



Manuel Garcia Egea, secretari no conseller del Consell d'Administració de Gestió Urbanística Municipal de Tortosa (GUMTSA), en liquidació,

**CERTIFICO:**

I. Que el Ple de l'Ajuntament de Tortosa, constituït en Junta General de la societat mercantil de capital íntegrament municipal Gestió Urbanística Municipal de Tortosa (GUMTSA), en liquidació, a la sessió ordinària del dia 25 de juny de 2024, presents dinou dels vint membres que la integren, aprovà amb tots els vots a favor dels membres presents, l'acord quin text íntegre, literalment, diu:

**«PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DELS COMPTES ANUALS DE GESTIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE TORTOSA, S.A. (GUMTSA), EN LIQUIDACIÓ, CORRESPONENTS A L'EXERCICI DE 2023.**

Atès allò que disposen els article 160.a) i 253 i següents del Reial decret legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la llei de societats de capital.

Atès allò que es preveu en els articles 16 i 21 dels Estatuts d'aquesta societat.

Elaborats els comptes anuals d'aquesta societat corresponents a l'exercici de 2023, així com la proposta d'aplicació de resultats, quina formulació fou objecte d'aprovació per la Comissió Liquidadora d'aquesta societat en sessió tinguda el dia 26 de març de 2024, havent estat signats per sis membres dels set membres que la integren.

A la Junta General es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar els comptes anuals de Gestió Urbanística Municipal de Tortosa, S.A. (GUMTSA), en Liquidació, corresponents a l'exercici de 2023 -que comprèn el balanç, el compte de pèrdues i guanys, la memòria i l'estat de canvis en el patrimoni net-, així com la proposta d'aplicació de resultats, quin text íntegre s'inclou com annex al present acord, en forma abreujada -per reunir les circumstàncies que preveuen els articles 257 i 258 del Reial decret legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la llei de societats de capital.

Segon. - Aplicar el resultat de l'exercici, pèrdues per import de 2.075,58 euros, a aplicar a resultats negatius d'exercicis anteriors.

Tercer - Dipositar els comptes anuals indicats al Registre Mercantil de Tarragona.»

II - Que, immediatament abans de finalitzar la sessió esmentada, la Junta General va aprovar l'acta de la mateixa.

III - Que els comptes anuals que s'acompanyen digitalment coincideixen amb els aprovats.

IV - Que els comptes anuals es van formular, en sessió del dia 26 de març de 2024 pel Consell d'Administració, havent estat signats per sis dels set membres que l'integren, no havent-los signat un conseller que, tot i haver assistit a la sessió, ha manifestat posteriorment la motivació de la seva disconformitat amb els mateixos.

V - Que els comptes anuals que s'acompanyen digitalment coincideixen amb els auditats.

VI - Que aquesta societat formula els comptes de forma no abreujada, de conformitat amb el que disposa el Reial decret legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la llei de societats de capital.





**Ajuntament  
de Tortosa**

**GUMTSA**

I, perquè consti, expedixo aquest certificat amb el vistiplau del senyor president del Consell d'Administració.

Tortosa (Terres de l'Ebre), al dia de la signatura electrònica

El secretari

Vist i plau  
El president

Manuel Garcia Egea  
03 de julio de 2024

Jordi Jordan Farnós  
03 de juliol de 2024

<https://43500.tortosa.cat:8445/pfwweb/ValidarCSV?csv=56358159283XK1jFBPds>  
El codi segur de verificació és 56358159283XK1jFBPds





**Ajuntament  
de Tortosa**  
GUMTSA

Plaça d'Espanya, 1  
43.500 Tortosa

T 977089006  
F 661460334

info@gumtsa.cat  
[www.gumtsa.cat](http://www.gumtsa.cat)

**GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA, S.A.U.**

COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI 2.023

## BALANÇ DE SITUACIÓ ABREUJAT

Empresa: **GESTIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE TORTOSA, S.A.U., EN LIQUIDACIÓ**

ACTIU	Notes Memòria	2023	2022
<b>ACTIU NO CORRENT</b>		<b>4.849.642,13</b>	<b>4.849.667,95</b>
Immobilitzat Material	5	4.849.138,91	4.849.138,91
Inversions financeres a llarg termini	7.1	503,22	529,04
<b>ACTIU CORRENT</b>		<b>93.252,28</b>	<b>111.455,27</b>
Deutors comercials i altres comptes a cobrar	7.2 , 7.3	0,00	6.221,50
Clients per vendes i prestacions de serveis		0,00	5.099,74
Altres deutors		0,00	1.121,76
Efectiu i altres actius líquids equivalents		93.252,28	105.233,77
<b>TOTAL ACTIU</b>		<b>4.942.894,41</b>	<b>4.961.123,22</b>

## BALANÇ DE SITUACIÓ ABREUJAT

Empresa: **GESTIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE TORTOSA, S.A.U., EN LIQUIDACIÓ**

<b>PATRIMONI NET I PASSIU</b>	<b>Notes Memòria</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>PATRIMONI NET</b>		<b>128.292,82</b>	<b>130.368,40</b>
<b>Fons Propis</b>		<b>128.292,82</b>	<b>130.368,40</b>
Capital		60.101,21	60.101,21
Reserves		21.470,10	21.470,10
Resultats d'exercicis anteriors		-2.167.145,12	-1.439.090,49
Altres aportacions de socis		2.215.942,21	2.215.942,21
Resultat de l'exercici		-2.075,58	-728.054,63
<b>PASSIU NO CORRENT</b>		<b>4.814.601,59</b>	<b>4.814.601,59</b>
Deutes amb empreses del grup i associades a ll/t	2.3	4.814.601,59	4.814.601,59
<b>PASSIU CORRENT</b>	8	<b>0,00</b>	<b>16.153,23</b>
Creditors comercials i altres comptes a pagar		0,00	16.153,23
Altres creditors		0,00	16.153,23
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU</b>		<b>4.942.894,41</b>	<b>4.961.123,22</b>

