL NÍNXOL NÚM. 172, PIS 3R, DE LA SECCIÓ GENERAL DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DELS REGUERS, A NOM DE [REDACTED]

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la regidora de Governació i SAC, Sra. Margarita Abelló Giner:

"En data 17 de març de 2025, amb registre d'entrada núm. 5757, [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 3101 [REDACTED] amb domicili al carrer [REDACTED], sol·licita la transmissió de la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 172, pis 3r, de la secció General, del cementiri municipal dels Reguers.

De la documentació presentada i dels antecedents que hi ha en aquesta administració municipal s'ha comprovat que el dret funerari es va concedir en data 26 de maig de 1977 a nom de Secundina Górras.

El caràcter demanial del Cementiri municipal, així com la seva afectació a un servei públic municipal hi ha que considerar el caràcter de concessió de domini públic que recau sobre el dret funerari amb les característiques que dites concessions tenen al nostre ordenament jurídic i, per tant, en atenció a la data en que es va atorgar el dret, s'ha d'aplicar el límit màxim temporal de noranta-nou anys, transcorregut el qual es produiria la prescripció immemorial, que no és admissible quan es tracta de bens de domini públic.

Atès que la titular del dret funerari [REDACTED] és difunta i l'hereu testamentari és el seu conjugue [REDACTED]

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Tenir per transmesa la titularitat del dret funerari del nínxol núm. 172, pis 3r, secció General del cementiri municipal dels Reguers, a nom de [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 3101 [REDACTED], quina duració es fixa fins el dia 25 de maig de 2076, i sense perjudici que, de conformitat amb l'establert a l'article 22.3 del Reglament municipal de cementiris, el titular del dret funerari o la persona que s'hi subrogui pugui sol·licitar, dins dels tres mesos abans de finalitzar el termini de duració del dret, se li



atorgui un nou dret d'ús privatiu de caràcter temporal sobre el mateix nínxol o sepultura.

Segon.- Expedir el títol funerari del nínxol núm. 172, pis 3r, secció General del cementiri municipal dels Reguers, a nom de [REDACTED]

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades amb indicació dels recursos que contra el mateix poden interposar”.

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

19. PROPOSTA D'ACORD PER A LA TRANSMISSIÓ DE LA COTITULARITAT DEL DRET FUNERARI DEL NÍNXOL NÚM. 10, PIS 3R, DE LA SECCIÓ SANT MARC DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE SANT LLÀTZER, A NOM DE [REDACTED]

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la regidora de Governació i SAC, Sra. Margarita Abelló Giner:

"En data 5 de març de 2025, amb registre d'entrada núm. 4821, [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 0985 i amb domicili al carrer [REDACTED] de Tortosa sol·licita la transmissió de la cotitularitat del dret funerari del nínxol núm. 10, pis 3r, de la secció Sant Marc del cementiri municipal de Sant Llàtzer.

De la documentació presentada i dels antecedents que hi ha en aquesta administració municipal s'ha comprovat que el dret funerari es va concedir en data 14 de juny de 1966 i actualment ostenten la [REDACTED]

El caràcter demanial del Cementiri municipal, així com la seva afectació a un servei públic municipal hi ha que considerar el caràcter de concessió de domini públic que recau sobre el dret funerari amb les característiques que dites concessions tenen al nostre ordenament jurídic i, per tant, en atenció a la data en que es va atorgar el dret, s'ha d'aplicar el límit màxim temporal de noranta-nou anys, transcorregut el qual es produiria la prescripció immemorial, que no és admissible quan es tracta de bens de domini públic.

Atès que la cotitular del dret funerari [REDACTED] és difunta, va morir vídua, no va atorgar testaments i els fills supervivents són [REDACTED]

Atès que [REDACTED] renuncia al dret funerari a favor de la seva germana [REDACTED]

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Tenir per transmesa la cotitularitat del dret funerari del nínxol núm. 10, pis 3r, de la secció Sant Marc del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED] amb DNI [REDACTED] 0985 titularitat que ostentarà juntament amb [REDACTED], quina duració es fixa fins el dia 13 de juny de 2065, i sense perjudici que, de conformitat amb l'establert a l'article 22.3 del Reglament municipal de cementiris, el titular del dret funerari o la persona que s'hi subrogui pugui sol·licitar, dins dels tres mesos abans de finalitzar el termini de duració del dret, se li atorgui un nou dret d'ús privatiu de caràcter temporal sobre el mateix nínxol o sepultura.

