



**ACTA JUNTA DE GOVERN LOCAL
60/2025**

Assistència:

Alcalde:

SR. JORDI JORDAN FARNÓS

Tinents i tinentes d'alcalde:

SRA. MAR LLEIXÀ FORTUÑO

SRA. MARIA JESÚS VIÑA ARIÑO

SRA. SONIA RUPÉREZ MONREAL

SRA. MARIA PILAR CABALLÉ TUDÓ

SR. JAUME BEL HOMEDES

Secretària accidental:

SRA. SOFIA PANISELLO CARLES

Han excusat la seva assistència:

SR. VÍCTOR GRAU FERRER

SRA. DOLORS BEL GUERRERO

A Tortosa, sent les catorze hores i tretze minuts del dia nou de setembre de dos mil vint-i-cinc, es constitueix a la Casa Consistorial, la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, degudament convocada, amb l'assistència dels senyors relacionats al marge, sota la presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, per realitzar sessió ordinària.

L'Alcaldia-Presidència declara oberta la sessió amb el següent ordre del dia:

"SECRETARIA

01. Aprovar les següents actes:

- Acta corresponent a la sessió ordinària 56/2025.

- Acta corresponent a la sessió extraordinària i urgent 57/2025.

02. Aprovar els següents extractes:

- Extracte corresponent a la sessió ordinària 56/2025.

- Extracte corresponent a la sessió extraordinària i urgent 57/2025.

03. Disposicions oficials.

04. Informes de Secretaria.

PRESIDÈNCIA

05. Informes de Presidència.

06. Proposta d'aprovació de la tercera i última pròrroga del contracte «Servei de planificació, negociació i inserció de publicitat institucional de l'Ajuntament de Tortosa en els mitjans de comunicació».

CULTURA

07. Proposta d'adjudicació del contracte privat de creació, direcció i producció Artèria Tortosa «Festival de les arts del moviment».

PROJECCIÓ DE LA CIUTAT



08. Proposta d'aprovació de la primera pròrroga del contracte «Servei de manteniment i hosting per a l'aplicatiu de pagament de la zona d'estacionament regulada en superfície de l'Ajuntament de Tortosa».

09. Proposta d'aprovació de la primera pròrroga del contracte per preus unitaris, dels «Serveis de diagnosi, manteniment i reparació d'impressores que disposa l'Ajuntament de Tortosa».

10. Proposta d'acord d'adjudicació del contracte «Subministrament de llicències (en núm. de 6), actualitzacions i assistència tècnica del programari «Microstation» que disposa l'Ajuntament de Tortosa».

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

11. Proposta d'aprovació de llicència d'obra major demanada per Sergi Metalls i Manteniments SL per substitució de coberta en nau sense afecció estructural a la Ctra. de Tortosa a l'Aldea, km 2,4, de Tortosa.

12. Proposta d'aprovació de llicència d'obra major demanada per [REDACTED] per construcció d'habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització Simpàtica, parcel·la 3, de Tortosa.

13. Proposta d'aprovació de llicència d'obra major demanada per Fundació Formació i Valors Antonio Jiménez per instal·lació d'ascensor al pol. 98, parc. 42, Jesús.

Informes, precs i preguntes"

A continuació, se sotmet a votació la declaració d'urgència respecte de cadascun dels cinc assumptes següents, no inclosos a l'ordre del dia de la sessió:

- Proposta d'acord relativa a les bases que han de regir el procés de selecció per a la cobertura, en règim laboral fix, d'un/a rellevista, amb la categoria professional de tècnic/a auxiliar d'informàtica, subgrup de classificació professional C1, a l'Ajuntament de Tortosa.
- Proposta d'aprovació de la primera fase del projecte de senyalització interpretativa, Tortosa, Museu Obert.
- Proposta d'adjudicació del contracte de serveis de realització i organització del festival de cinema «Terres Travel Festival-Films & Creativity», certamen internacional de l'audiovisual turístic, a Terres Landscape and Travel Communication, SL.
- Proposta d'aprovació de llicència d'obra major demanada per Edistribución Redes Digitales SLU per estesa de línia BT a 400 V per nou subministrament al carrer Escardó Valls, núm. 14, de Tortosa.
- Proposta d'aprovació de la segona pròrroga del contracte «Servei de neteja i manteniment de zones verdes».

La declaració d'urgència de cadascun dels cinc assumptes relacionats resulta aprovada per unanimitat.

Seguidament, es procedeix a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia:

SECRETARIA

01. APROVAR LES SEGÜENTS ACTES:

- ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA 56/2025.

S'aprova l'acta corresponent a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 25 d'agost de 2025.



- ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT 57/2025.

S'aprova l'acta corresponent a la sessió extraordinària i urgent que va tenir lloc el dia 22 d'agost de 2025.

02. APROVAR ELS SEGÜENTS EXTRACTES:

- EXTRACTE CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA 56/2025.

S'aprova l'extracte corresponent a l'acta de la sessió ordinària 56/2025.

- EXTRACTE CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT 57/2025.

S'aprova l'extracte corresponent a l'acta de la sessió extraordinària i urgent 57/2025.

03. DISPOSICIONS OFICIALS.

La senyora secretària accidental dona compte de les següents disposicions oficials:

1. DOGC núm. 9491 de 2 de setembre de 2025, publica RESOLUCIÓ EMT/3244/2025, de 28 d'agost, per la qual es fa pública la convocatòria de concessió de subvencions de l'any 2025 per afavorir l'auto-ocupació de joves en el marc del Programa FSE+.

2. DOGC núm. 9492 de 3 de setembre de 2025, publica:

- ORDRE EMT/146/2025, de 29 d'agost, per la qual s'aproven les bases reguladores que han de regir la convocatòria de subvencions de programes de formació A Mida per a les empreses, que promou el Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya.

