



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
57/2025**

Assistència:

Alcalde:

SR. JORDI JORDAN FARNÓS

Tinents i tinentes d'alcalde:

SRA. MAR LLEIXÀ FORTUÑO

SRA. MARIA JESÚS VIÑA ARIÑO

SR. JAUME BEL HOMEDES

Secretària accidental:

SRA. ÀNGELA PERAIRE BESALDUCH

Ha/n excusat la seva assistència:

SR. VÍCTOR GRAU FERRER

SRA. SONIA RUPÉREZ MONREAL

SRA. MARIA PILAR CABALLÉ TUDÓ

SRA. DOLORS BEL GUERRERO

A Tortosa, sent les catorze hores i trenta minuts del dia vint-i-dos d'agost de dos mil vint-i-cinc, es constitueix a la Casa Consistorial, la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, degudament convocada, amb l'assistència dels senyors relacionats al marge, sota la presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, per realitzar sessió extraordinària i urgent.

L'Alcaldia-Presidència declara oberta la sessió amb el següent ordre del dia:

"PRESIDÈNCIA

1. Ratificació del caràcter urgent de la convocatòria.

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

2. Proposta d'aprovació de la certificació núm.7 del projecte de l'obra «Llar d'infants Joan Sebastià Elcano»_FASE1.
3. Proposta d'aprovació de la certificació núm.6 del projecte de l'obra «Llar d'infants Ferran d'Aragó»_FASE1.
4. Proposta d'aprovació de la certificació núm.7 del projecte de l'obra «Llar d'infants Ferran d'Aragó»_FASE1.
5. Proposta d'aprovació de la certificació núm.8 del projecte de l'obra «Llar d'infants Ferran d'Aragó»_FASE1.

GESTIÓ DE L'ESPAI PÚBLIC

6. Proposta d'aprovació de la certificació núm. 4 de l'obra "Rehabilitació de la instal·lació de climatització del mercat de Tortosa, amb substitució de l'actual refredadora per un sistema de bomba de calor geotèrmica".

Seguidament, es procedeix a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

PRESIDÈNCIA

01. RATIFICACIÓ DEL CARÀCTER URGENT DE LA CONVOCATÒRIA.



La Presidència sotmet a votació la urgència de la sessió.

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda ratificar el caràcter urgent de la convocatòria.

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

02. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 7 DEL PROJECTE DE L'OBRA "LLAR D'INFANTS JOAN SEBASTIÀ ELCANO" _FASE 1

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita pel tinent d'alcalde i regidor d'Obres Públiques, Patrimoni, Habitatge, Transició Energètica i Gestió Forestal, Sr. Jaume Bel Homedes:

"Vist que la Junta de Govern Local en data 14 d'octubre de 2024, va adjudicar el contracte de l'obra "Llar d'infants Joan Sebastià Elcano" _fase 1 a l'empresa Obres Vent i Sol 2010, SL.

Vist que, en compliment d'allò disposat a la Llei de Contractes del Sector Públic, i el plec de condicions administratives particulars que regeix el contracte de l'obra i la seva execució, la directora de l'obra ha emès la corresponent certificació d'obra núm. 7 comprensiva de les obres executades durant el mes de juny de l'any 2025.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 7 comprensiva de les obres executades durant el mes de juny de l'any 2025 del projecte de l'obra "Llar d'infants Joan Sebastià Elcano" _fase 1, per un import de 151.131,93 euros.

Segon.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, atorgant-li els recursos pertinents."

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

03. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 6 DEL PROJECTE DE L'OBRA "LLAR D'INFANTS FERRAN D'ARAGÓ" _FASE 1.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita pel tinent d'alcalde i regidor d'Obres Públiques, Patrimoni, Habitatge, Transició Energètica i Gestió Forestal, Sr. Jaume Bel Homedes:

"Vist que la Junta de Govern Local en data 14 d'octubre de 2024, va adjudicar el contracte de l'obra "Llar d'infants Ferran d'Aragó" _fase 1 a l'empresa Obres Vent i Sol 2010, SL.

Vist que, en compliment d'allò disposat a la Llei de Contractes del Sector Públic, i el plec de condicions administratives particulars que regeix el contracte de l'obra i la seva execució, la directora de l'obra ha emès la corresponent certificació d'obra núm. 6 comprensiva de les obres executades durant el mes de maig de l'any 2025.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 6 comprensiva de les obres executades durant el mes de maig de l'any 2025 del projecte de l'obra "Llar d'infants Ferran d'Aragó" _fase 1, per un import de 90.296,69 euros.



Segon.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, atorgant-li els recursos pertinents."