## COMpte DE PÈRDUES I GUANYS ABREUJAT

Empresa: **GESTIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE TORTOSA, S.A.U., EN LIQUIDACIÓ**

(DEURE) / HAVER	Notes Memòria	2023	2022
Import net de la xifra de negocis	11.3	0,00	9.299,34
Altres ingressos d'explotació	11.3	0,00	211.199,25
Despeses de personal	11.1	0,00	-158.591,59
Altres despeses d'explotació	11.2	-2.049,76	-55.486,95
Amortització de l'immobilitzat	5	0,00	-84.621,42
Deterioració de l'immobilitzat	5	0,00	-652.109,87
Altres resultats		-25,82	2.256,61
<b>RESULTAT D'EXPLOTACIÓ</b>		<b>-2.075,58</b>	<b>-728.054,63</b>
<b>RESULTAT FINANCER</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS</b>		<b>-2.075,58</b>	<b>-728.054,63</b>
Impost sobre beneficis		0,00	0,00
<b>RESULTAT DE L'EXERCICI</b>		<b>-2.075,58</b>	<b>-728.054,63</b>



# MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa:** GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ  
**Exercici:** 2023  
**CIF:** A43647825

---

## 1. Activitat de l'empresa

### 1.1. Dades de la Societat:

La Societat "GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA,SAU, EN LIQUIDACIÓ" (en endavant, GUMTSA), amb NIF A43647825, i domicili social a PLAÇA ESPANYA NUM. 1, de TORTOSA (TARRAGONA), es va constituir el 24 d'abril de 2001, a l'empara de l'establert en els articles 85 i 86 del text vigent de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, 233.2 i 238 de la Llei 8/1997, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 21 del Reglament de Gestió Urbanística.

Figura inscrita al Registre Mercantil de Tarragona, Tom: 1.689, foli: 17, full: T-22792, inscripció 1a.

El seu exercici social coincideix amb l'any natural. El Ple de l'Ajuntament de Tortosa, constituït en Junta General de la Societat en sessió de data 29 de desembre de 2022, va acordar la seva dissolució amb efectes de 31 de desembre de 2022.

### 1.2. Activitat i objecte social:

L'empresa està donada d'alta als epígrafs:

E-8331	Promoció terrenys
E-8332	Promoció d'edificacions

Es seu objecte social és el següent:

- Creació de sòl urbanitzat residencial, terciari, industrial i d'equipaments.
- La remodelació o reforma de zones urbanes.
- La redacció de plans d'ordenació, projectes d'urbanització i d'obres i quants instruments i documents d'ordenació i de gestió urbanística es contemplin a la legislació urbanística. L'activitat urbanitzadora pot abastar tant la preparació de sòl i renovació o remodelació urbanes, com la realització d'obres d'infraestructura urbana i dotació de serveis per a l'execució dels plans d'ordenació.
- La promoció, construcció i rehabilitació de tota classe de béns immobles destinats a serveis i usos públics i activitats industrials, terciàries i residencials.
- La realització de les activitats dins de l'àmbit municipal que li siguin encomanades per l'Ajuntament de Tortosa relacionades amb l'habitatge, la població, les infraestructures i obres, la política del sòl i la gestió i explotació de béns tant patrimonials com de domini públic, així com la prestació de serveis i adquisició de subministraments que tinguin relació amb aquestes activitats. A tal efecte, la Societat té la consideració de mitjà propi i servei de l'Ajuntament de Tortosa en quan realitzi essencialment activitats per a aquest, qui li podrà fer comandes de gestió i/o d'execució d'obres, de serveis i d'adquisició de subministraments en relació a les activitats incloses en el seu objecte social, d'execució obligatòria, a l'empara dels disposat als articles 4.1.n) i 24.6 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la llei de contractes del sector públic, d'acord amb les instruccions que en sentit ampli formuli l'Ajuntament, el qual haurà d'establir la retribució de les esmentades activitats, i per a les que es determinarà, en cada cas concret, el corresponent programa de finançament.
- Investigació, informació i assessorament i col·laboració en estudis i activitats relacionades amb l'habitatge i l'urbanisme.

# MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa:** GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ  
**Exercici:** 2023  
**CIF:** A43647825

---

La figura de l'encàrrec de gestió regula les actuacions i les relacions recíproques entre l'Ajuntament de Tortosa i GUMTSA. Durant l'exercici 2022 l'empresa es va encarregar exclusivament de la gestió del personal de la Zona Blava. Amb efectes 1 de gener de 2023, un cop aprovat el canvi de forma de gestió de determinats serveis públics municipals, aquest servei va passar a ser gestionat de forma directa pel propi Ajuntament de Tortosa.

### 1.3. Organització i règim jurídic:

Els òrgans de direcció i administració de la Societat, segons es disposa als seus Estatuts, son els següents:

- La Junta General (funció exercida pel Ple de l'Ajuntament de Tortosa)
- El Consell d'Administració (ara Comissió Liquidadora)

A més a més de la normativa mercantil, fiscal i laboral que li és d'aplicació, la Societat, atès el seu caràcter de societat de capital íntegrament local, es troba sotmesa a la normativa reguladora del Sector Públic local, en especial:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigent en matèria de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, que regula el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La fiscalització de la Societat, en la seva accepció de funció interventora, correspon a la Intervenció General de l'Ajuntament de Tortosa.

La Societat no pertany a un grup de societats, segons els termes previstos en l'article 42 del Codi de Comerç.

