



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
23/2025

Assistència:

Alcalde:

SR. JORDI JORDAN FARNÓS

Tinents i tinentes d'alcalde:

SRA. MAR LLEIXÀ FORTUÑO

SRA. SONIA RUPÉREZ MONREAL

Secretària accidental:

SRA. SOFIA PANISELLO CARLES

Han excusat la seva assistència:

SR. VÍCTOR GRAU FERRER

SRA. MARIA JESÚS VIÑA ARIÑO

SRA. MARIA PILAR CABALLÉ TUDÓ

SRA. DOLORS BEL GUERRERO

SR. JAUME BEL HOMEDES

A Tortosa, sent les deu hores del dia setze d'abril de dos mil vint-i-cinc, es constitueix a la Casa Consistorial, la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, degudament convocada, amb l'assistència dels senyors relacionats al marge, sota la presidència de l'Ihm. Sr. Alcalde, per realitzar sessió extraordinària i urgent.

L'Alcaldia-Presidència declara oberta la sessió amb el següent ordre del dia:

"PRESIDÈNCIA

01. Ratificació del caràcter urgent de la convocatòria.

PROJECCIÓ DE LA CIUTAT

02. Proposta d'acord d'aprovació de les directrius que regeixen la ubicació d'un espai gastronòmic tortosí a la Fira Expoebre 2025.

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

03. Proposta per declarar deserta la licitació corresponent al contracte de les obres del «Projecte executiu de nova sala esportiva i rehabilitació de l'estructura de l'antic Col·legi Josepets»."

Seguidament, es procedeix a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

PRESIDÈNCIA

01. RATIFICACIÓ DEL CARÀCTER URGENT DE LA CONVOCATÒRIA.

La Presidència sotmet a votació la urgència de la sessió.

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda ratificar el caràcter urgent de la con-



vocatòria.

PROJECCIÓ DE LA CIUTAT

02. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE LES DIRECTRIUS QUE REGEIXEN LA UBICACIÓ D'UN ESPAI GASTRONÒMIC TORTOSÍ A LA FIRA EXPOEBRE 2025.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la tinenta d'alcalde i regidora de Comerç, Mercats i Fires, Sra. Sònia Rupérez Monreal:

«Atès que la Fira Expoebre a Tortosa és el certamen principal del calendari firal a la ciutat i en suposa un important motor econòmic. Any rere any, milers de persones venen a compartir experiències i a gaudir de les darreres novetats en tecnologia i sostenibilitat a l'interior del pavelló firal. La Fira Expoebre té un potent espai d'oci a l'anomenat Parc de la Fira que es troba dins del total del recinte firal i allí hi conviuen moments d'oci amb actuacions de músics professionals, parades d'artesans i punts de gastronomia.

Atès que el departament de Fira de l'Ajuntament de Tortosa té entre els seus propòsits el d'innovar amb noves propostes que generin una experiència renovada al públic visitant.

Vist que un dels sectors principals en atreure a aquest públic visitant és el gastronòmic i que estem en un territori ric en productes de proximitat i la seva cuina és reconeguda, es proposa la instal·lació d'un nou espai gastronòmic tortosí al Parc de la Fira amb productes típics de la ciutat i del territori durant els dies de la Fira Expoebre, que inclourà tastos i degustacions.

Atès que és necessari dotar d'un marc normatiu el nou espai gastronòmic tortosí i garantir els nivells mínims de qualitat, higiene així com la integració en el seu entorn al Parc de la Fira, que serviran com a referent per a l'autorització de la seva instal·lació.

Vist que en les darreres edicions el departament de Fira ha anat treballant amb rigor, s'aposta per la qualitat, amb uns preus màxims, higiene i rigor amb la seva gestió.

Atesa la voluntat de l'Ajuntament de Tortosa d'establir el procediment administratiu correcte en aquelles activitats que es desenvolupen dintre de la programació de la Fira Expoebre, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1er.- Aprovar les directrius que regeixen la instal·lació del nou espai gastronòmic tortosí.

2on.- Que es procedeixi a l'anunci en mitjà local per a que els interessats presentin sol·licitud al registre general de l'Ajuntament».

ANNEX

«Directrius per a la ubicació d'un nou espai gastronòmic tortosí del Parc de la Fira a la Fira Expoebre 2025»

Aquest document queda incorporat a la present acta mitjançant fitxer «DIRECTRIUS ESPAI GASTRONOMIC_2025_FIR_H0197_000001» amb el qual s'adjunta.

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.



PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

03. PROPOSTA PER DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ CORRESPONENT AL CONTRACTE DE LES OBRES DEL «PROJECTE EXECUTIU DE NOVA SALA ESPORTIVA I REHABILITACIÓ DE L'ESTRUCTURA DE L'ANTIC COL·LEGI JOSEPETS».