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

04. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 7 DEL PROJECTE DE L'OBRA "LLAR D'INFANTS FERRAN D'ARAGÓ"_FASE 1.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita pel tinent d'alcalde i regidor d'Obres Públiques, Patrimoni, Habitatge, Transició Energètica i Gestió Forestal, Sr. Jaume Bel Homedes:

"Vist que la Junta de Govern Local en data 14 d'octubre de 2024, va adjudicar el contracte de l'obra "Llar d'infants Ferran d'Aragó"_fase 1 a l'empresa Obres Vent i Sol 2010, SL.

Vist que, en compliment d'allò disposat a la Llei de Contractes del Sector Públic, i el plec de condicions administratives particulars que regeix el contracte de l'obra i la seva execució, la directora de l'obra ha emès la corresponent certificació d'obra núm. 7 comprensiva de les obres executades durant el mes de juny de l'any 2025.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 7 comprensiva de les obres executades durant el mes de juny de l'any 2025 del projecte de l'obra "Llar d'infants Ferran d'Aragó"_fase 1, per un import de 159.265,85 euros.

Segon.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, atorgant-li els recursos pertinents."

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

05. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 8 DEL PROJECTE DE L'OBRA "LLAR D'INFANTS FERRAN D'ARAGÓ"_FASE 1.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita pel tinent d'alcalde i regidor d'Obres Públiques, Patrimoni, Habitatge, Transició Energètica i Gestió Forestal, Sr. Jaume Bel Homedes:

"Vist que la Junta de Govern Local en data 14 d'octubre de 2024, va adjudicar el contracte de l'obra "Llar d'infants Ferran d'Aragó"_fase 1 a l'empresa Obres Vent i Sol 2010, SL.

Vist que, en compliment d'allò disposat a la Llei de Contractes del Sector Públic, i el plec de condicions administratives particulars que regeix el contracte de l'obra i la seva execució, la directora de l'obra ha emès la corresponent certificació d'obra núm. 8 comprensiva de les obres executades durant el mes de juliol de l'any 2025.

A la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar la certificació d'obres núm. 8 comprensiva de les obres executades durant el mes de juliol de l'any 2025 del projecte de l'obra "Llar d'infants Ferran d'Aragó"_fase 1, per un import de 93.704;83 euros.

Segon.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, atorgant-li els recursos pertinents."

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.



GESTIÓ DE L'ESPAI PÚBLIC

06. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 4 DE L'OBRA "REHABILITACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ DEL MERCAT DE TORTOSA, AMB SUBSTITUCIÓ DE L'ACTUAL REFREDADORA PER UN SISTEMA DE BOMBA DE CALOR GEOTÈRMICA".

La senyora secretaria accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la regidora de Serveis Municipals, Logística i Manteniment, Sra. Margarita Abelló Giner:

«**Expedient: 2024-SER-C0201-000005**

Vist que la Junta de Govern Local en 30 de desembre de 2024, va adjudicar el contracte d'obra "Rehabilitació de la instal·lació de climatització del mercat de Tortosa, amb substitució de l'actual refredadora per un sistema de bomba de calor geotèrmica" a l'empresa Iberland Inmuebles y Reformas, SL

Vist que, en compliment d'allò disposat a la Llei de Contractes del Sector Públic, i el plec de condicions administratives particulars que regeix el contracte de l'obra i la seva execució, el director ha emès la corresponent certificació d'obra núm. 4 comprensiva de les obres executades del 26 de juny al 31 de juliol de 2025.

Vist l'informe favorable de fiscalització de 22 d'agost de 2025.

Proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar la certificació d'obra núm. 4 comprensiva de les obres executades del 26 de juny al 31 de juliol de 2025 de l'obra Rehabilitació de la instal·lació de climatització del mercat de Tortosa, amb substitució de l'actual refredadora per un sistema de bomba de calor geotèrmica, executada per Iberland Inmuebles y Reformas, SL per un import de 129.200,46 euros.

Segon.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, atorgant-li els recursos pertinents..»

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

*_*_*

I no hi havent més assumptes que tractar, sent les catorze hores i trenta-dos minuts al lloc i data al principi indicats, la Presidència aixeca la sessió.

S'estén per mi la secretària accidental la present acta, la qual es signa per l'alcalde-president amb mi, que de tot això en dono fe.

La secretària accidental

Angela Peraire
Besalduch -
Signat digitalment
per Angela Peraire
aldu DNI
9378 (SIG)
: 20 08.29
09:29:29 +02'00'

Vist i plau
l'alcalde

Jordi Jordan
ós -
2357
Firmado
digitalmente por
Jordi an F
- DNI 2357
(SIG)
Fecha: 2025.08.29
10:38:36 +02'00'