Segon.- Expedir el títol funerari del nínxol núm. 10, pis 3r, de la secció Sant Marc del cementiri municipal de Sant Llàtzer, a nom de [REDACTED]

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades amb indicació dels recursos que contra el mateix poden interposar”.



La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

20. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR DEMANADA PER MACMAR RESTAURANTES SLU PER REFORMA INTERIOR A LA PARCEL·LA 1 DEL PORTAL DE CIUTAT NORD DE TORTOSA.

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la tinenta d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Sra. Maria Pilar Caballé Tudó:

"Vista la petició de llicència d'obra major presentada per Macmar Restaurants SLU amb CIF B43990274 i amb domicili a la parc 1 del Portal de Ciutat Nord de Tortosa, per reforma interior a la parcel·la 1 del Portal de Ciutat Nord de Tortosa, segons projecte del tècnic Javier Albesa Albiol.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 31 de març de 2025 i practicada l'autoliquidació provisional en la quantitat de 4.473,92 € corresponent a l'impost, i de 1.177,35 € en concepte de taxa.

Atès l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipal, de conformitat amb l'article 20 i 21 q) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de bases de règim local, a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Concedir llicència núm. 2025-IMA-M0401-000156 a Macmar Restaurants SLU per reforma interior a la parcel·la 1 del Portal de Ciutat Nord de Tortosa.

Segon.- L'execució de les obres se subjectarà en aquestes:

Condicions generals

1a. Aquesta llicència s'entén atorgada de conformitat amb allò que disposen la Llei i Reglaments de Règim Local vigent, el Pla d'Ordenació Urbanística municipal i les ordenances fiscals i de convivència ciutadana vigents.

2a. No es podrà començar cap obra de nova planta sense que els tècnics municipals n'assenyalin prèviament la rasant i l'alineació oficials, i n'aixequin l'acta corresponent, que signaran el promotor, el director d'obra i el tècnic municipal.

3a. Seran per compte del propietari i es realitzaran amb els materials indicats pels Serveis Tècnics Municipals, completar les obres d'urbanització que manquin perquè els terrenys assoleixin la condició de solar, i la reposició d'obres d'urbanització ja executades.

4a. El constructor realitzarà el tancament de l'obra d'acord amb els models aprovats per l'Ajuntament, a la distància que li assenyalen els Serveis Tècnics Municipals, les obres de la qual estan compreses en aquesta llicència.

5a. En els edificis de nova construcció hauran de conduir-se les aigües pluvials i residuals a la xarxa de clavegueram públic, passant les canals de desguàs per l'interior de la finca, amb la conducció hermètica i impermeable, amb sífó previ registrable, anterior a la xarxa municipal, del tipus aprovat per l'Ajuntament. Si la connexió a la xarxa de clavegueram suposa la realització d'obres a la calçada o instal·lació de tub amb una llargada superior a 5 metres, s'haurà de sol·licitar permís per dita connexió, no quedant emprada amb la present llicència d'obres.



6a. Als immobles de nova construcció i als de reforma o rehabilitació s'haurà de col·locar el número de policia de l'edifici segons model aprovat per l'Ajuntament en un lloc visible a la vora de l'accés a una alçada que no serà inferior a 1,80 metres.

Als immobles de nova construcció i als de reforma o rehabilitació que facin xamfrà, es col·locaran cartell/s indicadors del nom del carrer d'acord amb el model normalitzat, la ubicació del/s cartell/s serà al xamfrà de l'immoble a una alçada de la vorera que no serà inferior a 3 metres.

7a. En el supòsit de que els treballs d'execució de l'obra comportin la necessitat en la instal·lació de grues o elements similars, s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament adjuntant la documentació tècnica preceptiva per procedir a dita instal·lació, la qual haurà de preveure la col·locació de llums d'abaliment.

Si la instal·lació de la grua comporta ocupació de terreny a la via pública, s'haurà de sol·licitar i obtenir prèviament a l'inici de l'obra la corresponent llicència.

