



ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL 53/2025

Assistència:

Alcalde:

SR. JORDI JORDAN FARNÓS

Tinents i tinentes d'alcalde:

SRA. MAR LLEIXÀ FORTUÑO

SRA. MARIA JESÚS VIÑA ARIÑO

SRA. SONIA RUPÉREZ MONREAL

SRA. DOLORS BEL GUERRERO

Secretària accidental:

SRA. SOFIA PANISELLO CARLES

Han excusat la seva assistència:

SR. VÍCTOR GRAU FERRER

SRA. MARIA PILAR CABALLÉ TUDÓ

SR. JAUME BEL HOMEDES

A Tortosa, sent les catorze hores i setze minuts del dia quatre d'agost de dos mil vint-i-cinc, es constitueix a la Casa Consistorial, la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, degudament convocada, amb l'assistència dels senyors relacionats al marge, sota la presidència de l'Illm. Sr. Alcalde, per realitzar sessió ordinària.

L'Alcaldia-Presidència declara oberta la sessió amb el següent ordre del dia:

"SECRETARIA

01. Aprovar les següents actes:

- Acta corresponent a la sessió ordinària 45/2025.
- Acta corresponent a la sessió extraordinària i urgent 46/2025.
- Acta corresponent a la sessió extraordinària i urgent 47/2025.

02. Aprovar els següents extractes:

- Extracte corresponent a la sessió ordinària 45/2025.
- Extracte corresponent a la sessió extraordinària i urgent 46/2025.
- Extracte corresponent a la sessió extraordinària i urgent 47/2025.

03. Disposicions oficials.

04. Informes de Secretaria.

PRESIDÈNCIA

05. Informes de Presidència.

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

06. Proposta d'aprovació de llicència d'obra major presentada pel Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya pel projecte de reforma funcional de l'edifici vell de Tortosa a la pl. Estudis 4 de Tortosa.

07. Proposta d'aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació PA-EST 1724-8K àmbit pla de millora Nova Estació.

08. Proposta d'acord d'aprovació definitiva del projecte d'urbanització del PA-EST 1724-8K àmbit pla de



millora Nova Estació.

Informes, precs i preguntes"

A continuació, se sotmet a votació la declaració d'urgència respecte de cadascun dels tres assumptes següents, no inclosos a l'ordre del dia de la sessió:

- Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de l'espectacle «Concert del grup Seguridad Social», que es durà a terme durant les Festes de la Cinta 2025.
- Proposta d'acord de reiteració de l'adhesió de l'Ajuntament de Tortosa a l'acord marc del CCDL-ACM del servei d'assegurances (exp.2023.01) i realització de la subscripció i adjudicació d'un contracte basat en l'àmbit del lot núm.1 del referit acord marc, corresponent a la pòlissa d'assegurança col·lectiva d'accidents per als ens públics, amb la companyia asseguradora adjudicatària d'aquell, Zurich Insurance Europe AG, Sucursal en España, per a la cobertura del risc d'accidents del col·lectiu d'infants de les dues llars d'infants municipals. Reiteració de l'adhesió a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances (exp.2023.02).
- Proposta d'aprovació de la segona fase del projecte de senyalització interpretativa, Tortosa, Museu Obert.

La declaració d'urgència de cadascun dels tres assumptes relacionats resulta aprovada per unanimitat.

Seguidament, es procedeix a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

SECRETARIA

01. APROVAR LES SEGÜENTS ACTES:

- ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA 45/2025.

S'aprova l'acta corresponent a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 14 de juliol de 2025.

- ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT 46/2025.

S'aprova l'acta corresponent a la sessió extraordinària i urgent que va tenir lloc el dia 10 de juliol de 2025.

- ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT 47/2025.

S'aprova l'acta corresponent a la sessió extraordinària i urgent que va tenir lloc el dia 11 de juliol de 2025.

02. APROVAR ELS SEGÜENTS EXTRACTES:

- EXTRACTE CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA 45/2025.

S'aprova l'extracte corresponent a l'acta de la sessió ordinària 45/2025.

- EXTRACTE CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT 46/2025.

S'aprova l'extracte corresponent a l'acta de la sessió extraordinària i urgent 46/2025.



- EXTRACTE CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT 47/2025.

S'aprova l'extracte corresponent a l'acta de la sessió extraordinària i urgent 47/2025.

03. DISPOSICIONS OFICIALS.

La senyora secretària accidental dona compte de les següents disposicions oficials:

1. DOGC núm. 9465 de 29 de juliol de 2025, publica:

- RESOLUCIÓ EMT/2923/2025, de 17 de juliol, de l'Agència per a la Competitivitat de l'Empresa, per la qual s'aproven les bases reguladores de la línia de subvencions per a projectes d'innovació tecnològica Green - Canvi climàtic.

- RESOLUCIÓ DSI/2934/2025, de 25 de juliol, per la qual es modifica la Resolució DSI/4584/2024, de 18 de desembre, per la qual s'obre la convocatòria ordinària anticipada de subvencions a entitats de l'àmbit de polítiques socials del Departament de Drets Socials i Inclusió per als exercicis 2025 i 2026.

- RESOLUCIÓ EMT/2922/2025, de 17 de juliol, del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, per la qual s'obre la convocatòria de subvencions per a l'any 2025 en relació amb les actuacions del programa Treball i Formació per a joves tutelats i joves en situació d'alta vulnerabilitat (SOC-TRFO Joves Tutelats i alta vulnerabilitat).

2. DOGC núm. 9466 de 30 de juliol de 2025, publica:

- DECRET 163/2025, de 29 de juliol, del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, de desplegament de la Llei 11/2022, de 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles per aprovar les bases reguladores de les subvencions i crear l'Oficina Tècnica de Barris i Viles.

- RESOLUCIÓ TER/2942/2025, de 18 de juliol, en relació amb la gestió i el pagament dels ajuts destinats a paliar la pobresa energètica de persones consumidores vulnerables en concepte de bo social tèrmic corresponents a l'any 2024.

- RESOLUCIÓ TER/2943/2025, de 18 de juliol, per la qual es convoquen les subvencions per a la implantació dels sistemes voluntaris de gestió ambiental respecte de la implantació i la renovació del sistema previst en el Reglament EMAS per a l'any 2025.