## 2. Bases de presentació dels comptes anuals

### 2.1. Imatge fidel:

Els Comptes anuals de l'exercici 2023 han estat formulats per la Comissió Liquidadora a partir dels registres comptables de l'Entitat a 31 de desembre de 2023, aplicant els principis comptables i criteris de valoració recollits al Pla General de Comptabilitat, i la resta de disposicions legals vigents en matèria comptable, excepte el principi d'empresa en funcionament, al haver formulat aquests comptes en base a la Resolució de 18 d'octubre de 2013, sobre el marc d'informació financera quan no resulta adequada l'aplicació del principi d'empresa en funcionament, i mostren la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'Entitat en la situació d'empresa "en liquidació".

### 2.2. Principis comptables no obligatoris aplicats:

Al formular els Comptes anuals de l'exercici 2023 en base a la Resolució de 18 d'octubre de 2013, de l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes, sobre el marc d'informació financera quan no resulta adequada l'aplicació del principi d'empresa en funcionament, s'apliquen els requisits, principis i criteris comptables inclosos en el Marc Conceptual de Comptabilitat que ja aplicava l'Entitat, a excepció del principi d'empresa en funcionament.



# MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa: GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ**

**Exercici: 2023**

**CIF: A43647825**

## **2.3. Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa i judicis rellevant en l'aplicació de polítiques comptables.**

La Societat ha elaborat els comptes anuals de l'exercici 2023 en base a la Resolució de 18 d'octubre de 2013, de l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes, sobre el marc d'informació financera quan no resulta adequada l'aplicació del principi d'empresa en funcionament.

La valoració dels elements patrimonials està dirigida a mostrar la imatge fidel de les operacions que pressuposa la realització de l'actiu, la cancel·lació dels deutes i, en el seu cas, el repartiment del patrimoni resultant, tenint en consideració la situació de l'Entitat de l'exercici 2023 i la situació actual d'increment de costos deguts a la inflació, així com els seus possibles efectes en la economia en general i en l'empresa en particular.

## **2.4. Comparació de la informació:**

Els comptes anuals presenten a efectes comparatius, amb cadascuna de les partides del balanç de situació i del compte de pèrdues i guanys, a part de les xifres de l'exercici 2023, les corresponents a l'exercici anterior. Així mateix, la informació continguda en aquesta memòria referida a l'exercici 2023 es presenta, a efectes comparatius, amb la informació de l'exercici 2022.

## **2.5. Elements recollits en diverses partides**

Tots els elements patrimonials estan recollits en una única partida del balanç.

## **2.6. Canvis en criteris comptables i correcció d'errors**

Durant l'exercici 2023 no s'han produït canvis de criteris comptables respecte als criteris aplicats en l'exercici anterior.

Els comptes anuals de l'exercici 2023 no inclouen ajustos realitzats com a conseqüència d'errors detectats en l'exercici.

## **3. Distribució de resultats**

La Comissió Liquidadora de la Societat sotmet a l'aprovació de l'Accionista únic de la Societat la següent proposta de distribució del resultat de l'exercici:

BASE DE REPARTIMENT		Exercici Actual	Exercici Anterior
Saldo del compte de pèrdues i guanys	<b>91000</b>	-2.075,58	-728.054,63
Romanent	<b>91001</b>	0,00	0,00
Reserves voluntàries	<b>91002</b>	0,00	0,00
Altres reserves de lliure disposició	<b>91003</b>	0,00	0,00
TOTAL BASE REPARTIMENT = TOTAL APLICACIÓ	<b>91004</b>	-2.075,58	-728.054,63

# MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa: GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ**

**Exercici: 2023**

**CIF: A43647825**

APLICACIÓ A		Exercici Actual	Exercici Anterior
Reserva legal	91005	0,00	0,00
Reserves especials	91006	0,00	0,00
Reserves voluntàries	91007	0,00	0,00
Romanent i altres	91008	-2.075,58	-728.054,63
Compensació de pèrdues d'exercicis anteriors	91009	0,00	0,00
TOTAL APLICACIÓ = TOTAL BASE REPARTIMENT	91010	-2.075,58	-728.054,63

## 4. Normes de registre i valoració

Els criteris comptables aplicats en relació amb les diferents partides, son les següents:

### 4.1. Immobilitzat intangible

L'immobilitzat intangible es valora inicialment pel preu d'adquisició o cost de producció.

Amb posterioritat al reconeixement inicial, en les empreses "en liquidació", l'immobilitzat intangible es valora pel menor import entre el seu valor en llibres i la millor estimació del seu valor de liquidació.

### 4.2. Immobilitzat material

L'immobilitzat material es valora pel seu cost, que pot ser el preu d'adquisició o el cost de producció, sense perjudici del que s'indica a les normes particulars sobre aquest tipus d'immobilitzats. Els impostos indirectes que graven els elements del l'immobilitzat intangible només s'inclouen al preu d'adquisició quan no han estat recuperables directament de la Hisenda Pública.

En el cas d'immobilitzats materials que han necessitat un període superior a un any per estar en condicions d'ús, s'han inclòs al preu d'adquisició o cost de producció les despeses financeres meritades abans d'assolir les condicions per a la posada en funcionament, que han estat girades pel proveïdor o corresponen a algun tipus de finançament aliè atribuïble a l'adquisició, fabricació o construcció de l'actiu.

Amb posterioritat al reconeixement inicial, en les empreses "en liquidació", l'immobilitzat material es valora pel menor import entre el seu valor en llibres i la millor estimació del seu valor de liquidació. Per calcular aquest import l'empresa analitzarà el procés sota el qual es desenvolupa el cessament de l'activitat.

Una pèrdua per deteriorament del valor d'un element de l'immobilitzat material es produeix quan el seu valor comptable supera el seu import recuperable. La correcció valorativa per deteriorament, a més de la seva reversió, es reconeix com a despesa o ingrés, respectivament, al compte de pèrdues i guanys. La reversió del deteriorament tindrà com a límit el valor comptable de l'immobilitzat.