- RESOLUCIÓ EMT/3092/2025, d'1 d'agost, de l'Agència per a la Competitivitat de l'Empresa, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2025 de la línia de subvencions per a projectes d'innovació tecnològica Green – Canvi climàtic.

3. DOGC núm. 9493 de 4 de setembre de 2025, publica:

- DECRET LLEI 16/2025, de 2 de setembre, del Departament de la Presidència, pel qual es modifica el Decret llei 2/2023, de 17 d'octubre, de mesures extraordinàries de caràcter social.

- RESOLUCIÓ TER/3267/2025, de 29 d'agost, per la qual s'aprova la convocatòria anticipada derivada de les bases reguladores de les subvencions per al millorament urbà, ambiental i social dels barris i viles d'atenció especial, finançades pel Fons de Recuperació Urbana, Ambiental i Social de Barris i Viles d'Atenció Especial, per a l'any 2025.

4. DOGC núm. 9494 de 5 de setembre de 2025, publica:

- RESOLUCIÓ EDF/3257/2025, de 27 d'agost, per la qual s'autoritza la modificació de l'autorització d'obertura del centre d'educació especial privat Mercè Pla, de Tortosa.

- RESOLUCIÓ EDF/3259/2025, de 29 d'agost, per la qual s'implanten, es traslladen i se suprimeixen ensenyaments en diversos centres educatius públics.

5. DOGC núm. 9495 de 8 de setembre de 2025, publica:

- RESOLUCIÓ EMT/3280/2025, d'1 d'agost, de l'Agència per a la Competitivitat de l'Empresa, per la



qual s'obre la convocatòria per a l'any 2025 de les subvencions per a projectes de noves oportunitats de negoci.

- RESOLUCIÓ EMT/3284/2025, d'1 d'agost, de l'Agència per a la Competitivitat de l'Empresa, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2025 de la línia de subvencions per a inversions empresarials d'alt impacte.

- RESOLUCIÓ EMT/3278/2025, de 29 d'agost, del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2025 del programa de subvencions per a la contractació laboral de persones en situació de major vulnerabilitat.

- RESOLUCIÓ EMT/3279/2025, de 28 d'agost, del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, per la qual s'obre la convocatòria de subvencions per a l'any 2025 per al desenvolupament d'espais de recerca de feina en l'àmbit de l'orientació per a l'ocupació.

- ACORD 87/2025, de 23 de juliol, del Ple del Consell de l'Audiovisual de Catalunya, pel qual s'aproven les bases dels 23ns Premis eduCAC.

6. BOP de 4 de setembre de 2025, publica ANUNCI, de la Diputació de Tarragona, BASE-Gestió d'Ingressos-SERVEIS CENTRALS, de models tipus d'ordenances fiscals per a l'any 2026.

Anuncis de l'Ajuntament de Tortosa

1. Atorgament d'un termini de 3 mesos perquè els hereus o altres persones interessades en la titularitat del nínxol núm. 76, pis 1r, de la secció «B», del cementiri municipal de Sant Llàtzer, puguin regularitzar la situació del dret funerari, previ a la tramitació del procediment de reversió a favor de l'Ajuntament. (BOP de 3 de setembre de 2025).

2. Atorgament d'un termini de 3 mesos perquè els hereus o altres persones interessades en la titularitat del nínxol núm. 60, pis 1r, del cementiri municipal dels Reguers, puguin regularitzar la situació del dret funerari, previ a la tramitació del procediment de reversió a favor de l'Ajuntament. (BOP de 3 de setembre de 2025).

3. Atorgament d'un termini de 3 mesos perquè els hereus o altres persones interessades en la titularitat del nínxol núm. 38, pis 3r, de la secció Sant Mateu, del cementiri municipal de Sant Llàtzer, puguin regularitzar la situació del dret funerari, previ a la tramitació del procediment de reversió a favor de l'Ajuntament. (BOP de 3 de setembre de 2025).

4. Exposició pública de l'aprovació de la modificació pressupostària 17/2025, de crèdits extraordinaris i suplements de crèdit finançats amb baixes de crèdit. (BOP de 5 de setembre de 2025).

5. Informació pública de l'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributària dels serveis esportius. (BOP de 5 de setembre de 2025).

6. Informació pública de l'aprovació inicial de les bases específiques que han de regir la convocatòria del procediment per a la concessió de subvencions a entitats esportives. (BOP de 5 de setembre de 2025).

04. INFORMES DE SECRETARIA.

No n'hi ha.

PRESIDÈNCIA



05. INFORMES DE PRESIDÈNCIA.

El senyor president valora positivament les Festes de la Cinta i agraeix la feina realitzada a tots els departaments implicats.

06. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA TERCERA I ÚLTIMA PRÒRROGA DEL CONTRACTE «SERVEI DE PLANIFICACIÓ, NEGOCIACIÓ I INSERCIÓ DE PUBLICITAT INSTITUCIONAL DE L'AJUNTAMENT DE TORTOSA EN ELS MITJANS DE COMUNICACIÓ».

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita per l'alcalde, Sr. Jordi Jordan Farnós:

«Resultant necessari donar continuïtat a la prestació que constitueix l'objecte del contracte **«SERVEI DE PLANIFICACIÓ, NEGOCIACIÓ I INSERCIÓ DE PUBLICITAT INSTITUCIONAL DE L'AJUNTAMENT DE TORTOSA EN ELS MITJANS DE COMUNICACIÓ»**, no dividit en lots, adjudicat a l'empresa MEDIALOG COMMUNICATIONS, SL per acord de Junta de Govern Local de data 8 de setembre de 2022, i formalitzat en document administratiu en data 7 d'octubre de 2022, iniciant-se la prestació des de la data de la signatura de formalització.