- RESOLUCIÓ CLT/2952/2025, de 21 de juliol, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual es modifica la convocatòria per a la concessió de subvencions triennals, en règim de concurrència no competitiva, a equipaments escènics i musicals locals multifuncionals per al període 2025-2027.

3. DOGC núm. 9467 de 31 de juliol de 2025, publica:

- DECRET 167/2025, de 29 de juliol, del Departament d'Interior i Seguretat Pública, de modificació del Decret 57/2015, de regulació dels Premis Ole Thorson a la Seguretat Viària atorgats pel Servei Català de Trànsit.

- RESOLUCIÓ CLT/2968/2025, de 24 de juliol, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la modificació de les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions per a commemoracions d'esdeveniments, personalitats o entitats de l'àmbit de la cultura catalana.



- ACORD GOV/195/2025, de 29 de juliol, del Departament d'Economia i Finances, pel qual s'aprova la modificació de l'annex 2 de l'Acord GOV/19/2022, d'1 de febrer, pel qual s'aprova el Pla de mesures antifrau en l'execució d'actuacions finançades pels fons del Mecanisme de Recuperació i Resiliència a la Generalitat de Catalunya.

- RESOLUCIÓ TER/2960/2025, de 24 de juliol, de l'Agència Catalana de l'Aigua, per la qual s'aproven les convocatòries derivades de les bases reguladores d'una línia de subvencions destinades a cofinançar les despeses extraordinàries fetes pels ens locals i les agrupacions d'ens locals i generades pel transport d'aigua destinada a l'ús d'abastament de poblacions mitjançant vehicles cisterna o per executar obres o actuacions d'urgència equivalents destinades a resoldre de manera immediata problemes de potabilitat o mancança d'aigua.

- RESOLUCIÓ TER/2974/2025, de 28 de juliol, de l'Agència Catalana de l'Aigua, per la qual s'aproven les convocatòries derivades de les bases reguladores d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta i per a la redacció de projectes constructius d'actuacions d'abastament en alta.

- RESOLUCIÓ CLT/2951/2025, de 21 de juliol, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a commemoracions d'esdeveniments, personalitats o entitats de l'àmbit de la cultura catalana per al període 2025-2026.

4. DOGC núm. 9468 d'1 d'agost de 2025, publica:

- RESOLUCIÓ TER/2985/2025, de 29 de juliol, de l'Agència Catalana de l'Aigua, per la qual s'aproven les convocatòries derivades de les bases reguladores d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a l'execució d'actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans del districte de conca fluvial de Catalunya i per a l'execució d'actuacions de prevenció i reparació dels danys en el domini públic hidràulic en trams urbans de lleres públiques de la part catalana de les conques compartides.

- ORDRE EDF/132/2025, de 28 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment de reconeixement dels projectes artístics dels centres i les escoles que imparteixen ensenyaments de règim especial, corresponents al curs escolar 2025-2026.

- ANUNCI, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, pel qual se sotmet a informació pública l'expedient de segregació de l'Àrea Privada de Caça T-10074, del terme municipal de Tortosa.

5. DOGC núm. 9470 de 4 d'agost de 2025, publica CORRECCIÓ D'ERRADES AL DECRET 163/2025, de 29 de juliol, del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, de desplegament de la Llei 11/2022, de 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles per aprovar les bases reguladores de les subvencions i crear l'Oficina Tècnica de Barris i Viles.

6. BOP de 31 de juliol de 2025, publica ANUNCI, de la Diputació Provincial de Tarragona, de l'extracte de l'acord d'ampliació del termini de presentació de sol·licituds de la convocatòria pluriennal del procediment per a la concessió, en règim de concurrència competitiva, de les subvencions destinades al finançament d'actuacions de prevenció local d'incendis forestals per a agrupacions de defensa forestal (ADF).

7. BOP d'1 d'agost de 2025, publica ANUNCI, del Consell Comarcal del Baix Ebre, d'exposició al públic a informació pública i audiència dels interessats de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora del preu públic del servei de menjador escolar, la qual ha estat aprovada inicialment.



Anuncis de l'Ajuntament de Tortosa

1. Informació pública de l'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari derivades de la prestació dels serveis municipals d'aigua potable i clavegueram. (DOGC núm. 9467 de 31 de juliol de 2025).

2. Aprovació definitiva de la modificació pressupostària núm. 15/2025 de crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit finançats amb baixes de crèdit. (BOP de 4 d'agost de 2025).

04. INFORMES DE SECRETARIA.

No n'hi ha.

PRESIDÈNCIA

05. INFORMES DE PRESIDÈNCIA.

No hi ha informes per part de la Presidència.

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

06. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR PRESENTADA PEL DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PEL PROJECTE DE REFORMA FUNCIONAL DE L'EDIFICI VELL DE TORTOSA A LA PL. ESTUDIS 4 DE TORTOSA.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita per l'alcalde, senyor Jordi Jordan Farnós:

"Vista la petició de llicència d'obra major presentada pel Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya amb CIF S0811001G i domicili al c Vergos 36-42 08017 Barcelona, pel projecte de reforma funcional de l'Edifici Vell de Tortosa a la PI Estudis, 4 de Tortosa, segons projecte dels tècnics Manuel Gomez Triviño i Jaime Blanco Granado.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 25 de juliol de 2025 i practicada l'autoliquidació provisional en la quantitat de 109.595,39 € corresponent a l'impost, i de 28.840,89 € en concepte de taxa.

Atès l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipal, de conformitat amb l'article 20 i 21 q) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de bases de règim local, a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Concedir llicència núm. 2025-IMA-M0401-000119 al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya pel projecte de reforma funcional de l'Edifici Vell de Tortosa a la PI Estudis, 4 de Tortosa.

Segon.- L'execució de les obres se subjectarà en aquestes:

Condicions generals

1a. Aquesta llicència s'entén atorgada de conformitat amb allò que disposen la Llei i Reglaments de



Règim Local vigent, el Pla d'Ordenació Urbanística municipal i les ordenances fiscals i de convivència ciutadana vigents.

2a. No es podrà començar cap obra de nova planta sense que els tècnics municipals n'assenyalin prèviament la rasant i l'alineació oficials, i n'aixequin l'acta corresponent, que signaran el promotor, el director d'obra i el tècnic municipal.