No obstant això, si de les circumstàncies específiques dels actius es posa de manifest una pèrdua de caràcter irreversible, aquesta es reconeix directament com a pèrdues procedents de l'immobilitzat del compte de pèrdues i guanys.

En l'exercici 2023 l'Entitat no ha registrat pèrdues per deteriorament dels immobilitzats materials. En l'exercici 2022 es van registrar pèrdues per deteriorament de l'immobilitzat material per un import total de 652.109,87 €.

### 4.3. Inversions immobiliàries

L'Entitat classifica com a inversions immobiliàries aquells actius no corrents que siguin immobles i que posseeix per obtenir rendes, plusvàlues o totes dues, en lloc de per al seu ús en la producció o subministraments de béns o serveis, o bé per a fins administratius, o la seva venda en el curs ordinari de les operacions. Així com aquells terrenys i edificis els usos futurs dels quals no estiguin determinats en el moment de la seva incorporació al patrimoni de la societat.



# MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa:** GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ

**Exercici:** 2023

**CIF:** A43647825

Amb posterioritat al reconeixement inicial, en les empreses "en liquidació", les inversions immobiliàries es valoren pel menor import entre el seu valor en llibres i la millor estimació del seu valor de liquidació.

## 4.4. Instruments financers

- a) L'empresa ha reconegut un instrument financer al seu balanç quan s'ha convertit en una part obligada del contracte o negoci jurídic d'acord amb les disposicions d'aquest darrer.

S'han considerat actius financers els actius que consisteixen en diners en efectiu, instruments de patrimoni d'altres empreses o drets contractuals a rebre en efectiu o un altre actiu financer. També s'han inclòs els drets contractuals a intercanviar actius o passius financers amb tercers en condicions potencialment favorables.

A efectes de la seva valoració, els **actius financers** s'han classificat en les categories següents:

- **Préstecs i partides a cobrar:** aquesta categoria d'actius financers inclou, d'una banda, crèdits per operacions de tràfic de l'empresa i, de l'altra, crèdits per operacions no comercials, els cobraments dels quals són d'una quantitat determinada o determinable i que no es negocien en un mercat actiu. Els actius financers inclosos en aquesta categoria es valoren inicialment pel seu valor raonable i, posteriorment, pel seu cost amortitzat.

A efectes de la seva valoració, els **passius financers** s'han classificat en les categories següents:

- **Dèbits i partides a pagar:** inclouen els dèbits per operacions comercials que s'han originat amb la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de l'empresa i els dèbits per operacions no comercials que, sense ser instruments derivats, no tenen un origen comercial. Aquests passius financers s'han valorat inicialment pel seu valor raonable i, posteriorment, pel seu cost amortitzat.
- b) Els criteris aplicats per determinar l'existència d'un deteriorament varien en funció de la categoria de cada actiu financer:
- **Préstecs i partides a cobrar:** com a mínim, al tancament de l'exercici s'ha comprovat l'existència d'alguna evidència objectiva que el valor d'un crèdit o d'un grup de crèdits amb característiques similars de risc valorats col·lectivament s'ha deteriorat com a resultat d'un o més esdeveniments que s'han produït després del seu reconeixement inicial i que han causat una reducció o un retard als fluxos d'efectiu estimats futurs. En cas que s'hagi observat alguna d'aquestes evidències, s'ha aplicat una correcció valorativa que consisteix en la diferència entre el seu valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs que s'estima que es generaran, descomptats al tipus d'interès efectiu calculat en el moment del seu reconeixement inicial. Les correccions valoratives per deteriorament, a més de la seva reversió quan l'import d'aquesta pèrdua disminueix per motius relacionats amb un esdeveniment posterior, s'han reconegut com a despesa o ingrés, respectivament, al compte de pèrdues i guanys. El límit de la reversió del deteriorament s'ha fixat en el valor en llibres del crèdit.
- c) L'empresa ha donat de baixa els actius financers, o una part dels actius financers, quan els drets contractuals sobre els fluxos d'efectiu de l'actiu financer han finalitzat o s'han cedit, amb la qual cosa s'han hagut de transferir de manera substancial els riscos i els beneficis inherents a la seva propietat. La baixa dels actius financers s'ha determinat mitjançant la diferència entre la contraprestació rebuda neta dels costos de transacció atribuïbles i el valor en llibres de l'actiu financer, més qualsevol import acumulat que s'hagi reconegut directament al patrimoni net; tot això determina el guany o la pèrdua que s'ha originat en donar de baixa l'actiu.

## MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa: GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ**

**Exercici: 2023**

**CIF: A43647825**

---

### **4.5. Impostos sobre els beneficis**

L'impost sobre beneficis es calcula en funció del resultat de l'exercici, considerant les diferències permanents existents entre el resultat comptable i la base imposable de l'impost, a efectes de determinar la despesa per impost sobre societats meritada en l'exercici. L'impost meritat es registra com a despesa de l'exercici en cas que la quota resulti positiva.

Les diferències temporàries existents entre l'impost sobre societats exigible i la despesa meritada en concepte d'impost sobre societats es registren com impost sobre societats anticipat o diferit.

D'acord amb els principis de prudència, no s'incorporen a l'actiu del balanç els eventuais crèdits fiscals derivats de bases imposables negatives així com tampoc els incentius fiscals pendents d'aplicació.

### **4.6. Ingressos i despeses**

Els ingressos i despeses s'enregistren atenent al principi de meritament i prenent en consideració la correlació entre ambdós, independentment del moment en què es produeix el corrent monetari derivat del cobrament o pagament dels mateixos.

Els ingressos procedents de les vendes de solars propis s'enregistren en el moment en què es transfereix la propietat i els riscos de l'operació en qüestió i pel valor raonable de l'operació, entès com el preu de la transacció.