Atès que el termini inicialment establert del contracte fou d'un any, amb la possibilitat de pròrroga per anualitats fins a un màxim de tres anys més.

Atès que el contracte va ser objecte d'una primera pròrroga pel període addicional entre l'octubre de 2023 i el setembre del 2024, aprovada per la Junta de Govern Local de data 5 d'octubre de 2023 formalitzada en document administratiu en la mateixa data.

Atès que el contracte va ser objecte d'una segona pròrroga pel període addicional entre l'octubre de 2024 i el setembre del 2025, aprovada per la Junta de Govern Local de data 12 d'agost de 2024 formalitzada en document administratiu en data 21 d'agost de 2024.

Manifestada la conformitat de l'empresa adjudicatària, en data 15 de juliol de 2025, per dur a terme la tercera pròrroga del contracte.

Havent-se iniciat, en base al disposat per resolució de l'Alcaldia 2578/2025, de data 16 de juliol de 2025 el corresponent expedient per acordar la tercera pròrroga del contracte.

Havent-se emès, en data 16 de juliol de 2025, informe pel cap de la Unitat d'Alcaldia en el qual es promou i justifica la necessitat de dur a terme la tercera i última pròrroga, per un any més, del referit contracte, mantenint-se inalterades durant el període de pròrroga les característiques d'aquest, i havent estat la possibilitat de pròrroga prevista expressament en els Plecs de clàusules administratives particulars del contracte així com en el propi document contractual i existint manifestació de conformitat per part de l'entitat contractista.

Vist l'informe favorable i de conformitat emès per la Secretaria.

S'ha sotmès l'expedient a la fiscalització per part de la Intervenció.

Per tot l'exposat, a la Junta de Govern Local, proposo l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la tercera i última pròrroga, pel termini d'UN ANY i pel període comprès entre octubre de 2025 i setembre de 2026, del contracte **«SERVEI DE PLANIFICACIÓ, NEGOCIACIÓ I INSERCIÓ DE PU-**



BLICITAT INSTITUCIONAL DE L'AJUNTAMENT DE TORTOSA EN ELS MITJANS DE COMUNICACIÓ», no dividit en lots, del qual és contractista l'empresa **MEDIALOG COMMUNICATIONS, SL** amb subjecció a les condicions contractuals originàriament establertes.

SEGON.- Establir el límit màxim de la despesa que comporta la tercera pròrroga del contracte esmentat, sotmès a les necessitats reals de l'administració, en **207.000,00 €, IVA inclòs**, amb la següent distribució per anualitats:

Exercici	Import net (IVA exclòs)	Import IVA 21%	Import total (IVA inclòs)
2025 (*)	71.376,45 €	14.989,05 €	86.365,50 €
2026 (**)	99.697,93 €	20.936,57 €	120.634,50 €
Total	171.074,38 €	35.925,62 €	207.000,00 €

(*) D'octubre a desembre de 2025

(**) De gener a setembre de 2026

TERCER.- Aplicar la despesa que, amb caràcter de límit màxim, comporta la tercera pròrroga del contracte corresponent a l'anualitat de 2025, a les següents partides del pressupost de despeses de l'Ajuntament:

Aplicació pressupostària	Import total (IVA inclòs)
PRE-92001-22602	40.000,00 €
PRE-92001-22706	5.000,00 €
PRE-92004-22602	5.365,50 €
PRE-92005-22602	36.000,00 €
TOTAL	86.365,50 €

QUART.- Adquirir el compromís a futur de dotar el pressupost municipal per a l'anualitat 2026 de consignació adequada i suficient per a fer front a la despesa, per import total màxim de 120.634,50 € que l'aprovació de la pròrroga comporta per a la referida anualitat, a les següents partides del pressupost de despeses de l'Ajuntament:

Aplicació pressupostària	Import total (IVA inclòs)
PRE-92001-22602	40.000,00 €
PRE-92001-22706	5.000,00 €
PRE-92004-22602	16.000,00 €
PRE-92005-22602	59.634,50 €
TOTAL	120.634,50 €

CINQUÈ.- Requerir MEDIALOG COMMUNICATIONS, SL perquè concorri a formalitzar la tercera i última pròrroga contractual acordada.

SISÈ.- Facultar l'Il.lm. Sr. Alcalde per a la realització dels actes i subscripció dels documents que siguin necessaris per a l'execució d'aquest acord.

SETÈ.- Notificar aquest acord a MEDIALOG COMMUNICATIONS, SL».



La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

CULTURA

07. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PRIVAT DE CREACIÓ, DIRECCIÓ I PRODUCCIÓ ARTÈRIA TORTOSA «FESTIVAL DE LES ARTS DEL MOVIMENT».

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la tinenta d'alcalde i regidora de Cultura, senyora Mar Lleixà Fortuño:

"Vist l'expedient 2025-IAC-C0204-000003, relatiu a la contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat per raó d'exclusivitat de la **CREACIÓ, DIRECCIÓ I PRODUCCIÓ ARTÈRIA TORTOSA «FESTIVAL DE LES ARTS DEL MOVIMENT»**.

Atès que es va sol·licitar oferta a Roberto Olivan Performing Arts, SL, empresa que produeix i realitza amb exclusivitat l'objecte del contracte.

Vista l'oferta presentada per la referida empresa i els informes emesos en relació amb aquesta emès pel funcionari delegat de la Unitat de Contractació, així com, l'emès per la cap del Departament de Cultura relatiu a la negociació que s'ha intentat dur a terme sobre l'oferta.