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita pel tinent d'alcalde i regidor d'Obres Públiques, Patrimoni, Habitatge, Transició Energètica i Gestió Forestal, senyor Jaume Bel Homedes:

"Vist l'expedient de contractació, de tramitació ordinària i mitjançant procediment obert, que fou aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 6 de març de 2025, relatiu al contracte de les obres corresponents al «PROJECTE EXECUTIU DE NOVA SALA ESPORTIVA I REHABILITACIÓ DE L'ESTRUCTURA DE L'ANTIC COL·LEGI JOSEPETS» amb les següents característiques:

Tipus de contracte: Obres		Identificació de l'expedient: 2025-IMA-C0201-000003		
Objecte del contracte: Obres corresponents al «Projecte executiu de la nova sala esportiva i rehabilitació de l'estructura de l'antic Col·legi dels Josepets».				
Dividit en els següents lots:				
Núm. lot	Denominació		Codi CPV	
1	Construcció nova sala esportiva.		45200000-9 - «Treballs de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil».	
2	Rehabilitació de l'estructura de l'antic col·legi Josepets.			
Valor estimat del contracte: 2.865.033,84 €, IVA exclòs, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions del contracte.				
Pressupost de licitació:	Lot	Import net, IVA exclòs:	Import IVA 21 %:	Import total, IVA inclòs:
	1	2.281.768,25 €	479.171,33 €	2.760.939,58 €
	2	583.265,59 €	122.485,77 €	705.751,36 €
	TOTAL	2.865.033,84 €	601.657,10 €	3.466.690,94 €

Resultant que es dugué a terme la licitació mitjançant anunci publicat en el perfil del contractant de l'Ajuntament integrat en la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya.

Resultant que d'entre les diverses empreses que es van mostrar com interessades en la licitació a través l'aplicatiu del Sobre Digital van dur a terme la visita prèvia a la presentació d'oferta al contracte d'obres de referència les següents:

- Construcciones Bosch Pascual, SA
- Construcciones Asensio, SL (COASA)
- Gestión Ingeniería y Construcción de la Costa Dorada, SA (GICSA)
- Romà Infraestructures i Serveis, SAU
- Tomás Gracia Corporación, SA

Resultant que no obstant l'anterior, finalitzat el termini per a la presentació de proposicions a les 14:00 hores del dia 1 d'abril de 2025 no constà cap oferta presentada (ni al lot núm. 1 ni al lot núm.2) per cap licitador en aquest procediment, segons s'acredita mitjançant certificat d'ofertes emès per l'eina «Sobre Digital», correspon declarar aquest desert d'acord amb el previst a l'art. 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, al no poder dur a terme l'adjudicació del con-



tracte no havent-hi cap oferta presentada al procediment.

Per tot l'exposat, a la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació que li fou efectuada per resolució de l'Alcaldia 2258/2023, de data 19 de juny i d'acord amb les competències que resulten d'allò que preveu la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, proposo l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Declarar deserta la licitació que s'ha dut a terme mitjançant procediment obert per a l'adjudicació del contracte administratiu de les obres corresponents al «**PROJECTE EXECUTIU DE NOVA SALA ESPORTIVA I REHABILITACIÓ DE L'ESTRUCTURA DE L'ANTIC COL·LEGI JOSEPETS**» (Exp. 2025-IMA-C0201-000003) al no haver-hi licitadors que hagin presentat oferta.

SEGON.- Alliberar el crèdit autoritzat que no ha resultat compromès com a conseqüència de la declaració de desert corresponent a la despesa prevista en el contracte per a la present anualitat 2025, per import de 1.965.807,27 € (lot 1) i de 502.499,64 (lot 2), amb càrrec a l'aplicació pressupostària IMA-34200-62200 del Pressupost General de l'Ajuntament deixant igualment sense efecte així mateix el compromís de despesa a futur que obligava a consignar en el pressupost de l'exercici 2026 les quantitats de 795.132,31 € (lot 1) i 203.251,72 (lot 2) d'acord amb la distribució pluriennal de la despesa corresponent al contracte acordada.

TERCER.- Publicar aquests acords al perfil del contractant d'aquest Ajuntament accessible mitjançant la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

*_*_*

I no hi havent més assumptes que tractar, sent les deu hores i tres minuts al lloc i data al principi indicats, la Presidència aixeca la sessió.

S'estén per mi la secretària accidental la present acta, la qual es signa per l'alcalde-president amb mi, que de tot això en dono fe.

La secretària accidental

Sofia Panisello
Carles - DNI
2472 (SIG)
(SIG)

Signat digitalment
per Sofia Panisello
Carles - DNI
2472 (SIG)
Data: 2025.05.06
13:26:14 +02'00'

Vist i plau
l'alcalde

Jordi Jordan
Farnós - DNI
2357 (SIG)
(SIG)

Firmado
digitalmente por
Jordi Jordan Farnós
DNI 2357 (SIG)
Fecha: 2025.05.06
14:39:52 +02'00'