

FONS NEXT GENERATION

PROGRAMA 3

AJUTS A LES ACTUACIONS DE REHABILITACIÓ ALS EDIFICIS

Objecte	Ajuts per les actuacions destinades a obtenir una millora de l'eficiència energètica de l'edifici i els habitatges
Actuacions incloses	– Millora de l'aïllament de façanes, cobertes i patis interiors amb sistemes tipus SATE – Canvi de fusteries – Canvi dels sistemes de calefacció i/o refrigeració – Instal·lació d'energies renovables – Instal·lació de punts de recàrrega de vehicles – Altres actuacions per millorar l'accessibilitat o la degradació física de l'edifici que no superin el 40% del cost total de l'obra
Tipus d'edificacions	– Edificis plurifamiliars – Edificis unifamiliars
Destinatari	– Propietaris – Comunitats de propietaris – Cooperatives de propietaris – Propietaris agrupats – Empreses arrendatàries o concessionàries
Documentació	– ITE – Certificat Eficiència Energètica – Projecte o Memòria Tècnica
Requisits	– Reducció del consum d'energia primària igual o superior al 30% – Reducció de la demanda anual de calefacció i refrigeració igual o superior al 25% (Zona C) – Retirada d'elements d'amiant
Altres requisits	En edificis plurifamiliars el 50% de la superfície construïda (exclosa PB) s'ha de destinar a habitatge
Termini realització obres	Màxim 18 mesos des de la concessió de la subvenció
Compatibilitat	– Programa 4 Habitatge – Programa 5 Llibre de l'edifici i Projecte – Incompatible amb el Programa 1 Barris

Quanties

Estalvi energètic aconseguit	% màxim de subvenció	Habitatge	Local o altres usos
		quantia màxima per habitatge	quantia màxima / m2
30 % ≤ Δ Cep,nren < 45 %	40 %	6.300 €	56 €
45 % ≤ Δ Cep,nren < 60 %	65 %	11.600 €	104 €
Δ Cep,nren ≥ 60 %	80 %	18.800 €	168 €

FONS NEXT GENERATION

PROGRAMA 4

AJUTS A LES ACTUACIONS DE MILLORA D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA D'HABITATGES

Objecte	Ajuts per les actuacions destinades a obtenir una millora de l'eficiència energètica en habitatges
Actuacions incloses	- Millora de l'aïllament de façanes, cobertes i patis interiors amb sistemes tipus SATE - Canvi de fusteries - Canvi dels sistemes de calefacció i/o refrigeració - Instal·lació d'energies renovables - Altres actuacions per millorar l'accessibilitat o la degradació física de l'habitatge que no superin el 40% del cost total de l'obra
Tipus d'edificacions	- Habitatges en edificis plurifamiliars - Habitatges unifamiliars
Destinatari	- Propietaris - Usufructuaris - Llogaters - Administració i organismes públics
Documentació	- Certificat Eficiència Energètica
Requisits (mínim un)	- Reducció del consum d'energia primària no renovable igual o superior al 30% - Reducció de la demanda anual de calefacció i refrigeració igual o superior al 7% - Adequació dels elements de l'envolupant tèrmica als valors límits del CTE DB HE-1
Altres requisits	- Els habitatges han de constituir el domicili habitual i permanent dels propietaris, usufructuaris o llogaters - El cost mínim de l'actuació ha de ser igual o superior a 1.0000 € per habitatge
Termini realització obres	Màxim 12 mesos des de la concessió de la subvenció
Compatibilitat	- Programa 1 Barris - Programa 3 Edifici
Quanties	40% del cost amb un màxim de 3.000 € per habitatge

FONS NEXT GENERATION

PROGRAMA 5

AJUTS PER L'ELABORACIÓ DEL LLIBRE DE L'EDIFICI EXISTENT PER A LA REHABILITACIÓ I REDACCIÓ DE PROJECTES DE REHABILITACIÓ

Objecte	- Implantar i generalitzar el Llibre de l'Edifici existent per a la rehabilitació - Desenvolupament de Projectes Tècnics de rehabilitació integral, subvencionant part dels honoraris professionals
Tipus d'edificacions	- Habitatges en edificis plurifamiliars - Habitatges unifamiliars
Destinataris	- Propietaris - Comunitats de propietaris - Cooperatives de propietaris - Administració i organismes públics - Propietaris agrupats
Requisits	- Edifici acabat abans de l'any 2000 - El 50% de la superfície construïda (exclosa PB) s'ha de destinar a habitatge
Altres requisits	- El Projecte Tècnic ha de garantir - Reducció del consum d'energia primària igual o superior al 30% - Reducció de la demanda anual de calefacció i refrigeració igual o superior al 25% (Zona C)
Compatibilitat	- Programa 1 Barris - Programa 3 Edifici - Programa 4 Habitatge
Quanties	Per al Llibre de l'edifici - Unifamiliars i plurifamiliars fins a 20 habitatges 700 º + 60 º/habitatge Des de 700 € fins a 1.900 € - Plurifamiliars de més de 20 habitatges 1.100 º + 40 º/habitatge amb un màxim de 3.500 º Des de 1.100 € fins a 3.500 € Per al Projecte Tècnic de Rehabilitació - Unifamiliars i plurifamiliars fins a 20 habitatges 4.000 º + 700 º/habitatge Des de 4.000 € fins a 18.000 € - Plurifamiliars de més de 20 habitatges 12.000 º + 300 º/habitatge amb un màxim de 30.000 º Des de 12.000 € fins a 30.000 €