3a. Seran per compte del propietari i es realitzaran amb els materials indicats pels Serveis Tècnics Municipals, completar les obres d'urbanització que manquin perquè els terrenys assoleixin la condició de solar, i la reposició d'obres d'urbanització ja executades.

4a. El constructor realitzarà el tancament de l'obra d'acord amb els models aprovats per l'Ajuntament, a la distància que li assenyalen els Serveis Tècnics Municipals, les obres de la qual estan compreses en aquesta llicència.

5a. En els edificis de nova construcció hauran de conduir-se les aigües pluvials i residuals a la xarxa de clavegueram públic, passant les canals de desguàs per l'interior de la finca, amb la conducció hermètica i impermeable, amb sifó previ registrable, anterior a la xarxa municipal, del tipus aprovat per l'Ajuntament. Si la connexió a la xarxa de clavegueram suposa la realització d'obres a la calçada o instal·lació de tub amb una llargada superior a 5 metres, s'haurà de sol·licitar permís per dita connexió, no quedant emprada amb la present llicència d'obres.

6a. Als immobles de nova construcció i als de reforma o rehabilitació s'haurà de col·locar el número de policia de l'edifici segons model aprovat per l'Ajuntament en un lloc visible a la vora de l'accés a una alçada que no serà inferior a 1,80 metres.

Als immobles de nova construcció i als de reforma o rehabilitació que facin xamfrà, es col·locaran cartell/s indicadors del nom del carrer d'acord amb el model normalitzat, la ubicació del/s cartell/s serà al xamfrà de l'immoble a una alçada de la vorera que no serà inferior a 3 metres.

7a. En el supòsit de que els treballs d'execució de l'obra comportin la necessitat en la instal·lació de grues o elements similars, s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament adjuntant la documentació tècnica preceptiva per procedir a dita instal·lació, la qual haurà de preveure la col·locació de llums d'abalisament.

Si la instal·lació de la grua comporta ocupació de terreny a la via pública, s'haurà de sol·licitar i obtenir prèviament a l'inici de l'obra la corresponent llicència.

8a. Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte aprovat i sota direcció del tècnic que consti a l'expedient. Tota variació que es pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia, per escrit, de l'Ajuntament.

9a. Mentre duri l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del promotor, del constructor, dels tècnics directors d'obra, i amb la data de la concessió de la llicència.

10a. Acabades les obres, el/la titular de la llicència portarà a l'Ajuntament el corresponent certificat de final d'obra signat pel tècnic director, i demanarà la llicència de primera ocupació, adjuntant a la sol·licitud, a més del certificat de final d'obra, el justificant d'haver donat l'obra d'alta al Padró de Contribució Urbana, si no hi figura.

11a. Els terminis per a l'execució de les obres qualificades com a majors als efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.



S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres) per sis mesos i any i mig respectivament, sempre amb la prèvia petició de la part sol·licitant de la llicència abans dels venciments dels terminis ressenyats anteriorment.

12a. L'atorgament d'aquesta llicència no suposa autorització d'ocupació de la via pública en motiu de la realització de l'obra.

13a. Quan a conseqüència de les diferents alçades reguladores, reculades, remuntes, construccions al costat de solars no edificats... puguin sortir mitgeres vistes des del carrer, aquestes hauran de ser acabades amb materials i colors de nivell de qualitat d'una façana.

14a. Les llicències s'atorguen, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, i en el mateix sentit, serà a compte de l'interessat l'obtenir les autoritzacions de les administracions amb competències concurrents.

L'atorgament de llicències per part de l'Ajuntament, no implicarà responsabilitat per la manca d'autoritzacions o altres llicències que fossin necessàries, per concurrència de competències, ni podran ser invocades pels seus titulars per excloure o disminuir la responsabilitat de tota índole en què puguin incórrer en l'execució de l'actuació emparada per la llicència.

Condicions particulars

- Assumeix de direcció d'execució de les obres.
- Estudi de seguretat i salut.
- Assumeix de les obres.
- Liquidació de la fiança de residus de la construcció i demolició.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona sol·licitant.»

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

07. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ PA-EST 1724-8K ÀMBIT PLA DE MILLORA NOVA ESTACIÓ.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscripta per l'alcalde, senyor Jordi Jordan Farnós:

"En data 31 de maig de 2024, té entrada al Registre la sol·licitud de la tramitació del projecte de reparcel·lació del PA-EST 1724/8K "Àmbit Pla de Millora Nova Estació" de Tortosa, redactat per l'arquitecte Carles Vergés Alonso i l'advocat Miquel M. Nolla Pujals, tramès per la Junta de Compensació del PA-EST 1724-8K Àmbit Pla de Millora Nova Estació.

La Junta de Compensació fou constituïda el 3 de novembre de 2022 davant el notari de Tortosa Sr. Francisco Carpena Sofío, amb Estatuts i Bases d'Actuació aprovats definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Tortosa el 4 de juliol de 2022 i publicats al BOP de Tarragona el 9 d'agost de 2022, núm. 6887.

El Polígon d'actuació Nova Estació (PA EST 1724/8K), regulat per la fitxa normativa PA 92 de la modificació puntual del POUM -Modificació puntual del POUM de Tortosa Àmbit PM-Nova Estació, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre el 16 de novembre de 2020 i publicada al DOGC núm. 8442 el 23 de juny de 2021, preveu una execució per reparcel·lació en modalitat d'iniciativa privada.



En data 9 d'octubre de 2024, mitjançant Decret núm. 3266/2024, es resol incoar l'expedient. En data 6 d'octubre de 2024, l'arquitecta municipal emet informe favorable respecte al projecte presentat. En data 14 d'octubre de 2024, la Junta de Govern Local aprova inicialment el projecte (certificat emès el 15 d'octubre de 2024).

En data 21 d'octubre de 2024, es notifica el tràmit d'informació pública, i la publicació efectiva al BOPT núm. CVE 2025-05005 es produeix el 10 de juny de 2025. El període d'informació pública transcorre del 11 de juny de 2025 al 10 de juliol de 2025. El 14 de juliol de 2025, la Secretària certifica l'absència d'al·legacions durant aquest període.