8a. Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte aprovat i sota direcció del tècnic que consti a l'expedient. Tota variació que es pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia, per escrit, de l'Ajuntament.

9a. Mentre duri l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del promotor, del constructor, dels tècnics directors d'obra, i amb la data de la concessió de la llicència.

10a. Acabades les obres, el/la titular de la llicència portarà a l'Ajuntament el corresponent certificat de final d'obra signat pel tècnic director, i demanarà la llicència de primera ocupació, adjuntant a la sol·licitud, a més del certificat de final d'obra, el justificant d'haver donat l'obra d'alta al Padró de Contribució Urbana, si no hi figura.

11a. Els terminis per a l'execució de les obres qualificades com a majors als efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres) per sis mesos i any i mig respectivament, sempre amb la prèvia petició de la part sol·licitant de la llicència abans dels venciments dels terminis ressenyats anteriorment.

12a. L'atorgament d'aquesta llicència no suposa autorització d'ocupació de la via pública en motiu de la realització de l'obra.

13a. Quan a conseqüència de les diferents alçades reguladores, reculades, remuntes, construccions al costat de solars no edificats... puguin sortir mitgeres vistes des del carrer, aquestes hauran de ser acabades amb materials i colors de nivell de qualitat d'una façana.

14a. Les llicències s'atorguen, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, i en el mateix sentit, serà a compte de l'interessat l'obtenir les autoritzacions de les administracions amb competències concurrents.

L'atorgament de llicències per part de l'Ajuntament, no implicarà responsabilitat per la manca d'autoritzacions o altres llicències que fossin necessàries, per concurrència de competències, ni podran ser invocades pels seus titulars per excloure o disminuir la responsabilitat de tota índole en què puguin incórrer en l'execució de l'actuació emparada per la llicència.

Condicions particulars



- Previ l'inici de l'obra s'hauran de presentar a aquest Ajuntament el document d'assumeix de la direcció tècnica d'aquests treballs, signat per un tècnic competent a tal efecte.

- Previ l'inici de l'obra s'hauran de presentar a aquest Ajuntament el projecte executiu de l'obra signat, amb el pressupost i amidaments detallats.

- Previ inici de l'obra s'hauran de presentar els documents del contractista de qualificació empresarial i fotocòpia d'alta de l'IAE.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona sol·licitant».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

21. PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA PER IMPLANTACIÓ DE XARXA DE TELECOMUNICACIONS AL SECTOR LO TERRER ROIG DE JESÚS.

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la tinenta d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Sra. Maria Pilar Caballé Tudó:

"Vista la petició de llicència d'obra major presentada per Del-Internet Telecom SLU amb CIF B55606446, per implantació de xarxa de telecomunicacions al sector Lo Terrer Roig de Jesús.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 27 de març de 2025.

Atès el que disposen els articles 47.4 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

Primer - Aprovar inicialment el projecte d'actuació específica per a l'atorgament de llicència d'obra major consistent en la implantació de xarxa de telecomunicacions al sector Lo Terrer Roig de Jesús.

Segon - Sotmetre el projecte d'actuació específica al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes amb la publicació del corresponent edicte al BOPT i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

Tercer - Sol·licitar informe als serveis territorials de les Terres de l'Ebre del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació; a l'ACA; a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya i Serveis territorials de Cultura les Terres de l'Ebre».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

22. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR DEMANADA PER [REDACTED] PER ENDERROC D'EDIFICI EXISTENT DE PLANTA BAIXA I DUES PLANTES PIS AL C ALFAMBRA 1 DELS REGUERS.

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la tinenta d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Sra. Maria Pilar Caballé Tudó:

"Vista la petició de llicència d'obra major presentada per [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 0755 [REDACTED] i amb domicili al [REDACTED] de Tortosa, per enderroc d'edifici existent de planta baixa i dues plantes pis al c Alfambra 1 dels Reguers, segons projecte del tècnic Maria Teresa Chavalera Crisol.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 27 de març de 2025 i practicada



l'autoliquidació provisional en la quantitat de 1.129,20 € corresponent a l'impost, i de 297,16 € en concepte de taxa.