### **4.7. Provisions i contingències**

Les obligacions existents sorgides com a conseqüència de successos passats dels que poden derivar-se perjudicis patrimonials per a la Societat s'enregistren en el balanç de situació com provisions pel valor actual de l'import més probable que s'estima que la Societat tindrà que desemborsar per cancel·lar l'obligació.

L'incompliment del principi d'empresa en funcionament pot ser rellevant als efectes del reconeixement de provisions com a conseqüència, per exemple, dels compromisos derivats amb els treballadors d'acord amb els acords subscrits o la legislació laboral vigent.

A aquests efectes, tenint en compte que l'Ajuntament de Tortosa va subrogar a tot el personal de l'Entitat, amb efectes 1 de gener de 2023, no hi ha cap provisió prevista que s'hagi d'enregistrar com a conseqüència de l'acord de dissolució de la societat amb efectes 31 de desembre de 2022.

### **4.8. Subvencions, donacions i llegats**

Les subvencions, les donacions i els llegats de caràcter monetari, quan tenen el caràcter de no reintegrables, es valoren pel valor raonable de l'import concedit. Es consideren com a tals aquelles en les que es compleixen les condicions establertes per a la seva concessió.

En el cas de què s'afectin al finançament d'actius, s'imputen al resultat de l'exercici proporcionalment a la depreciació que experimenten els actius finançats.

Si la situació de "liquidació" origina el naixement de l'obligació de reintegrament de subvencions, la societat reconeixerà un passiu per l'import a reintegrar amb càrrec a la subvenció reconeguda en el patrimoni net. Qualsevol diferència entre ambdós imports es comptabilitzarà com una despesa d'explotació en el compte de pèrdues i guanys.



# MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa:** GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ

**Exercici:** 2023

**CIF:** A43647825

## 4.9. Criteris emprats en transaccions entre parts vinculades

En el supòsit d'existir, les operacions entre parts vinculades, amb independència del grau de vinculació, es comptabilitzen d'acord amb les normes generals, és a dir, en el moment inicial i pel seu valor raonable (preu de la transacció). En el cas en què el preu acordat per a una operació no hagi coincidit amb el valor raonable, la diferència es registrarà tenint en compte la realitat econòmica de l'operació.

## 5. Immobilitzat material, intangible i inversions immobiliàries

### a) Estat de moviments de l'immobilitzat material, l'intangible i les inversions immobiliàries

Els moviments realitzats durant l'exercici de cadascun d'aquests epígrafs i de les corresponents amortitzacions acumulades i correccions valoratives per deteriorament de valor acumulades es resumeixen a la taula següent:

EXERCICI ACTUAL				
Estat de moviments de l'immobilitzat material, l'intangible i les inversions immobiliàries		Immobilitzat intangible	Immobilitzat material	Immobilitzat immobiliàries
		1	2	3
A) SALDO INICIAL BRUT	9200	0,00	6.548.181,62	0,00
(+) Entrades	9201	0,00	0,00	0,00
(+) Correccions de valor d'actualització	9214	0,00	0,00	0,00
(-) Sortides	9202	0,00	0,00	0,00
B) SALDO FINAL BRUT	9203	0,00	6.548.181,62	0,00
C) AMORTITZACIÓ ACUMULADA, SALDO INICIAL	9204	0,00	1.046.932,84	0,00
(+) Dotació a l'amortització de l'exercici	9205	0,00	0,00	0,00
(+) Augments de l'amort. acumulada per efecte de l'actualització	9215	0,00	0,00	0,00
(+) Augments per adquisicions o traspessos	9206	0,00	0,00	0,00
(-) Disminucions per sortides, baixes o traspessos	9207	0,00	0,00	0,00
D) AMORTITZACIÓ ACUMULADA, SALDO FINAL	9208	0,00	1.046.932,84	0,00
E) CORRECCIONS DETERIORAMENT, SALDO INICIAL	9209	0,00	652.109,87	0,00
(+) Correccions valoratives deteriorament reconegudes en període	9210	0,00	0,00	0,00
(-) Reversió de correccions valoratives per deteriorament	9211	0,00	0,00	0,00
(-) Disminucions per sortides, baixes o traspessos	9212	0,00	0,00	0,00
F) CORRECCIONS DETERIORAMENT, SALDO FINAL	9213	0,00	652.109,87	0,00



## MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa: GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ**

**Exercici: 2023**

**CIF: A43647825**

EXERCICI ANTERIOR				
Estat de moviments de l'immobilitzat material, l'intangible i les inversions immobiliàries		Immobilitzat intangible	Immobilitzat material	Immobilitzat immobiliàries
		1	2	3
A) SALDO INICIAL BRUT	<b>9200</b>	598,66	4.879.820,76	0,00
(+) Entrades	<b>9201</b>	0,00	1.905.349,32	0,00
(+) Correccions de valor d'actualització	<b>9214</b>	0,00	0,00	0,00
(-) Sortides	<b>9202</b>	-598,66	-236.988,46	0,00
B) SALDO FINAL BRUT	<b>9203</b>	0,00	6.548.181,62	0,00
C) AMORTITZACIÓ ACUMULADA, SALDO INICIAL	<b>9204</b>	598,66	857.812,53	0,00
(+) Dotació a l'amortització de l'exercici	<b>9205</b>	0,00	84.621,42	0,00
(+) Augments de l'amort. acumulada per efecte de l'actualització	<b>9215</b>	0,00	0,00	0,00
(+) Augments per adquisicions o traspessos	<b>9206</b>	0,00	170.834,56	0,00
(-) Disminucions per sortides, baixes o traspessos	<b>9207</b>	-598,66	-66.335,67	0,00
D) AMORTITZACIÓ ACUMULADA, SALDO FINAL	<b>9208</b>	0,00	1.046.932,84	0,00
E) CORRECCIONS DETERIORAMENT, SALDO INICIAL	<b>9209</b>	0,00	0,00	0,00
(+) Correccions valoratives deteriorament reconegudes en període	<b>9210</b>	0,00	652.109,87	0,00
(-) Reversió de correccions valoratives per deteriorament	<b>9211</b>	0,00	0,00	0,00
(-) Disminucions per sortides, baixes o traspessos	<b>9212</b>	0,00	0,00	0,00
F) CORRECCIONS DETERIORAMENT, SALDO FINAL	<b>9213</b>	0,00	652.109,87	0,00