Existeix una al·legació pèvia al període d'informació pública, presentada el 30 de desembre de 2024 per Miguel Àngel Roselló-Figueras Fontcuberta en nom de L'ORIOLA, SL (CIF: B43531342), que es va formular com a resposta a la notificació rebuda el 27 de novembre de 2024, després de l'aprovació inicial del projecte de reparcel·lació PA-EST 1724-8K Àmbit Pla de Millora Nova Estació. En aquest document, l'empresa expressa la seva disconformitat amb la reassignació d'una porció de terrenys propis, del PP La Farinera al Pla de Millora de l'Estació.

En aquesta al·legació, L'ORIOLA, SL sol·licita que els terrenys esmentats, de superfície 117 m² i assignats al Pla de Millora Nova Estació, siguin considerats com a cessió anticipada de terrenys dins del PP La Farinera, en lloc d'indemnitzar-los amb la quantia proposada al projecte.

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecta municipal en data 25 de juliol de 2025, que literalment diu:

Vist l'expedient administratiu relatiu a l'aprovació del projecte de reparcel·lació PA-EST 1724-8K Àmbit Pla de Millora Nova Estació, i analitzada l'al·legació formulada per L'ORIOLA, SL, on s'expressa disconformitat amb la reassignació d'una porció de terrenys propis (117 m²) del Pla Parcial La Farinera al Pla de Millora Nova Estació, i es sol·licita considerar-los com a cessió anticipada dins del Pla Parcial La Farinera en lloc d'una indemnització econòmica;

Informo que el projecte de reparcel·lació esmentat garanteix un repartiment equitatiu dels beneficis i càrregues urbanístiques, segons els articles 120-129 del Decret Legislatiu 1/2010 (Text Refós de la Llei d'Urbanisme, TRLU). Aquesta equidistribució es basa en criteris objectius del planejament vigent (modificació puntual del POUM de Tortosa Àmbit PM-Nova Estació), que delimita estrictament l'àmbit del polígon i impedeix alteracions que puguin desequilibrar la gestió integral de l'ordenació municipal, com proposa l'al·legació en vincular terrenys a un pla parcial diferent;

En aquest sentit, s'ha considerat que, en casos d'insuficiència d'aportació (com aquí, on els 117 m² no atorguen dret a parcel·la resultant), la normativa preveu una compensació econòmica proporcional, tal com estableix l'article 126.6 del TRLU. Aquesta indemnització, calculada segons valors de mercat objectives i la viabilitat econòmica del pla, és legalment vàlida i suficient, sense base jurídica per substituir-la per una cessió anticipada en un àmbit aliè, ja que això vulneraria el principi d'unitat d'execució i podria afectar el patrimoni municipal de sòl;

*Per tot això, i atès que l'al·legació no aporta elements suficients per alterar el projecte sense contravenir el principi de legalitat i proporcionalitat administratius, correspon que sigui **desestimada** íntegrament, confirmant la validesa de la compensació econòmica proposada com a solució equitativa i alineada amb la gestió urbanística municipal.*

El projecte de reparcel·lació del PA EST 1724/8K que es presenta per la seva aprovació definitiva no ha sofert cap variació respecte el projecte aprovat inicialment. Per tant, manté els mateixos paràmetres que s'havien plantejat inicialment, en quant a propietaris de les finques afectades, superfícies aportades per aquests i superfícies resultants.

Valoració del projecte

El projecte de reparcel·lació del PA EST 1724/8K que es presenta per la seva aprovació definitiva no



ha sofert cap variació respecte el projecte aprovat inicialment. Per tant, manté els mateixos paràmetres que s'havien plantejat inicialment, en quant a propietaris de les finques afectades, superfícies aportades per aquests i superfícies resultants. En quant a les determinacions del planejament vigent, la modificació puntual del POUM de Tortosa Àmbit_PM-Nova Estació, que li és d'aplicació, són les següents:

La superfície del polígon és de 24.337,00 m².

a. 4.869,20 m² de sòl públic (sistemes)

Sistema Viari (C) 1.958,00 m².

Parcs i Jardins urbans (V)..... 2.911,20 m².

b. 19.467,80 m² de sòl susceptible d'aprofitament privat

Industrial 19.467,80 m².

TOTAL..... 24.337,00 m².

Les finques aportades i resultants, proposades al projecte de reparcel·lació es detallen a continuació, d'acord amb els criteris fixats al Pla de millora:

PROPIETARIS	SUPERFICIE APORTADA (m ²)	%	SUPERFICIE RESULTANTS (m ²)	%
PRINTEC LA SÉNIA S.L	1.917,80	7,87%	1.957,10	10,05%
VETRAN SLI	12.944,20	53,81%	9.078,90	46,64%
PIENSOS PROCASA, S.A.	9.076,40	37,73%	6.431,80	33,04%
PARCEL·LACIONS L'ORIOLA	117,00	0,49%	0	0%
AJUNTAMENT DE TORTOSA	–	0%	2.000,00	10,27%
TOTAL SÒL APROFITAMENT	24.055,40		19.467,80	100,00%
AJUNTAMENT DE TORTOSA (sistema viari_V)	–	0%	1.958,00	–
AJUNTAMENT DE TORTOSA (parcs i jardins_V)	281,60	100,00%	2.911,20	–
TOTAL SÒL SISTEMES			4.869,20	100,00%
TOTAL UNITAT REPARCEL·LABLE	24.337,00	100,00%	24.337,00	100,00%

El document justifica la viabilitat econòmica del desenvolupament del Pla de millora urbana. D'altra banda, d'acord amb l'article 43 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, és condició necessària per la transformació de sòl urbà no consolidat en sòl urbà consolidat que el seu propietari cedeixi gratuïtament a l'administració actuant el sòl corresponent al 10% de l'aprofitament urbanístic d'aquest polígon. Aquesta cessió queda fixada amb la parcel·la Ad04, amb una superfície de 2.000,00 m².

Es considera adequat i d'acord amb el planejament municipal el projecte de reparcel·lació presentat, donant compliment les parcel·les resultants a les condicions de parcel·lació recollides al PA-EST 1724-8K Àmbit Pla de Millora Nova Estació, continguda a la modificació puntual del POUM, -Modificació puntual del POUM de Tortosa Àmbit_PM-Nova Estació, aprovada definitivament per la Comissió



Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en data 16 de novembre de 2020 i publicat al DOGC núm. 8442 en data 23 de juny de 2021.