Atès l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipal, de conformitat amb l'article 20 i 21 q) de la Llei 57/2003 de 16 de desembre de mesures per la modernització del govern local, a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Concedir llicència núm. 2024-IMA-M0401-000554 a [REDACTED] per enderroc d'edifici existent de planta baixa i dues plantes pis al c Alfambra 1 dels Reguers.

Segon.- L'execució de les obres se subjectarà en aquestes:

Condicions generals

1a. Aquesta llicència s'entén atorgada de conformitat amb allò que disposen la Llei i Reglaments de Règim Local vigent, el Pla d'Ordenació Urbanística municipal i les ordenances fiscals i de convivència ciutadana vigents.

2a. No es podrà començar cap obra de nova planta sense que els tècnics municipals n'assenyalin prèviament la rasant i l'alineació oficials, i n'aixequin l'acta corresponent, que signaran el promotor, el director d'obra i el tècnic municipal.

3a. Seran per compte del propietari i es realitzaran amb els materials indicats pels Serveis Tècnics Municipals, completar les obres d'urbanització que manquin perquè els terrenys assoleixin la condició de solar, i la reposició d'obres d'urbanització ja executades.

4a. El constructor realitzarà el tancament de l'obra d'acord amb els models aprovats per l'Ajuntament, a la distància que li assenyalen els Serveis Tècnics Municipals, les obres de la qual estan compreses en aquesta llicència.

5a. En els edificis de nova construcció hauran de conduir-se les aigües pluvials i residuals a la xarxa de clavegueram públic, passant les canals de desguàs per l'interior de la finca, amb la conducció hermètica i impermeable, amb sifó previ registrable, anterior a la xarxa municipal, del tipus aprovat per l'Ajuntament. Si la connexió a la xarxa de clavegueram suposa la realització d'obres a la calçada o instal·lació de tub amb una llargada superior a 5 metres, s'haurà de sol·licitar permís per dita connexió, no quedant emprada amb la present llicència d'obres.

6a. Als immobles de nova construcció i als de reforma o rehabilitació s'haurà de col·locar el número de policia de l'edifici segons model aprovat per l'Ajuntament en un lloc visible a la vora de l'accés a una alçada que no serà inferior a 1,80 metres.

Als immobles de nova construcció i als de reforma o rehabilitació que facin xamfrà, es col·locaran cartell/s indicadors del nom del carrer d'acord amb el model normalitzat, la ubicació del/s cartell/s serà al xamfrà de l'immoble a una alçada de la vorera que no serà inferior a 3 metres.

7a. En el supòsit de que els treballs d'execució de l'obra comportin la necessitat en la instal·lació de grues o elements similars, s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament adjuntant la documentació tècnica preceptiva per procedir a dita instal·lació, la qual haurà de preveure la col·locació de llums d'abaliment.

Si la instal·lació de la grua comporta ocupació de terreny a la via pública, s'haurà de sol·licitar i obtenir prèviament a l'inici de l'obra la corresponent llicència.

8a. Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte aprovat i sota direcció del tècnic que



consti a l'expedient. Tota variació que es pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia, per escrit, de l'Ajuntament.

9a. Mentre duri l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del promotor, del constructor, dels tècnics directores d'obra, i amb la data de la concessió de la llicència.

10a. Acabades les obres, el/la titular de la llicència portarà a l'Ajuntament el corresponent certificat de final d'obra signat pel tècnic director, i demanarà la llicència de primera ocupació, adjuntant a la sol·licitud, a més del certificat de final d'obra, el justificant d'haver donat l'obra d'alta al Padró de Contribució Urbana, si no hi figura.

11a. Els terminis per a l'execució de les obres qualificades com a majors als efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres) per sis mesos i any i mig respectivament, sempre amb la prèvia petició de la part sol·licitant de la llicència abans dels venciments dels terminis ressenyats anteriorment.

12a. L'atorgament d'aquesta llicència no suposa autorització d'ocupació de la via pública en motiu de la realització de l'obra.

13a. Quan a conseqüència de les diferents alçades reguladores, reculades, remuntes, construccions al costat de solars no edificats... puguin sortir mitgeres vistes des del carrer, aquestes hauran de ser acabades amb materials i colors de nivell de qualitat d'una façana.