En l'exercici 2022, tal com s'indicava en la Nota 2.6 de la Memòria i, segons l'Informe de valoració dels immobles de l'Entitat realitzat pels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament de Tortosa i seguint les recomanacions dels auditors:

- La promoció del C/Rasquera, 31, que figurava a l'epígraf d'Existències, seguint les recomanacions dels auditors, es va classificar a l'epígraf d'Immobilitzat material. Aquesta classificació es va registrar pel seu cost de producció, menys les corresponents amortitzacions que s'haurien d'haver aplicat des del moment de la seva posada en funcionament i menys les pèrdues per deteriorament corresponent. La valoració dels immobles situats al C/Rasquera, 31 és de 567.478,54€.

- Es van donar d'alta a l'immobilitzat material de la societat aquells immobles que consten inscrits al seu nom però no figuraven al darrer balanç aprovat, per un import total de 1.031.655,97€, incrementant pel mateix import el patrimoni net de la societat. El valor fixat es correspon amb el preu o cost d'adquisició que consta en les corresponents escriptures o expedients d'expropiació, deduint les amortitzacions corresponents.

- Es van donar de baixa de l'immobilitzat material aquells immobles que, segons la informació registral obtinguda no son propietat de la societat, per un import total de 154.182,04€, disminuint el patrimoni net de la societat pel mateix import.

- Es van donar de baixa l'immobilitzat material en curs corresponent a projectes de reparcel·lació per import de 16.470,74€, minorant el patrimoni net de la Societat pel mateix import.

- Es van donar de baixa de l'immobilitzat material aplicacions informàtiques, maquinària, instal·lacions, mobiliari i equips de processos d'informació, que estaven totalment amortitzats i ja no formaven part de l'inventari de la Societat.

- Es van registrar pèrdues per deteriorament de l'immobilitzat material per un import total de 652.109,87€, les quals corresponen a aquells immobles que el seu valor comptable era superior al valor de liquidació estimat.

## MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa:** GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ  
**Exercici:** 2023  
**CIF:** A43647825

---

### 6. Existències

En l'exercici 2022, els immobles de la promoció del C/Rasquera, 31, que anteriorment estaven classificats en l'epígraf d'Existències, es van traspasar a l'epígraf de l'Immobilitzat material.

### 7. Actius financers

Tots els actius financers es classifiquen, a efectes de la seva valoració, dins de la categoria Préstecs i altres partides a cobrar.

#### 7.1. Actius financers a llarg termini:

Inclou les fiances i dipòsits amb empreses subministradores d'aigua i electricitat, d'acord amb els contractes vigents que manté la Societat.

#### 7.2. Actius financers a curt termini:

El detall dels comptes inclosos en aquest epígraf és el següent:

	Exercici Actual	Exercici Anterior
Clients	0,00	5.099,74
Altres deutors ( <i>Administracions Públiques</i> )	0,00	1.121,76
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>6.221,50</b>

#### 7.3. Correccions per deteriorament de valor originades pel risc de crèdit:

L'anàlisi del moviment dels comptes correctors representatius de les pèrdues per deteriorament originades pel risc de crèdit és el següent:



# MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa: GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ**

**Exercici: 2023**

**CIF: A43647825**

		Classes d'actius financers					
		Valors representatius de deute		Crèdits, Derivats i Altres		TOTAL	
		Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini	Llarg termini	Curt termini
<b>Pèrdua per deteriorament a l'inici de l'exercici anterior</b>	<b>9330</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.192,20</b>	<b>0,00</b>	<b>10.192,20</b>
(+) Correcció valorativa per deteriorament	9331	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Reversió del deteriorament	9332	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(-) Sortides i reduccions	9333	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
(+/-) Traspasos i altres valoracions (combinacions de negoci, etc.)	9334	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Pèrdua per deteriorament al final de l'exercici anterior</b>	<b>9330</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.192,20</b>	<b>0,00</b>	<b>10.192,20</b>
(+) Correcció valorativa per deteriorament	9331	0,00	0,00	0,00	3.380,47	0,00	3.380,47
(-) Reversió del deteriorament	9332	0,00	0,00	0,00	-3.715,07	0,00	-3.715,07
(-) Sortides i reduccions	9333	0,00	0,00	0,00	-1.569,45	0,00	-1.569,45
(+/-) Traspasos i altres valoracions (combinacions de negoci, etc.)	9334	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Pèrdua per deteriorament al final de l'exercici actual</b>	<b>9335</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.288,15</b>	<b>0,00</b>	<b>8.288,15</b>

La informació es subministra per classes d'actius financers, per a la determinació s'ha considerat la naturalesa dels mateixos i les categories establertes en la norma de registre i valoració sobre instruments financers del Pla General de Comptabilitat.

Al tancament de l'exercici, s'han efectuat les correccions valoratives necessàries per l'existència de l'evidència objectiva que el valor en llibres d'un crèdit (o d'un grup de crèdits amb similars característiques de risc) és recuperable. L'import d'aquesta correcció és la diferència entre el valor en llibres de l'actiu financer i l'import recuperable.

Les correccions valoratives per deteriorament o la seva reversió s'han registrat com una despesa o un ingrés respectivament en el compte de pèrdues i guanys. La reversió té el límit de el valor en llibres de l'actiu financer.