El contingut de la memòria del projecte de reparcel·lació, d'acord amb el previst a l'article 144 del Reglament de la Llei d'urbanisme incorpora: el planejament urbanístic que és objecte d'execució, la identificació i superfície de la unitat reparcel·lable, la distribució de beneficis i càrregues, la justificació del compte de liquidació provisional de la reparcel·lació, i la quantificació de l'equivalent econòmic del deure de cessió de sòl amb aprofitament urbanístic. També inclou la relació i descripció de les finques aportades i de les finques resultants d'acord amb les exigències de la legislació hipotecària, així com els plànols a que fa referència l'article 150 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

*Als efectes de la seva tramitació, s'informa **favorablement** el Projecte de reparcel·lació, pel que procedeix la seva **aprovació definitiva**, d'acord amb el previst a l'article 119 de la Llei d'urbanisme.*

Un cop aprovat definitivament el projecte, segons el que estableix la legislació de procediment administratiu comú, l'administració n'ha d'ordenar la publicació i la notificació reglamentàries i, si escau, la formalització corresponent.

Atès el que disposen els articles 164.2 i 167 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, i l'article 119 de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Desestimar íntegrament l'al·legació prèvia al període d'informació pública, presentada per Miquel Àngel Roselló-Figueras Fontcuberta en nom de L'ORIOLA, SL.

Segon.- Aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació PA-EST 1724-8K Àmbit Pla de Millora Nova Estació, redactat per l'arquitecte Carlos Vergés Alonso i l'advocat Miquel M. Nolla Pujals, tramès per la Junta de Compensació del PA-EST 1724-8K Àmbit Pla de Millora Nova Estació.

Tercer.- Publicar al BOPT del present acord, als efectes de l'executivitat del projecte de reparcel·lació.

Quart.- Notificar el present acord a Miguel Àngel Roselló-Figueras Fontcuberta en nom de L'ORIOLA, SL i a la Junta de Compensació del PA-EST 1724-8K Àmbit Pla de Millora Nova Estació, atorgant-li els recursos pertinents."

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

08. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PA-EST 1724-8K ÀMBIT PLA DE MILLORA NOVA ESTACIÓ.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita per l'alcalde, senyor Jordi Jordan Farnós:

«La Junta de Compensació del PA-EST 1724-8K presenta a aquest Ajuntament, el projecte d'urbanització del PA-EST 1724-8K. Aquest projecte d'urbanització, el qual inclou l'estudi de seguretat i salut, és redactat per l'enginyer de camins Miquel Àngel Albacar Damián, l'arquitecte Carlos Vergés i l'enginyera industrial Cinta Reques Blanc. El projecte recull i valora el conjunt de treballs necessaris per completar la urbanització d'aquest sector del planejament municipal.

La Junta de Govern Local, a la sessió ordinària de 27 de desembre de 2023, acorda l'aprovació inicial d'aquest projecte d'urbanització. D'altra banda, aquest projecte ha estat sotmès al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes sense que s'hagin presentat al·legacions o reclamacions envers el mateix.



Amb data d'entrada 5 de juliol de 2024 té entrada un projecte modificat del projecte d'urbanització del PA-EST 1724-8K Pla de Millora Nova Estació per tal que es procedeixi a la seva aprovació definitiva.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal de data 23 de juliol del 2025, que literalment diu:

El planejament urbanístic de referència d'aquest projecte d'urbanització és la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal a l'àmbit PA-83 "Nova Estació", aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre en la sessió de 16 de novembre de 2020, amb la qual es modifica i ajusta l'àmbit del pla de millora i es concreta la seva ordenació urbanística. Aquest sector està ubicat a l'oest de Tortosa a la zona de Ferreries, delimitat pel camí de la Sèquia (TV-3421) al nord, pel camí dels Codonyers i la via verda al sud, per antigues instal·lacions industrials de Fabra a l'oest, i per finques privades a l'est. L'accés principal al polígon es realitza a través del camí de la Sèquia (TV-3421).

El projecte presentat, amb un pressupost d'execució material (PEM) de 411.225,39 € i un pressupost d'execució per contracta (PEC) de 489.358,21 €, essent 592.123,43 IVA inclòs. S'hi preveu la construcció d'un nou carrer per connectar i donar accés a les parcel·les existents. Aquest carrer es desenvoluparà amb pavimentació en asfalt bituminós, instal·lació d'enllumenat públic, serveis i implementació de senyalització vial. També es gestionaran les aigües pluvials dirigint-les cap al col·lector existent al camí de la Sèquia (TV-3421), mentre que els serveis i les aigües residuals es connectaran des de la intersecció d'aquest camí amb el carrer Nova Estació.

El viari previst té forma de L; el primer tram amb un carril d'un únic sentit amb una franja d'aparcaments i el segon tram amb dos sentits acabant en cul-de-sac. La calçada es pavimentarà amb asfalt bituminós, amb una base granular de 30 cm i una capa superior de 5 cm de mescla bituminosa, segons una secció tipus "4121" per zones de trànsit intens. Les voreres utilitzaran panot hidràulic gris sobre morter, reposant sobre una base de formigó HM-20, incloent-hi vorades prefabricades i rigoles per recollir l'aigua de pluja.

Pel que fa als serveis d'evacuació d'aigües, es contemplen xarxes de sanejament separatives per gestionar eficaçment les aigües residuals i pluvials, adaptant-se a les recomanacions de l'Agència Catalana de l'Aigua. Es realitzaran treballs d'excavació i connexió per a canonades i embornals, amb mesures de protecció i reblert adequades, conduint les aigües cap al col·lector existent.

L'enllumenat proposat utilitzarà lluminàries LED amb recobriment apte per a ús marí, proporcionant una il·luminació eficient amb temperatura de color de 4000 K (blanc neutre). La xarxa d'aigua potable discorrerà al llarg del nou viari, dimensionada segons el càlcul de cabals establert al projecte. En la xarxa elèctrica, cada parcel·la disposarà d'un armari d'alimentació individualitzat. Es preveu una potència total de 998,48 kW. La xarxa de telecomunicacions serà subterrània, iniciant-se en una arqueta H al creuament del camí de la Sèquia (TV-3421) amb el carrer Nova Estació, passant per diverses parcel·les amb arquetes i pedestals per armari d'escomeses, fins a connectar amb la xarxa general al carrer Uldecona.