14a. Les llicències s'atorguen, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, i en el mateix sentit, serà a compte de l'interessat l'obtenir les autoritzacions de les administracions amb competències concurrents.

L'atorgament de llicències per part de l'Ajuntament, no implicarà responsabilitat per la manca d'autoritzacions o altres llicències que fossin necessàries, per concurrència de competències, ni podran ser invocades pels seus titulars per excloure o disminuir la responsabilitat de tota índole en què puguin incórrer en l'execució de l'actuació emparada per la llicència.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona sol·licitant».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

23. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR DEMANADA PER ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS SAU PER RETIRADA DE XARXA ELÈCTRICA I INSTAL·LACIÓ D'ESCOMESA A LA CTRA. ALFARA, 15 DELS REGUERS.

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la tinenta d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Sra. Maria Pilar Caballé Tudó:

"Vista la petició de llicència d'obra major presentada per Roma Infraestructures i Serveis SAU amb CIF A25012386 i amb domicili a l'Av Dr Garcia Teixido, 116 25242 Miralcamp (Lleida), per retirada de xarxa elèctrica i instal·lació d'escomesa a la ctra. Alfara, 15 dels Reguers, segons projecte del tècnic Joan Manuel Conesa Valmanya.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 1 abril de 2025 i practicada l'autoliquidació provisional en la quantitat de 72,54 € corresponent a l'impost, i de 136,30 € en concepte de taxa.



Atès l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipal, de conformitat amb l'article 20 i 21 q) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de bases de règim local, a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Concedir llicència núm. 2025-IMA-M0401-000138 a Roma Infraestructures i Serveis SAU per retirada de xarxa elèctrica i instal·lació d'escomesa a la ctra. Alfara, 15, dels Reguers.

Segon.- L'execució de les obres se subjectarà en aquestes:

Condicions generals

1a. Aquesta llicència s'entén atorgada de conformitat amb allò que disposen la Llei i Reglaments de Règim Local vigent, el Pla d'Ordenació Urbanística municipal i les ordenances fiscals i de convivència ciutadana vigents.

2a. No es podrà començar cap obra de nova planta sense que els tècnics municipals n'assenyalin prèviament la rasant i l'alineació oficials, i n'aixequin l'acta corresponent, que signaran el promotor, el director d'obra i el tècnic municipal.

3a. Seran per compte del propietari i es realitzaran amb els materials indicats pels Serveis Tècnics Municipals, completar les obres d'urbanització que manquin perquè els terrenys assoleixin la condició de solar, i la reposició d'obres d'urbanització ja executades.

4a. El constructor realitzarà el tancament de l'obra d'acord amb els models aprovats per l'Ajuntament, a la distància que li assenyalen els Serveis Tècnics Municipals, les obres de la qual estan compreses en aquesta llicència.

5a. En els edificis de nova construcció hauran de conduir-se les aigües pluvials i residuals a la xarxa de clavegueram públic, passant les canals de desguàs per l'interior de la finca, amb la conducció hermètica i impermeable, amb sifó previ registrable, anterior a la xarxa municipal, del tipus aprovat per l'Ajuntament. Si la connexió a la xarxa de clavegueram suposa la realització d'obres a la calçada o instal·lació de tub amb una llargada superior a 5 metres, s'haurà de sol·licitar permís per dita connexió, no quedant emprada amb la present llicència d'obres.

6a. Als immobles de nova construcció i als de reforma o rehabilitació s'haurà de col·locar el número de policia de l'edifici segons model aprovat per l'Ajuntament en un lloc visible a la vora de l'accés a una alçada que no serà inferior a 1,80 metres.

Als immobles de nova construcció i als de reforma o rehabilitació que facin xamfrà, es col·locaran cartell/s indicadors del nom del carrer d'acord amb el model normalitzat, la ubicació del/s cartell/s serà al xamfrà de l'immoble a una alçada de la vorera que no serà inferior a 3 metres.

7a. En el supòsit de que els treballs d'execució de l'obra comportin la necessitat en la instal·lació de grues o elements similars, s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament adjuntant la documentació tècnica preceptiva per procedir a dita instal·lació, la qual haurà de preveure la col·locació de llums d'abalisament.