En particular, a la fi de l'exercici es comprova l'existència de l'evidència objectiva que el valor d'un crèdit (o d'un grup de crèdits amb similars característiques de risc valorats col·lectivament) s'han deteriorat com a conseqüències d'un o més esdeveniments que han ocorregut després del reconeixement inicial de l'actiu i que han ocasionat una reducció o un retard en els fluxos d'efectiu que s'havien estimat rebre en el futur i que pot estar motivat per la insolvència del deutor.

## 8. Passius financers

Tots els passius financers es classifiquen, a efectes de la seva valoració, dins de la categoria Dèbits i partides a pagar.

L'epígraf "Creditors comercials i altres comptes a pagar" inclou els següents conceptes:

	Exercici Actual	Exercici Anterior
Creditors diversos	0,00	7.308,64
Administracions Públiques	0,00	8.844,59
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>16.153,23</b>

# MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa: GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ**

**Exercici: 2023**

**CIF: A43647825**

## **9. Fons propis**

### **9.1. Capital**

El capital subscrit es troba dividit en 10 accions de 6.010,12 euros de valor nominal. Les accions estan desemborsades en la seva totalitat, essent totes elles propietat de l'Ajuntament de Tortosa.

### **9.2. Reserves**

D'acord amb el que estableix la Llei de Societats de Capital, almenys un 10% del benefici de l'exercici es destinarà a la reserva legal fins aconseguir aquesta el 20% de la xifra del capital social.

La reserva legal, sempre que no superi el límit del 20%, només podrà destinar-se a la compensació de pèrdues en el cas de què no existeixen altres reserves disponibles per a tal fi, o augmentar el capital social en la part que excedeixi del 10% del capital ja augmentat, sent distribuïble en cas de liquidació de la Societat.

## **10. Situació fiscal**

### **10.1. Aspectes fiscals**

Segons les disposicions legals vigents, les liquidacions d'impostos i les cotitzacions socials no es poden considerar definitives fins que no han estat inspeccionades per les autoritats fiscals o laborals o ha transcorregut el termini de prescripció de quatre anys.

Son susceptibles d'inspecció fiscal o laboral tots els tributs als que es troba subjecte la Societat, així com les cotitzacions socials efectuades per a tots els exercicis no prescrits. En opinió de la Direcció de la Societat no existeixen passius contingents significatius que puguin derivar-se d'una eventual inspecció.

D'acord amb el que estableix l'article 34.2 del Reial Decret Legislatiu 4/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Impost de Societats, la Societat tributa per aquest impost amb una bonificació del 99% sobre el tipus de gravamen general, al realitzar activitats derivades de la prestació de serveis compresos a l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local.

### **10.2. Saldos amb Administracions Públiques**

Els saldos amb les Administracions Públiques a 31 de desembre de l'exercici actual i anterior són els següents:

	<b>Exercici Actual</b>	<b>Exercici Anterior</b>
H.P. deutora per Impost de Societats	0,00	1.121,76
<b>Total saldos deutors</b>	<b>0,00</b>	<b>1.121,76</b>
H.P. creditora per IRPF	0,00	5.124,54
Organisme de la Seg. Social, creditora	0,00	3.720,05
<b>Total saldos creditors</b>	<b>0,00</b>	<b>8.844,59</b>



# MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa:** GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ

**Exercici:** 2023

**CIF:** A43647825

## 10.3. Imposts sobre els beneficis:

a) A la taula següent es resumeix la conciliació de l'import net d'ingressos i despeses de l'exercici, amb la base imposable de l'impost sobre els beneficis:

	Compte de pèrdues i guanys	
	Incrementos	Disminucions
Saldo d'ingressos i despeses de l'exercici	(2.075,58)	
Impost de Societats		
Diferències permanents		
Diferències temporàries:		
- amb origen en l'exercici		
- amb origen en exercicis anteriors		
Base imposable prèvia		(2.075,58)
Compensació de Bases imposables negatives		0,00
Base imposable (resultat fiscal)		(2.075,58)

D'acord amb l'article 11.3.2º de la Llei 27/2014 de l'Impost de Societats, els càrrecs o abonaments a partides de reserves, registrats com a conseqüència de canvis de criteris comptables, s'integraran a la base imposable del període impositiu en que els mateixos es realitzin.

b) Detall de bases imposables negatives d'exercicis anteriors:

BASES IMPOSABLES NEGATIVES			
Any origen	Pendent d'aplicació exercicis anteriors	Aplicat a l'exercici actual	Pendent d'aplicar en exercicis futurs
2014	146.664,97	0,00	146.664,97
2022	75.944,76	0,00	75.944,76
<b>Total</b>	<b>222.609,73</b>	<b>0,00</b>	<b>222.609,73</b>

## 11. Ingressos i despeses

### 11.1. Despeses de personal

A 31 de desembre de l'exercici actual i anterior la composició del saldo de despeses de personal és la següent:

	Exercici Actual	Exercici Anterior
Sous, salaris i assimilats	0,00	119.333,76
Seguretat social a càrrec de l'empresa	0,00	39.257,83
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>158.591,59</b>



## MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa:** GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ

**Exercici:** 2023

**CIF:** A43647825

### 11.2. Altres despeses d'exploració

El detall de les partides que componen aquest epígraf són les següents:

	<b>Exercici Actual</b>	<b>Exercici Anterior</b>
Arrendaments	271,28	813,84
Reparacions i conservació	121,91	379,16
Serveis de professionals independents	0,00	13.331,84
Primes d'assegurances	0,00	125,46
Serveis bancaris i similars	66,69	243,89
Subministraments	862,84	2.213,14
Altres serveis	1.061,64	18.252,76
Altres tributs	0,00	19.106,51
Ajusts negatius imposició indirecta	0,00	1.020,35
Pèrdues det. crèdits op. comercials / crèdits incobrables	- 334,60	0,00
<b>Total</b>	<b>2.049,76</b>	<b>55.486,95</b>