En quant al compliment dels requeriments realitzats per aquest Ajuntament en la fase d'aprovació inicial del projecte, aquests es descriuen a continuació:

Vialitat, circulació i senyalització horitzontal:

S'ha replantejat la senyalització horitzontal inicial, eliminant els aparcaments previstos i convertint el primer tram del viari en una via de doble sentit. D'aquesta manera es garanteix una circulació coherent fins que es desenvolupi el sector veí.

Zona verda:



El projecte ha incorporat ja una proposta consensuada de zona pública verda amb accés des del camí dels Còdols, al sud del sector.

Sistema de reg:

La plantació d'arbres prevista al projecte inclou un sistema de reg per goteig.

Enllumenat:

El model de lluminària proposat ha estat consensuat prèviament amb l'Ajuntament.

Conclusions

El projecte presentat introdueix les esmenes proposades en l'aprovació inicial, reduint el pressupost inicial fins a una quantitat de 489.358,21 €, iva exclòs, segons reflecteix l'últim full del resum del seu pressupost.

Pel que fa als informes sol·licitats a les companyies de serveis, s'han obtingut els informes favorables necessaris de les entitats corresponents. Aquestes són: Serveis Públics, S.L, Nedgia, Edistribución i Telefonica.

Atès l'exposat en el present informe, i en compliment de la legislació urbanística vigent, s'informa favorablement l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització del PA-EST 1724-8K, Pla de Millora Nova Estació.

D'acord amb l'article 107 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva d'aquest projecte d'urbanització, és requisit previ que s'asseguri l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització. En aquest cas, amb un PEM de 411.225,39 €, li correspon una garantia de 49.347,05 €.

Atès l'exposat en el present informe, aquest s'emet en sentit favorable en relació a l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització.

De conformitat amb els articles 89.6, 119.2, 107.3 i 106.3 del TRLUC, aquest darrer modificat per la llei 3/2012 de 22 de febrer.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent ACORD:

Primer- Aprovar definitivament el projecte d'urbanització del PA-EST 1724-8K Pla de Millora Nova Estació, amb un pressupost d'execució material (PEM) de 411.225,39 € i un pressupost d'execució per contracta (PEC) de 489.358,21 €, essent 592.123,43 IVA inclòs, redactat per l'enginyer de camins Miquel Àngel Albacar Damián, l'arquitecte Carlos Vergés i l'enginyera industrial Cinta Reques Blanc.

Segon- D'acord amb l'article 107 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva d'aquest projecte d'urbanització, és requisit previ que s'asseguri l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització. En aquest cas, amb un PEM de 411.225,39 € li correspon una garantia de 49.347,05 €.

Tercer- Notificar el present acord a la Junta de Compensació."

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.



ASSUMPTE NO INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

CULTURA

09. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DE L'ESPECTACLE «CONCERT DEL GRUP SEGURIDAD SOCIAL», QUE ES DURÀ A TERME DURANT LES FESTES DE LA CINTA 2025.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la tinenta d'alcalde i regidora de Festes, senyora Dolors Bel Guerrero:

«A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Serveis artístics	Expedient: 2025-FES-C0204-000006 Unitat promotora: Festes
Objecte del contracte: Realització de l'espectacle «CONCERT DEL GRUP SEGURIDAD SOCIAL», que es durà a terme durant les Festes de la Cinta 2025	
Codi CPV: 92312000-1 – «Serveis artístics» Pressupost del contracte: Import net: 26.206,61 €, IVA 21 %: 5.503,39 €, Import total: 31.710,00 €	
Valor estimat del contracte: 26.206,61 €, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions del contracte.	
Termini d'execució:	El dia 3 de setembre de 2025, sense previsió de pròrrogues.

Manifestada per la unitat promotora la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la contractació de l'espectacle « CONCERT DEL GRUP SEGURIDAD SOCIAL », que es durà a terme durant les Festes de la Cinta 2025, no dividida en lots.

Acreditades les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de la celebració del contracte, així com, la insuficiència de mitjans propis per dur-lo a terme.

Justificades també adequadament en l'expedient les raons tècniques i d'exclusivitat que impossibiliten promoure la concurrència i condueixen a encomanar l'objecte del contracte a un únic empresari.

Iniciat per resolució de l'Alcaldia 2700/2025, de 28 de juliol, l'expedient per a l'adjudicació del contracte de referència mitjançant procediment negociat sense publicitat, al concórrer el supòsit previst a l'article 168 a) 2ª de la LCSP.

Incorporats a l'expedient el corresponent Plec de prescripcions tècniques redactat per la unitat de Festes i el Plec de clàusules administratives particulars redactat per la unitat de Contractació.

Acreditada en l'expedient l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les necessitats del present contracte durant la present anualitat amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent del pressupost de despeses de la Corporació.

Atès que per la Secretaria s'ha informat de conformitat l'aprovació de l'expedient i el plec de clàusules corresponent.

Atesa la fiscalització duta a terme per la intervenció.

FONAMENTS DE DRET



La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives 2014/23/UE i 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

- Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

A la Junta de Govern Local, es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars, amb les seves corresponents prescripcions tècniques que regiran la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat (amb sol·licitud d'oferta a un únic empresari per raó d'exclusivitat), de l'espectacle «CONCERT DEL GRUP SEGURIDAD SOCIAL», que es durà a terme durant les Festes de la Cinta 2025, amb el següent pressupost base de licitació:

Pressupost del contracte	Total
Import net, IVA exclòs	26.206,61 €
IVA (21%)	5.503,39 €
Import total, IVA inclòs	31.710,00 €

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat amb sol·licitud d'oferta a un únic empresari per raó d'exclusivitat, a l'empara d'allò que preveu l'art. 168. a) 2ª de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

TERCER.- Aprovar la despesa per import màxim de 31.710,00 €, amb càrrec a l'aplicació 2025-FES-33803-22609, en la qual existeix crèdit adequat i suficient per a fer front a aquesta.