Si la instal·lació de la grua comporta ocupació de terreny a la via pública, s'haurà de sol·licitar i obtenir prèviament a l'inici de l'obra la corresponent llicència.

8a. Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte aprovat i sota direcció del tècnic que consti a l'expedient. Tota variació que es pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia, per escrit, de l'Ajuntament.



9a. Mentre duri l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del promotor, del constructor, dels tècnics directors d'obra, i amb la data de la concessió de la llicència.

10a. Acabades les obres, el/la titular de la llicència portarà a l'Ajuntament el corresponent certificat de final d'obra signat pel tècnic director, i demanarà la llicència de primera ocupació, adjuntant a la sol·licitud, a més del certificat de final d'obra, el justificant d'haver donat l'obra d'alta al Padró de Contribució Urbana, si no hi figura.

11a. Els terminis per a l'execució de les obres qualificades com a majors als efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres) per sis mesos i any i mig respectivament, sempre amb la prèvia petició de la part sol·licitant de la llicència abans dels venciments dels terminis ressenyats anteriorment.

12a. L'atorgament d'aquesta llicència no suposa autorització d'ocupació de la via pública en motiu de la realització de l'obra.

13a. Quan a conseqüència de les diferents alçades reguladores, reculades, remuntes, construccions al costat de solars no edificats... puguin sortir mitgeres vistes des del carrer, aquestes hauran de ser acabades amb materials i colors de nivell de qualitat d'una façana.

14a. Les llicències s'atorguen, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, i en el mateix sentit, serà a compte de l'interessat l'obtenir les autoritzacions de les administracions amb competències concurrents.

L'atorgament de llicències per part de l'Ajuntament, no implicarà responsabilitat per la manca d'autoritzacions o altres llicències que fossin necessàries, per concurrència de competències, ni podran ser invocades pels seus titulars per excloure o disminuir la responsabilitat de tota índole en què puguin incórrer en l'execució de l'actuació emparada per la llicència.

Condicions particulars

- S'haurà d'atendre, en quan a la reposició dels paviments, a la correcta integració d'aquests amb els que es troben al seu entorn, en quant a ús dels mateixos materials, gruixos, acabats i especejament, emprant tècniques constructives que garanteixin la seva durabilitat, atenent especialment a la base del paviment per tal de prevenir la possibilitat d'assentaments.

- Previ inici de l'obra s'hauran de presentar a aquest Ajuntament els documents del contractista de qualificació empresarial i fotocòpia d'alta de l'IAE.

- D'acord amb el Decret 1/2009 Regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, l'import de la fiança prevista de **150,-** €uros. s'haurà de dipositar en el moment d'obtenir la llicència urbanística municipal, d'acord amb l'apartat 2.a de l'article 5 del referit decret haurà de lliurar el residus a un gestor autoritzat per al seu reciclatge o per la disposició del rebuig i abonar-li, si escau, els costos de gestió. El sol·licitant de la llicència ha de presentar- a l'Ajuntament en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, un certificat del gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. S'haurà de donar compliment a l'ORDRE TIC/341/2003, de 22 de juliol, i disposar de l'Acta de Control de l'obra esmentada.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona sol·licitant».



La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

24. PROPOSTA DE LLICÈNCIA DE DIVISIÓ HORITZONTAL DEMANADA PEL CAMÍ DEL GUITARRER SL DE L'IMMOBLE SITUAT AL C. SANT FRANCESC DE DALT, 3 D'AQUESTA CIUTAT.

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la tinenta d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Sra. Maria Pilar Caballé Tudó:

«Vista la petició de llicència de divisió horitzontal presentada pel Camí del Guitarrer SL, amb domicili al c Provença, 327-329 08037 Barcelona, per tal de dividir l'immoble propietat seva, situat al c Sant Francesc de Dalt, 3 d'aquesta ciutat, segons documentació tècnica que s'adjunta.

Practicada l'autoliquidació provisional en la quantitat de 296,90 euros.