Atès que, havent-se evidenciat que l'oferta presentada per Roberto Olivan Performing Arts, SL s'ajustava al pressupost de licitació aprovat i als requeriments administratius i tècnics establerts per aquest Ajuntament, sense necessitat de dur a terme el seu contrast amb altres ofertes ni procedir a la classificació d'aquestes a l'actuar com única candidata a l'adjudicació per les motivacions d'exclusivitat artística justificades prèviament a l'aprovació de l'expedient de contractació.

Atès que l'empresa Roberto Olivan Performing Arts, SL, consta inscrita al RELI inscripció de la qual es desprèn l'acreditació de la la personalitat i capacitat jurídica de l'empresa, així com de la representació suficient i vigent de la persona que signa l'oferta i que, presumiblement, haurà també de signar el contracte.

Atès que s'ha verificat el correcte compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social d'acord amb els certificats aportats per l'empresa.

Atès que resta igualment acreditada la solvència econòmica o financera i tècnica o professional del licitador en els termes que es preveuen en el PCAP, de subscripció d'una pòlissa vigent de Responsabilitat Civil i de relació de serveis per part de l'interessat sobre el mateix tipus o naturalesa anàloga als que constitueixen l'objecte del contracte.

En virtut d'allò que disposa la Disposició addicional 2ª de la LCSP, en relació amb les facultats de l'Alcaldia en matèria de contractació i d'acord amb règim de delegació de competències vigent en aquest Ajuntament que resulta de la resolució d'Alcaldia 2258/2023, de 19 de juny, a la Junta de Govern Local proposo l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Adjudicar el contracte privat **CREACIÓ, DIRECCIÓ I PRODUCCIÓ ARTÈRIA TORTOSA «FESTIVAL DE LES ARTS DEL MOVIMENT»** que es durà a terme del 17 al 19 d'octubre de 2025, amb subjecció al contingut del Plec de clàusules administratives particulars, i les seves corresponents prescripcions tècniques, a **Roberto Olivan Performing Arts, SL, CIF B43974732, per import net de SEIXANTA MIL EUROS (60.000,00€) I DOTZE MIL SIS-CENTS EUROS (12.600,00 €)** en concepte d'IVA i per un import total, IVA inclòs de **SETANTA-DOS MIL SIS-CENTS EUROS (72.600,00 €)**.

SEGON.- Disposar la despesa, per import total, IVA inclòs, de **SETANTA-DOS MIL SIS-CENTS EUROS (72.600,00 €)**, amb càrrec a l'aplicació 2025-IAC-33401-22799 del pressupost municipal vigent.



TERCER.- Notificar aquests acords a l'adjudicatària, requerint-la perquè procedeixi a formalitzar, mitjançant representant amb habilitació suficient a aquest efecte, el contracte en document administratiu davant d'aquest Ajuntament.

QUART.- Fer pública l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de l'Ajuntament, integrat en la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya i comunicar així mateix seva celebració al Registre Públic de Contractes».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

PROJECCIÓ DE LA CIUTAT

08. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE «SERVEI DE MANTENIMENT I HOSTING PER A L'APLICATIU DE PAGAMENT DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULADA EN SUPERFÍCIE DE L'AJUNTAMENT DE TORTOSA».

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la tinenta d'alcalde i regidora d'Innovació Tecnològica, Sra. Sònia Rupérez Monreal:

«Resultant necessari donar continuïtat a la prestació que constitueix l'objecte del contracte **«SERVEI DE MANTENIMENT I HOSTING PER A L'APLICATIU DE PAGAMENT DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULADA EN SUPERFÍCIE DE L'AJUNTAMENT DE TORTOSA»**, el qual fou adjudicat, pel termini inicial d'UN (1) ANY, a l'empresa ESTUDIO GENESIS PROJECTS, S.L. per acord de la Junta de Govern Local de data 21 d'octubre de 2024 i formalitzat en document administratiu en data 25 d'octubre de 2024.

Atès que, el termini inicialment establert per UN ANY de durada del contracte permet, al seu venciment, la seva pròrroga per tres anys més.

Havent estat la possibilitat de pròrroga prevista expressament en el Plec de clàusules administratives particulars del contracte (clàusula 8a), així com, en el propi document contractual (estipulació QUARTA).

Manifestat el consentiment per l'empresa ESTUDIO GENESIS PROJECTS, S.L., emès en data 7 d'agost de 2025, per dur a terme la primera pròrroga del contracte de referència.

Havent-se emès, en data 7 d'agost de 2025, informe pel cap de la Unitat de Sistemes d'Informació en el qual es promou i justifica la necessitat de dur a terme la primera pròrroga, per un any més, del referit contracte, mantenint-se inalterades durant el període de pròrroga les característiques d'aquest.

Havent-se iniciat, en base al disposat per resolució de l'Alcaldia 2992/2025, de data 22 d'agost, de 2025 el corresponent expedient per acordar la primera pròrroga del contracte.

Vist l'informe favorable i de conformitat emès per la Secretaria.

S'ha sotmès l'expedient a la fiscalització per part de la Intervenció.

Per tot l'exposat, a la Junta de Govern Local, proposo l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la primera pròrroga, pel període de **D'UN ANY**, comprès entre l'11 de novembre de 2025 i el 10 de novembre de 2026, del contracte **«SERVEI DE MANTENIMENT I HOSTING PER A L'APLICATIU DE PAGAMENT DE LA ZONA D'ESTACIONAMENT REGULADA EN SUPERFÍCIE DE L'AJUNTAMENT DE TORTOSA»** del qual és contractista l'empresa ESTUDIO GENESIS PROJECTS, S.L., amb subjecció a les



condicions contractuals originàriament establertes.