QUART.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant sol·licitud d'oferta a la única empresa capacitada per a realitzar l'objecte del contracte:

EMPRESARI: ACADEMIC TE, SL
DOMICILI: C/ Vergés Paulí, baixos, 10
CIF: B75784785
CP - LOCALITAT: 43500 – Tortosa
TELÈFON: 977 51 04 38 / 625 31 64 08
CORREU ELECTRÒNIC: academic@academic.es.

ANNEXOS

«PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'ESPECTACLE «CONCERT DEL GRUP SEGURIDAD SOCIAL» QUE ES DURÀ A TERME DURANT LES FESTES DE LA CINTA 2025.»

Aquest document queda incorporat a la present acta mitjançant fitxer «PCAP_2025_FES_C0204_000006» amb el qual s'adjunta.

«PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'ESPECTACLE CONCERT DEL GRUP SEGURIDAD SOCIAL QUE ES DURÀ A TERME DURANT LES FESTES DE LA CINTA 2025»



Aquest document queda incorporat a la present acta mitjançant fitxer «PPTP_2025_FES_C0204_000006» amb el qual s'adjunta.

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

ATENCIÓ A LES PERSONES I ACCIÓ CÍVICA I COMUNITÀRIA

10. PROPOSTA D'ACORD DE REITERACIÓ DE L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE TORTOSA A L'ACORD MARC DEL CCDL-ACM DEL SERVEI D'ASSEGURANCES (EXP.2023.01) I REALITZACIÓ DE LA SUBSCRIPCIÓ I ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE BASAT EN L'ÀMBIT DEL LOT NÚM.1 DEL REFERIT ACORD MARC, CORRESPONENT A LA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA COL·LECTIVA D'ACCIDENTS PER ALS ENS PÚBLICS, AMB LA COMPANYIA ASSEGUADORA ADJUDICATÀRIA D'AQUELL, ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA, PER A LA COBERTURA DEL RISC D'ACCIDENTS DEL COL·LECTIU D'INFANTS DE LES DUES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS. REITERACIÓ DE L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT I MEDIACIÓ D'ASSEGURANCES (EXP.2023.02).

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita pel tinent d'alcalde i regidor d'Educació, senyor Víctor Grau Ferrer:

«ANTECEDENTS.-

1.- El CCDL, per encàrrec de la Central de contractació de l'ACM, tramita periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya recurrent a la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, fórmula, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació i detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2.- Atenent al fet que amb data 31 de desembre de 2023, finalitzà la vigència de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2019.01), l'ACM va considerar oportú i justificat la licitació d'un nou Acord marc pel servei de pòlisses d'assegurances d'accidents, de vehicles, de responsabilitat de càrrecs electes i de defensa jurídica i reclamació de danys, així com la formulació del corresponent encàrrec al CCDL per tal que porti a terme, de manera efectiva, aquesta licitació. En aquest sentit, mitjançant Resolució de Presidència 14/2023, de 10 de febrer, es resolgué aprovar formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació d'un Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya i aprovar, així mateix, l'inici del corresponent expedient, amb número 2023.01

En data 14 de novembre de 2023, i prèvia tramitació del corresponent expedient, el CCDL aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp.2023.01), d'acord, pel que fa al lot núm. 1, amb el següent detall:

LOT 1.- PÒLISSA D'ASSEGURANÇA COL·LECTIVA D'ACCIDENTS PER ALS ENS PÚBLICS: ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA (abans ZURICH INSURANCE PLC, Sucursal en España)

En data 20 de desembre de 2023 es formalitzà l'Acord marc amb les empreses adjudicatàries dels corresponents lots, entre els quals el núm. 1, per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a partir de l'1 de gener de 2024. Aquest període podrà ésser prorrogat per dos períodes de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues, de quaranta-vuit mesos com a màxim.



En data 5 de març de 2023, i previs els tràmits oportuns, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.01), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), cessió que es formalitzà degudament.

3.- Així mateix, en data 27 de març de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va adoptar l'acord d'encarregar al CCDL l'inici d'expedient de contractació i la posterior licitació de conformitat amb la LCSP d'un nou Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

Per resolució de Presidència núm. 2023/32, de data 5 d'abril, s'aprovà formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb número d'expedient 2023.02.

En data 5 de març de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), de conformitat amb la proposta d'acord de la Mesa de contractació adoptada el 13 de febrer de 2024 i acceptada per la Resolució de Presidència núm. 2024/16, de data 20 de febrer, a favor de l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados Correduría de Seguros SL, la qual serà l'encarregada de prestar els serveis d'assessorament i de mediació de les assegurances llicitades centralitzadament pel CCDL-ACM, durant la vigència de l'Acord marc (exp. núm. 2023.02). Així mateix, en data 8 d'abril de 2024 es va procedir a la formalització de l'Acord marc de referència.

En data 2 de juliol de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de juny de 2024. El 5 de juliol es procedeix a la formalització.

4.- En data 28 de juliol de 2025, el cap del servei d'Educació emet informe de necessitats en el que proposa la reiteració de l'adhesió de l'Ajuntament de Tortosa a l'acord marc del CCDL-ACM del servei d'assegurances (Exp.2023.01) [Lot 1, Pòlissa d'assegurança col·lectiva d'accidents] així com per dur a terme la subscripció i adjudicació d'un nou contracte basat en l'àmbit de l'esmentat acord marc amb la companyia asseguradora adjudicatària del lot núm.1 d'aquell, Zurich Insurance Europe AG, Sucursal en España, per a la cobertura del risc d'accidents del col·lectiu d'infants de les dues llars d'infants municipals (codi CPV 66512100-3 Servei d'assegurances d'accidents), amb un capital assegurat mínim de 9.000,00 € en cas de mort i 18.000,00 € en cas d'invalidesa permanent i absoluta, incloent assistència sanitària il·limitada en centres concertats i limitada (600 €) en centres aliens, amb una durada anual a partir de l'1 de setembre de 2025, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència. La prima anual s'ha calculat en 881,78 €, exempts d'IVA, per un nombre de 148 infants assegurats repartits en 74 nens/es en cadascuna de les següents llars d'infants municipals:

- Llar d'Infants «Lo Gambusí», ubicada al C/ Joan Sebastià Elcano s/n (40°49'07.8"N 0°30'54.8"E) barri de Ferreries, Tortosa.