Atès allò que disposen els articles 191 i següents del DL 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció d'aquest **ACORD**:

Primer.- Concedir llicència de divisió horitzontal al Camí del Guitarrer SL per tal de dividir l'immoble propietat seva situat al c Sant Francesc de Dalt, 3 d'aquesta ciutat, segons la documentació tècnica adjunta, i descrita així:

Es realitza la divisió horitzontal de la finca descrita obtenint les següents unitats resultants:

- Habitatge en Planta Baixa (Apartament 1): Aquesta entitat ocupa la planta baixa de l'edifici. Consta d'un saló-menjador-cuina, dos dormitoris, un passadís i un bany. Té una superfície útil de 55,89 m² i una superfície construïda de 66,30 m². Li correspon un coeficient de propietat de 0,355.

- Habitatge en Planta Primera (Apartament 2): Aquesta entitat ocupa la planta primera. La seva distribució inclou un saló-menjador-cuina, dos dormitoris, un passadís i un bany. La superfície útil és de 55,90 m² i la superfície construïda és de 65,86 m². Li correspon un coeficient de propietat de 0,355.

- Habitatge en Planta Segona (Apartament 3): Aquesta entitat es troba a la planta segona. Està distribuïda en un saló-menjador-cuina, dos dormitoris, un passadís i un bany. Té una superfície útil de 45,38 m² i una superfície construïda de 51,78 m². Des d'aquesta planta s'accedeix a una terrassa d'ús privatiu de 12,41 m². Li correspon un coeficient de propietat de 0,29.

Elements Comuns:

A més dels tres habitatges privatis, existeixen elements comuns amb una superfície útil total de 27,90 m², que inclouen la porteria d'accés, l'escala comunitària (amb una superfície de 5,20 m²) i sala de comptadors. La coberta de l'edifici és una terrassa comunitària de 47,2 m² de superfície útil, accessible des de l'escala comuna.

Segon.- Notificar el present acord a les persones sol·licitants».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

ASSUMPTE NO INCLÒS A L'ORDRE DEL DIA



PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

25. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, AMB TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, I DELS CORRESPONENTS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA «ADEQUACIÓ DE LA SALA PRINCIPAL DE L'AUDITORI FELIP PEDRELL».

El senyor secretari accidental dona compte de la següent proposta subscrita pel tinent d'alcalde i regidor d'Obres Públiques, Patrimoni, Habitatge, Transició Energètica i Gestió Forestal, senyor Jaume Bel Homedes:

«ANTECEDENTS:

Per l'Arquitectura Municipal es va posar de manifest, per mitjà del corresponent informe de necessitats emès en data 24 de març de 2025, la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la contractació de l'obra «ADEQUACIÓ DE LA SALA PRINCIPAL DE L'AUDITORI FELIP PEDRELL», amb les següents característiques:

Tipus de contracte:	Obres	Identificació expedient:	2024-IMA-C0201-000009
Tramitació:	Ordinària	Procediment d'adjudicació:	Obert, simplificat
Objecte del contracte: Obra «Adequació de la sala principal de l'Auditori Felip Pedrell» d'acord amb el projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Jordi Queral i Llaberia, per compte de SOQ ARQUITECTURA-ENGINYERIA, SLP. No dividit en lots.			
CPV	45200000-9 «Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil»		
Valor estimat:	262.207,91 €, IVA exclòs, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions.		
Pressupost base de licitació	Import net, IVA exclòs	Import IVA (21%)	Import total, IVA inclòs
	262.207,91 €	55.063,66 €	317.271,57 €
Termini d'execució:	QUATRE (4) MESOS a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig, excepte supòsits excepcionals justificats. L'acta de replanteig s'haurà de dur a terme el termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte.		

Mitjançant resolució de l'Alcaldia 1109 / 2025, de data 1 d'abril, es va iniciar l'expedient identificat amb número 2024-IMA-C0201-000009 per a l'adjudicació del contracte de referència.

En l'expedient han restat acreditades les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de la celebració del contracte, la insuficiència de mitjans propis per dur-lo a terme, així com, la seva no divisió en lots.

El projecte per a l'execució de l'obra fou redactat per l'arquitecte Jordi Queral i Llaberia per compte de SOQ Arquitectura-Enginyeria, SLP, essent aprovat inicialment en sessió de la Junta de Govern Local del 7 d'octubre de 2024, aprovació que es feu pública en el BOPT de data 23 d'octubre del 2024, esdevenint aprovat definitivament sense cap més tràmit al no formular-se al·legacions o reclamacions envers el mateix durant el període d'exposició pública.