SEGON.- Determinar que la despesa prevista per al període de durada de la primera pròrroga del contracte afectarà íntegrament a la present anualitat pels imports de:

Anualitat	Import net (IVA exclòs)	Import IVA 21%	Import total (IVA inclòs)
2025	1.710,00 €	359,10 €	2.069,10 €

TERCER.- Aprovar i disposar la despesa que la primera pròrroga comporta amb càrrec a l'aplicació pressupostària i per l'import que seguidament s'indica:

Aplicació pressupostària	Import total, IVA inclòs
2025-INF-92002-21601	2.069,10 €

QUART.- Facultar l'Alcalde per a la realització dels actes i subscripció dels documents que siguin necessaris per a l'execució i formalització d'aquest acord.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords a l'empresa ESTUDIO GENESIS PROJECTS, S.L. requerint-la perquè concorri a formalitzar la pròrroga contractual acordada.

SISÈ.- Fer pública la primera pròrroga del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament integrat en la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

09. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA PRIMERA PRÒRROGA DEL CONTRACTE PER PREUS UNITARIS, DELS «SERVEIS DE DIAGNOSI, MANTENIMENT I REPARACIÓ D'IMPRESSORES QUE DISPOSA L'AJUNTAMENT DE TORTOSA».

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la tinenta d'alcalde i regidora d'Innovació Tecnològica, Sra. Sònia Rupérez Monreal:

«Resultant necessari donar continuïtat a la prestació que constitueix l'objecte del contracte **«PER PREUS UNITARIS, DELS SERVEIS DE DIAGNOSI, MANTENIMENT I REPARACIÓ D'IMPRESSORES DE QUÈ DISPOSA L'AJUNTAMENT DE TORTOSA»**, el qual fou adjudicat, pel termini inicial de DOS (2) ANYS, a l'empresa OFICOMPLET 75, SL, per acord de la Junta de Govern Local de data 4 de desembre de 2023 i formalitzat en document administratiu en data 12 de desembre de 2023.

Atès que el termini inicialment establert per DOS ANYS de durada del contracte permet, al seu venciment, la seva pròrroga per dos anys més, essent la durada màxima del contracte, pròrrogues incloses, de quatre anys.

Havent estat la possibilitat de pròrroga prevista expressament en el Plec de clàusules administratives particulars del contracte (clàusula 7ª).

Manifestat el consentiment per l'empresa OFICOMPLET 75, S.L., emès en data 15 de juliol de 2025, per dur a terme la primera pròrroga del contracte de referència.

Havent-se emès, en data 26 d'agost de 2025, informe pel cap de la Unitat de Sistemes d'Informació en el qual es promou i justifica la necessitat de dur a terme la primera pròrroga, per un any més, del referit contracte, mantenint-se inalterades durant el període de pròrroga les característiques d'aquest.



Havent-se iniciat, en base al disposat per resolució de l'Alcaldia 3048/2025, de data 27 d'agost de 2025 el corresponent expedient per acordar la primera pròrroga del contracte.

Vist l'informe favorable i de conformitat emès per la Secretaria.

S'ha sotmès l'expedient a la fiscalització per part de la Intervenció.

Per tot l'exposat, a la Junta de Govern Local, proposo l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la primera pròrroga, pel període **D'UN ANY**, comprès entre el 12 desembre de 2025 i l'11 de desembre de 2026, del contracte **«PER PREUS UNITARIS, DELS SERVEIS DE DIAGNOSI, MANTENIMENT I REPARACIÓ D'IMPRESSORES DE QUÈ DISPOSA L'AJUNTAMENT DE TORTOSA»** del qual és contractista l'empresa OFICOMPLET 75, S.L., amb subjecció a les condicions contractuals originàriament establertes i d'acord amb el següent detall de preus unitaris:

Conceptes	Preus unitaris	Oferta EUR (IVA exclòs)
Servei de diagnosi	Per servei	15 €
Servei de manteniment	Per servei	30 €
Servei de reparació	Per hora de mà d'obra	35 €

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa màxima prevista per al període de durada de la primera pròrroga del contracte, sotmesa en qualsevol cas a les necessitats reals de l'administració, a la qual afectarà els següents exercicis i pels següents imports:

Anualitat	Import net (IVA exclòs)	Import IVA 21%	Import total (IVA inclòs)
2025	291,67 €	61,25 €	352,92 €
2026	3.208,33 €	673,75 €	3.882,08 €
Total	3.500,00 €	735,00 €	4.235,00 €

TERCER.- Aprovar la despesa màxima que la primera pròrroga comporta, corresponent a l'anualitat 2025, per import de 352,92 €, que es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació INF-92000-21600 del pressupost municipal, i assumir el compromís de dotar el pressupost de l'anualitat 2026 de consignació pressupostària adequada i suficient per a fer front a la despesa, per import de 3.882,08 €, prevista per a la referida anualitat.

QUART.- Facultar l'Alcalde per a la realització dels actes i subscripció dels documents que siguin necessaris per a l'execució i formalització d'aquest acord.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords a l'empresa OFICOMPLET 75, S.L. requerint-la perquè concorri a formalitzar la primera pròrroga contractual acordada.

SISÈ.- Fer pública la primera pròrroga del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament integrat en la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

10. PROPOSTA D'ACORD D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE «SUBMINISTRAMENT DE LLICÈNCIES (EN NÚM. DE 6), ACTUALITZACIONS I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DEL PROGRAMARI «MICROSTATION» QUE DISPOSA L'AJUNTAMENT DE TORTOSA».