- Llar d'Infants «Rubí i Rufolet», ubicada al C/ Ferran d'Aragó nº 56-58 (40°48'01.2"N 0°31'21.7"E), barri del Temple, Tortosa.

Es proposa igualment, la reiteració de l'adhesió a l'acord marc dels serveis d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp.2023.02) pel que fa referència a la pòlissa compresa en l'esmentat lot, del qual és adjudicatària Ferrer & Ojeda Asociados,



Correduría de Seguros, SL.

Per resolució de l'Alcaldia 2708/2025, de data 29 de juliol, s'ha disposat l'inici del corresponent expedient adreçat a satisfer l'esmentat objecte.

5.- L'expedient ha estat informat de conformitat per la Secretaria i informat favorablement la fiscalització per part de la Intervenció.

FONAMENTS DE DRET.-

- Articles 227 i ss. de la Llei 9/2017 (LCSP), en relació a la DA 3a d'aquesta i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació de contractes basats en aquests.

- Articles 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

- Articles 25 i 26 de la LCSP pel que fa a la consideració dels contractes de serveis d'assegurances, com a contractes privats i que es regeixen en quan als seus efectes i extinció pel dret privat.

- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.01) i l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.02), aprovats respectivament per acord de la Comissió executiva del CCDL, de data 9 de maig de 2023 i per Resolució de Presidència núm. 2023/91 del CCDL, de data 27 de novembre, i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Per tot això, d'acord amb els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Reiterar l'adhesió de l'Ajuntament de Tortosa a l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.01) celebrat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL) i l'Associació Catalana de Municipis (ACM), pel que fa al Lot núm.1 Pòlissa d'assegurança col·lectiva d'accidents (CPV: 66512100-3 Serveis d'assegurances d'accidents).

Segon.- Aprovar la subscripció i adjudicació d'un contracte basat en l'àmbit del lot núm. 1 l'esmentat acord marc 2023.01 del CCDL-ACM consistent en la contractació del servei de la pòlissa d'assegurança col·lectiva d'accidents per al col·lectiu d'infants de les dues llars d'infants municipals (Codi CPV: 66512100-3) amb la companyia asseguradora adjudicatària d'aquell, Zurich Insurance Europe AG, Sucursal en España, amb NIF W0072130H, per un import de 881,78 euros, exempts d'IVA, per un nombre de 148 infants assegurats repartits en 74 nens/es en cadascuna de les dues llars d'infants municipals, en els termes indicats al corresponent pressupost amb un límit d'indemnització de 9.000 euros en cas de mort i 18.000 euros en cas d'invalidesa permanent i absoluta, incloent assistència sanitària il·limitada en centres concertats i limitada (600 €) en centres aliens, i amb una durada anual a comptar a partir de l'1 de setembre de 2025, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

Tercer.- Reiterar igualment l'adhesió a l'acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.02) adjudicat a Ferrer & Ojeda, i per tant, Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL passa a tenir la condició de mediador de l'Ajuntament en relació amb la pòlissa d'assegurança col·lectiva d'accidents per al col·lectiu d'infants de les dues llars d'infants municipals.



Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import total de 881,78 €, IVA exclòs, que s'imputarà dins del pressupost municipal de l'any 2025, a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

Aplicació pressupostària	Import
2025-ENS-32300-22400	881,78 €

Cinquè.- D'acord amb l'establert a la clàusula 42^a del PCAP de l'Acord marc, reproduint l'article 107.5 de la LCSP, els Plecs que regeixen un Acord marc poden fixar la constitució d'una garantia definitiva general per tot l'Acord marc o per a cada contracte basat en relació al seu import d'adjudicació. En el present supòsit, s'ha optat per la constitució d'una garantia definitiva general per l'Acord marc i no independent per cada contracte basat, motiu pel qual l'empresa adjudicatària del present contracte basat no ha de constituir una garantia definitiva.

Sisè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), també al mediador Ferrer & Ojeda (pcladera@ferrerojeda.com), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.»

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

PROJECCIÓ DE LA CIUTAT

11. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA SEGONA FASE DEL PROJECTE DE SENYALITZACIÓ INTERPRETATIVA, TORTOSA, MUSEU OBERT.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la tinenta d'alcalde i regidora de Turisme, senyora Sònia Rupérez Monreal:

«Vist que l'Ajuntament de Tortosa té previst desenvolupar la segona fase del projecte de senyalització interpretativa, TORTOSA, Museu Obert, el qual mitjançant senyalística identificarà els principals bens culturals, personatges, costums i fets històrics de la ciutat, considerant Tortosa com a museu.

Vist que en data 29 de juliol de 2025 el Sr. Antonio Balada i Talarn ha lliurat la segona fase del projecte de senyalització interpretativa TORTOSA, Museu Obert, redactat per ell mateix.

Vist l'informe d'idoneïtat del director de Turisme.

A la Junta de Govern Local proposo l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar la segona fase del projecte de senyalització interpretativa TORTOSA, Museu Obert, que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, per un import de 149.877,18 €, IVA inclòs, redactat pel Sr. Antonio Balada i Talarn.

Segon.- Sotmetre l'esmentat projecte a exposició pública per un període de 30 dies hàbils a comptar dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) durant el qual es podran formular les alegacions o reclamacions que es considerin oportunes.

Tercer.- Tenir-lo per aprovat definitivament sempre i quan no s'hagin formulat alegacions en el termini d'informació pública, i no s'hagin rebut informes que facin palesa la necessitat d'introduir modificacions en el projecte.»



La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

INFORMES, PRECS I PREGUNTES.

A continuació el senyor president concedeix la paraula als regidors presents a la sessió, els quals li informen de diversos assumptes corresponents a la seva àrea.

*_*_*

I no hi havent més assumptes que tractar, sent les catorze hores i vint-i-un minuts al lloc i data al principi indicats, la Presidència aixeca la sessió.

S'estén per mi la secretària accidental la present acta, la qual es signa per l'alcalde-president amb mi, que de tot això en dono fe.

La secretària accidental

Sofia Panisello
Carles
2025.08.14
11:21:06 +02'00'

Vist i plau
l'alcalde

Jordi Jordan
Farnós -
DNI
2357
(SIG)

Firmado
digitalmente por
Jordi Jordan
Farnós - DNI
2357 (SIG)
Fecha: 2025.08.18
10:07:54 +02'00'