En l'expedient figuren incorporats el corresponent Plec de prescripcions tècniques que subcriu l'arquitecta municipal així com el Plec de clàusules administratives particulars redactat per la Unitat de Contractació.



Consta acreditada en l'expedient, l'existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a la despesa per a la present anualitat corresponent al contracte.

Per la Secretaria s'ha informat de conformitat l'aprovació de l'expedient i el Plec de clàusules administratives corresponent.

Atès el resultat de la fiscalització duta a terme per la intervenció.

FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable és la següent:

- Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) i demès normes en matèria de contractació pública vigents.

A la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents: **ACORDS**

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, de tramitació ordinària, per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte per a l'execució de l'obra **«ADEQUACIÓ DE LA SALA PRINCIPAL DE L'AUDITORI FELIP PEDRELL»**, amb el següent pressupost de licitació:

Import net, IVA exclòs	Import IVA (21%)	Import total, IVA inclòs
262.207,91 €	55.063,66 €	317.271,57 €

Valor estimat del contracte (IVA exclòs): 262.207,91 €, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions.

Segon.- Manifestar que l'actuació objecte d'aquest contracte està parcialment cofinançada, juntament amb altres obres, amb una subvenció nominativa de la Diputació de Tarragona, per import total de 950.000,00 € per a l'ampliació i reforma del Teatre Auditori Felip Pedrell.

En la part no coberta per la referida subvenció el finançament de l'obra s'efectua amb recursos propis de l'Ajuntament de Tortosa.

Tercer.- Aprovar els corresponents plecs de clàusules administratives particulars, així com, el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació el text íntegre dels quals s'annexa a la present acord.

Quart.- Autoritzar la despesa que comporta el contracte per a la present anualitat 2025, amb càrrec a l'aplicació pressupostària IMA-33300-63201 i per import, IVA inclòs, de 317.271,57 €.

Cinquè.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació procedint a la publicació en el Perfil de contractant de l'Ajuntament de Tortosa, integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya, del corresponent anunci de licitació, establint un termini de presentació d'ofertes que es farà constar en el referit anunci, que en aquest cas, tindrà el termini màxim de **vint dies naturals** posteriors a la data de la publicació de l'anunci de la licitació en el perfil del contractant, perquè es presentin, en forma electrònica i mitjançant l'eina «Sobre digital 2.0», les proposicions que s'estimin pertinents.



Sisè.- Publicar en el perfil del contractant l'anunci de la licitació, els plecs i demès documentació que, formant part de l'expedient de contractació, sigui requerida».

ANNEXOS

**«PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE D'OBRA:**

«ADEQUACIÓ DE LA SALA PRINCIPAL DE L'AUDITORI FELIP PEDRELL»

EXP. 2024-IMA-C0201-000009

- Ajuntament de Tortosa -»

Aquest document queda incorporat a la present acta mitjançant fitxer «PCAP_2024_IMA_C0201_000009» amb el qual s'adjunta.

**«PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA
«ADEQUACIÓ DE LA SALA PRINCIPAL DE L'AUDITORI FELIP PEDRELL»»**

Aquest document queda incorporat a la present acta mitjançant fitxer «PPTP_2024_IMA_C0201_000009» amb el qual s'adjunta.

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

INFORMES, PRECS I PREGUNTES.

A continuació el senyor president concedeix la paraula als regidors presents a la sessió, els quals li informen de diversos assumptes corresponents a la seva àrea.

*_*_*

I no hi havent més assumptes que tractar, sent les catorze hores i vint-i-vuit minuts al lloc i data al principi indicats, la Presidència aixeca la sessió.

S'estén per mi el secretari accidental la present acta, la qual es signa per l'alcalde-president amb mi, que de tot això en dono fe.

El secretari accidental

Manuel
Garcia Egea
Firmado digitalmente por
Manuel Garcia
a - DNI 2767 (SIG)
ha: 2025.04.14
12:27:03 +02'00'

Vist i plau
l'alcalde

Jordi Jordan
Farnós - DNI 2357 (SIG)
Firmado digitalmente por Jordi
Jordan Farnós - DNI 2357 (SIG)
Fecha: 2025.04.14 13:55:47 +02'00'