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la tinenta d'alcalde i regidora d'Innovació Tecnològica, Sra. Sònia Rupérez Monreal:



«Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2025 s'acordà aprovar l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat i sumari, del contracte **«SUBMINISTRAMENT DE LLICÈNCIES (EN NÚM. DE 6), ACTUALITZACIONS I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DEL PROGRAMARI «MICROSTATION» DE QUE DISPOSA L'AJUNTAMENT DE TORTOSA»**, amb les següents característiques:

Tipus de contracte: Subministrament	Identificació de l'expedient: 2025-INF-C0203-000004
Objecte del contracte: Subministrament de llicències (en núm. de 6), actualitzacions i assistència tècnica del programari «Microstation» de que disposa l'Ajuntament de Tortosa. No dividit en lots.	
Codi CPV: 48000000-8 – «Paquets de software i sistemes d'informació».	
Valor estimat del contracte: 12.276,00 €, IVA exclòs, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions.	
Pressupost de licitació:	Import net, IVA exclòs: 12.276,00 € IVA 21%: 2.577,96 € Import total, IVA inclòs: 14.853,96 €
Termini de lliurament i durada del contracte:	El termini de lliurament dels productes informàtics a subministrar serà, sempre que sigui viable en funció de la data d'adjudicació, amb anterioritat a la data de caducitat de les actuals llicències (30/09/2025). El termini durant el qual es mantindran vigents els termes i condicions de les llicències i actualitzacions corresponents als productes informàtics objecte de subministrament serà fins al 30 de setembre de 2026. No es preveuen pròrrogues.

Resultant que, de conformitat amb allò previst en l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació es feu pública la licitació mitjançant anunci efectuat en el perfil del contractant de l'Ajuntament integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya, amb venciment del termini per a la presentació de proposicions a les 14:00 hores del dia 7 d'agost de 2025.

Resultant que finalitzat el termini de presentació d'ofertes se'n formulà només una pel següent licitador:

- ASESORÍA INFORMÁTICA DE SISTEMAS CAD, SLU, amb CIF B61472536.

Vist l'informe de la Unitat de Contractació de data 8 d'agost de 2025, que figura incorporat a l'expedient.

Vista l'oferta econòmica formulada per l'únic licitador presentat en els següents termes:

Licitador	Import net	IVA 21%	Import total
ASESORÍA INFORMÁTICA DE SISTEMAS CAD, SLU	12.153,24 €	2.552,18 €	14.705,42 €

Vista la valoració i classificació inicial de l'única oferta presentada, atenent al preu com únic criteri d'adjudicació, quedant aquesta necessàriament valorada i classificada automàticament en la següent forma:

Licitador	Import net	IVA 21%	Import total	Punts
ASESORÍA INFORMÁTICA DE SISTEMAS CAD, SLU	12.153,24 €	2.552,18 €	14.705,42 €	100



Conseqüentment, atenent al preu com únic criteri d'adjudicació, i havent-hi un únic licitador i sens perjudici de la posterior verificació de l'existència de valors anormals o desproporcionats, l'oferta va quedar classificada en la següent forma:

Ordre	Llicitador	Import net	IVA 21%	Import total
1a	ASESORÍA INFORMÁTICA DE SISTEMAS CAD, SLU	12.153,24 €	2.552,18 €	14.705,42 €

Aplicades les regles previstes a l'art. 85 del RGLCAP per al supòsit de concurrència d'un únic licitador on l'oferta podria ser considerada com anormal o desproporcionada quan aquesta sigui inferior en més de 25 unitats percentuals al pressupost base de licitació d'acord amb el següent:

	Import (IVA exclòs)
Tipus	12.276,00 €
Llindar temeritat (=tipus*0,75)	9.207,00 €

Atès que es constata que l'oferta formulada per ASESORÍA INFORMÁTICA DE SISTEMAS CAD, SLU no es trobava inclosa en valors que poguessin considerar-se anormals o desproporcionats.

Atesa la valoració de l'oferta formulada per ASESORÍA INFORMÁTICA DE SISTEMAS CAD, SLU, exclusivament en relació amb el preu d'aquesta, únic criteri d'adjudicació assenyalat en el PCAP, correspongué reiterar la classificació d'ofertes anterior, resultant necessàriament la primera en la relació a la classificació d'ofertes sense necessitat de dur a terme el seu contrast amb altres ofertes atès que no s'ha presentat cap altre licitador.

Es verificà que el licitador ASESORÍA INFORMÁTICA DE SISTEMAS CAD, SLU, l'oferta del qual s'ha identificat com a més avantatjosa, estava inscrit al ROLECE de la informació del qual es desprengué l'acreditació de la personalitat, capacitat i objecte social. Atès que es va acreditar per part de la referida empresa, la representació empresarial.

Així mateix es va verificar d'ofici pel propi Ajuntament de Tortosa el correcte compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social mitjançant els certificats expedits pels organismes corresponents.

Atesa també l'exempció de constitució de garanties i d'exigència d'acreditació de solvència en el present procediment de licitació, no correspongué efectuar requeriment a la referida empresa perquè aportés altra documentació.

A la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació que li fou efectuada per resolució de l'Alcaldia 2258/2023, de 19 de juny, i d'acord amb les competències que resulten d'allò que preveu la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, proposo l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Declarar vàlida la licitació que s'ha dut a terme, mitjançant procediment obert, simplificat i sumari per a l'adjudicació del contracte «**SUBMINISTRAMENT DE LLICÈNCIES (EN NÚM. DE 6), ACTUALITZACIONS I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DEL PROGRAMARI «MICROSTATION» DE QUE DISPOSA L'AJUNTAMENT DE TORTOSA**» no dividit en lots.

SEGON.- Adjudicar la realització del subministrament corresponent a l'esmentat contracte, amb subjecció als plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques, a l'empresa ASESORÍA INFORMÁTICA DE SISTEMAS CAD, SLU en base als valors consignats en la seva oferta, pels següents im-



ports:

-Import net, IVA exclòs: DOTZE MIL CENT CINQUANTA-TRES EUROS EN VINT-I-QUATRE CÈNTIMS (12.153,24 €).