### 11.3. Ingressos

A 31 de desembre de l'exercici actual i anterior la composició dels ingressos és la següent:

	<b>Exercici Actual</b>	<b>Exercici Anterior</b>
<b>Import net de la xifra de negocis</b>		
Ingressos per arrendaments	0,00	5.904,00
Refacturacions de consums	0,00	3.395,34
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>9.299,34</b>
<b>Altres ingressos d'exploració</b>		
Ingressos gestió Zona Blava	0,00	211.199,25
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>211.199,25</b>

## MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa: GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ**

**Exercici: 2023**

**CIF: A43647825**

### **12. Operacions amb parts vinculades**

Els saldos i les transaccions realitzades amb l'Ajuntament de Tortosa, durant els exercicis 2023 i 2022, han estat els següents:

#### **12.1. Saldos i transaccions amb parts vinculades**

Descripció de la transacció	EXERCICI ACTUAL		
	Import de la transacció / Ingressos	Saldo deutor pendent al final de l'exercici	Saldo creditor pendent al final de l'exercici
<b>Comptes de balanç:</b> Préstec			4.814.601,59

Descripció de la transacció	EXERCICI ANTERIOR		
	Import de la transacció / Ingressos	Saldo deutor pendent al final de l'exercici	Saldo creditor pendent al final de l'exercici
Lloguer de construccions i instal·lacions pròpies per a dependències municipals	5.904,00	0,00	
Refacturació despeses subministraments construccions i instal·lacions pròpies	613,47	0,00	
Encàrrecs de gestió: - Zona Blava	211.199,25	0,00	
<b>Comptes de balanç:</b> Préstec			4.814.601,59

El préstec de l'Ajuntament de Tortosa ve motivat pel mecanisme de finançament per al pagament de proveïdors establert al Reial Decret llei 4/2012, de 24 de febrer, pel qual es determinen les obligacions d'informació i procediments necessaris per establir un mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals.

#### **12.2. Retribucions al personal d'alta direcció i membres del Consell d'Administració (Comissió Liquidadora)**

Durant el present exercici i l'exercici anterior, la Societat no ha satisfet ni meritat cap quantitat en concepte de sous, dietes i altres remuneracions als membres del Consell d'Administració (ara Comissió Liquidadora).

La Societat no els ha concedit préstecs ni ha assumit obligacions pel seu compte, i tampoc hi ha compromisos en matèria de pensions, assegurances de vida ni pòlisses d'assegurances per responsabilitat civil. No hi ha personal d'alta direcció.

# MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa:** GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ

**Exercici:** 2023

**CIF:** A43647825

## 12.3. Deures dels Administradors

Els membres del Consell d'Administració, en compliment de l'article 229.2 del Real Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Societats de Capital, manifesten que, tant ells com les seves persones vinculades (d'acord amb el que defineix l'article 231 de la citada Llei), no posseeixen participacions ni mantenen càrrecs i/o exerceixen funcions de responsabilitat en altres societats amb el mateix, anàleg o complementari gènere d'activitat al que desenvolupa la Societat.

Addicionalment i, d'acord amb l'article 229.1 de l'esmentada Llei, els membres del Consell d'Administració manifesten que no s'ha produït cap situació de conflicte, directe o indirecte, amb l'interès de la Societat.

## 13. Altra informació

### 13.1. Plantilla:

Amb efectes 1 de gener de 2023, un cop aprovada la dissolució de la societat amb efectes 31 de desembre de 2022, tot el personal de l'Entitat va ser subrogat per l'Ajuntament de Tortosa.

Durant l'últim trimestre de l'any 2022 es va efectuar el procediment d'estabilització que afectava al personal amb contractes temporals, passant a tenir tots ells contractes indefinits.

Nombre mitjà de persones contractades durant el curs de l'exercici anterior, per categories	Homes	Dones	Total
Tècnics	0,00	0,00	0,00
Administratius	0,00	0,00	0,00
Encarregat Zona Blava	1,00	0,00	1,00
Vigilants Zona Blava	3,50	1,00	4,50
<b>Total</b>	<b>4,50</b>	<b>1,00</b>	<b>5,50</b>

### 13.2. Compromisos financers.

No es tenen compromisos fermes de compra i/o fons previsibles de finançament ni tampoc compromisos fermes de venda.

### 13.3. Altra informació rellevant.

A la data de tancament de l'exercici, no hi ha cap dada rellevant, que pugui suposar canvis significatius en el valor dels actius o passius en l'exercici següent.



## MEMÒRIA ABREUJADA

**Empresa:** GESTIO URBANISTICA MUNICIPAL DE TORTOSA SAU, EN LIQUIDACIÓ  
**Exercici:** 2023  
**CIF:** A43647825

---

### 14. Signatures

La Comissió Liquidadora de la Societat formula aquests comptes anuals per a la seva aprovació per la Junta General d'Accionistes, estimant-se que seran aprovats sense cap modificació.

A TORTOSA, el 26/03/2024, expressen la seva conformitat a la formulació dels comptes anuals amb la seva signatura:

Sra. CABALLÉ TUDÓ, M<sup>a</sup> PILAR  
DNI: 40924668D

Sr. BEL HOMEDES, JAUME  
DNI: 40926289C

Sra. ABELLÓ GINER, MARGARITA  
DNI: 52607647T

Sra. RUPÉREZ MONREAL, SONIA  
DNI: 40935954W

Sra. VIÑA ARIÑO, MARIA JESUS  
DNI: 40932465D

Sra. REHUES GRAU, ANNA  
DNI: 47824490S

Sr. ARNAU CASTRO, SERGI  
DNI: 36526669R