- IVA 21%: DOS MIL CINC-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS, AMB DIVUIT CÈNTIMS (2.552,18 €).

-Import total, IVA inclòs: CATORZE MIL SET-CENTS CINC EUROS, AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS (14.705,42 €).

TERCER.- Disposar la despesa, que correspon íntegrament a la present anualitat, amb càrrec a l'aplicació pressupostària i per l'import que seguidament s'indiquen:

Aplicació pressupostària	Import total (IVA inclòs)
2025-INF-92001-21600 «Manteniment sistemes CAD i SIG»	14.705,42 €

QUART.- Alliberar el crèdit autoritzat no compromès per l'adjudicació del contracte, disposant es reflecteixi en les corresponents anotacions comptables en la forma següent:

Aplicació	Crèdit autoritzat,	Crèdit compromès,	Import que s'allibera,
2025-INF-92001-21600	14.853,96 €	14.705,42 €	148,54 €

CINQUÈ.- Requerir el licitador adjudicatari del contracte ASESORIA INFORMÁTICA DE SISTEMAS CAD, SLU perquè dugui a terme la formalització d'aquest mitjançant signatura d'acceptació de l'acord d'adjudicació.

SISÈ.- Disposar la notificació d'aquest acord a l'adjudicatari, no havent-hi més licitadors, i fer-lo públic al Perfil del Contractant d'aquest Ajuntament, integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

11. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRA MAJOR DEMANADA PER SERGI METALLS I MANTENIMENTS SL PER SUBSTITUCIÓ DE COBERTA EN NAU SENSE AFECCIÓ ESTRUCTURAL A LA CTRA. DE TORTOSA A L'ALDEA, KM 2,4, DE TORTOSA.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la tinenta d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Sra. Maria Pilar Caballé Tudó:

"Vista la petició de l·licència d'obra major presentada per Sergi Metalls i Manteniments SL amb CIF B43981851 i amb domicili a la Crta. Tortosa a l'Aldea km 2,4 de Tortosa, per substitució de coberta en nau sense afecció estructural a la Crta. Tortosa a l'Aldea km 2,4 de Tortosa, segons projecte del tècnic Hector Sancho Queral.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 22 d'agost de 2025 i practicada l'autoliquidació provisional en la quantitat de 3.336,08€ corresponent a l'impost, i de 885,81€ en concepte de taxa.

Atès l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipal, de conformitat amb l'article 20 i 21 q) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de bases de règim local, a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent acord:



Primer.- Concedir llicència núm. 2025-IMA-M0401-000078 a Sergi Metalls i Manteniments SL per substitució de coberta en nau sense afecció estructural a la Crta. Tortosa a l'Aldea km 2,4 de Tortosa.

Segon.- L'execució de les obres se subjectarà en aquestes:

Condicions generals

1a. Aquesta llicència s'entén atorgada de conformitat amb allò que disposen la Llei i Reglaments de Règim Local vigent, el Pla d'Ordenació Urbanística municipal i les ordenances fiscals i de convivència ciutadana vigents.

2a. No es podrà començar cap obra de nova planta sense que els tècnics municipals n'assenyalin prèviament la rasant i l'alineació oficials, i n'aixequin l'acta corresponent, que signaran el promotor, el director d'obra i el tècnic municipal.

3a. Seran per compte del propietari i es realitzaran amb els materials indicats pels Serveis Tècnics Municipals, completar les obres d'urbanització que manquin perquè els terrenys assoleixin la condició de solar, i la reposició d'obres d'urbanització ja executades.

4a. El constructor realitzarà el tancament de l'obra d'acord amb els models aprovats per l'Ajuntament, a la distància que li assenyalen els Serveis Tècnics Municipals, les obres de la qual estan compreses en aquesta llicència.

5a. En els edificis de nova construcció hauran de conduir-se les aigües pluvials i residuals a la xarxa de clavegueram públic, passant les canals de desguàs per l'interior de la finca, amb la conducció hermètica i impermeable, amb sifó previ registrable, anterior a la xarxa municipal, del tipus aprovat per l'Ajuntament. Si la connexió a la xarxa de clavegueram suposa la realització d'obres a la calçada o instal·lació de tub amb una llargada superior a 5 metres, s'haurà de sol·licitar permís per dita connexió, no quedant emprada amb la present llicència d'obres.

6a. Als immobles de nova construcció i als de reforma o rehabilitació s'haurà de col·locar el número de policia de l'edifici segons model aprovat per l'Ajuntament en un lloc visible a la vora de l'accés a una alçada que no serà inferior a 1,80 metres.

Als immobles de nova construcció i als de reforma o rehabilitació que facin xamfrà, es col·locaran cartell/s indicadors del nom del carrer d'acord amb el model normalitzat, la ubicació del/s cartell/s serà al xamfrà de l'immoble a una alçada de la vorera que no serà inferior a 3 metres.

7a. En el supòsit de que els treballs d'execució de l'obra comportin la necessitat en la instal·lació de grues o elements similars, s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament adjuntant la documentació tècnica preceptiva per procedir a dita instal·lació, la qual haurà de preveure la col·locació de llums d'abalisament.

Si la instal·lació de la grua comporta ocupació de terreny a la via pública, s'haurà de sol·licitar i obtenir prèviament a l'inici de l'obra la corresponent llicència.

8a. Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte aprovat i sota direcció del tècnic que consti a l'expedient. Tota variació que es pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia, per escrit, de l'Ajuntament.

9a. Mentre duri l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del promotor, del constructor, dels tècnics directors d'obra, i amb la data de la concessió de la llicència.

10a. Acabades les obres, el/la titular de la llicència portarà a l'Ajuntament el corresponent certificat



de final d'obra signat pel tècnic director, i demanarà la llicència de primera ocupació, adjuntant a la sol·licitud, a més del certificat de final d'obra, el justificant d'haver donat l'obra d'alta al Padró de Contribució Urbana, si no hi figura.

11a. Els terminis per a l'execució de les obres qualificades com a majors als efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres) per sis mesos i any i mig respectivament, sempre amb la prèvia petició de la part sol·licitant de la llicència abans dels venciments dels terminis ressenyats anteriorment.

12a. L'atorgament d'aquesta llicència no suposa autorització d'ocupació de la via pública en motiu de la realització de l'obra.

13a. Quan a conseqüència de les diferents alçades reguladores, reculades, remuntes, construccions al costat de solars no edificats... puguin sortir mitgeres vistes des del carrer, aquestes hauran de ser acabades amb materials i colors de nivell de qualitat d'una façana.

14a. Les llicències s'atorguen, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, i en el mateix sentit, serà a compte de l'interessat l'obtenir les autoritzacions de les administracions amb competències concurrents.

L'atorgament de llicències per part de l'Ajuntament, no implicarà responsabilitat per la manca d'autoritzacions o altres llicències que fossin necessàries, per concurrència de competències, ni podran ser invocades pels seus titulars per excloure o disminuir la responsabilitat de tota índole en què puguin incórrer en l'execució de l'actuació emparada per la llicència.

Condicions particulars

- Designació del coordinador de seguretat i salut a les obres.

- Contracte amb una empresa inscrita al RERA per a la retirada de la coberta d'amiant.

- Declaració responsable, signada pel tècnic competent i també per la propietat, conforme les obres que s'autoritzen no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona sol·licitant».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

12. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR DEMANADA PER [REDACTED] PER CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A LA URBANITZACIÓ [REDACTED], DE TORTOSA.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la tinenta d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Sra. Maria Pilar Caballé Tudó:

"Vista la petició de llicència d'obra major presentada per [REDACTED] amb NIF [REDACTED] 0985 [REDACTED] i amb domicili al Carrer [REDACTED] Tortosa, per construcció d'habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització [REDACTED] de Tortosa, segons projecte del tècnic Sergi Carbó Lobera.



Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 21 d'agost de 2025 i practicada l'autoliquidació provisional en la quantitat de 10.384,35€ corresponent a l'impost, i de 2.732,72€ en concepte de taxa.

Atès l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipal, de conformitat amb l'article 20 i 21 q) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de bases de règim local, a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Concedir llicència núm. 2025-IMA-M0401-000202 a [REDACTED] per construcció d'habitatge unifamiliar aïllat a la Urbanització [REDACTED] de Tortosa.

Segon.- L'execució de les obres se subjectarà en aquestes:

Condicions generals

1a. Aquesta llicència s'entén atorgada de conformitat amb allò que disposen la Llei i Reglaments de Règim Local vigent, el Pla d'Ordenació Urbanística municipal i les ordenances fiscals i de convivència ciutadana vigents.

2a. No es podrà començar cap obra de nova planta sense que els tècnics municipals n'assenyalin prèviament la rasant i l'alineació oficials, i n'aixequin l'acta corresponent, que signaran el promotor, el director d'obra i el tècnic municipal.

3a. Seran per compte del propietari i es realitzaran amb els materials indicats pels Serveis Tècnics Municipals, completar les obres d'urbanització que manquin perquè els terrenys assoleixin la condició de solar, i la reposició d'obres d'urbanització ja executades.

4a. El constructor realitzarà el tancament de l'obra d'acord amb els models aprovats per l'Ajuntament, a la distància que li assenyalen els Serveis Tècnics Municipals, les obres de la qual estan compreses en aquesta llicència.

5a. En els edificis de nova construcció hauran de conduir-se les aigües pluvials i residuals a la xarxa de clavegueram públic, passant les canals de desguàs per l'interior de la finca, amb la conducció hermètica i impermeable, amb sifó previ registrable, anterior a la xarxa municipal, del tipus aprovat per l'Ajuntament. Si la connexió a la xarxa de clavegueram suposa la realització d'obres a la calçada o instal·lació de tub amb una llargada superior a 5 metres, s'haurà de sol·licitar permís per dita connexió, no quedant emprada amb la present llicència d'obres.

6a. Als immobles de nova construcció i als de reforma o rehabilitació s'haurà de col·locar el número de policia de l'edifici segons model aprovat per l'Ajuntament en un lloc visible a la vora de l'accés a una alçada que no serà inferior a 1,80 metres.

Als immobles de nova construcció i als de reforma o rehabilitació que facin xamfrà, es col·locaran cartell/s indicadors del nom del carrer d'acord amb el model normalitzat, la ubicació del/s cartell/s serà al xamfrà de l'immoble a una alçada de la vorera que no serà inferior a 3 metres.

7a. En el supòsit de que els treballs d'execució de l'obra comportin la necessitat en la instal·lació de grues o elements similars, s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament adjuntant la documentació tècnica preceptiva per procedir a dita instal·lació, la qual haurà de preveure la col·locació de llums d'abaliment.

Si la instal·lació de la grua comporta ocupació de terreny a la via pública, s'haurà de sol·licitar i obtenir prèviament a l'inici de l'obra la corresponent llicència.



8a. Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte aprovat i sota direcció del tècnic que consti a l'expedient. Tota variació que es pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia, per escrit, de l'Ajuntament.

9a. Mentre duri l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del promotor, del constructor, dels tècnics directors d'obra, i amb la data de la concessió de la llicència.

10a. Acabades les obres, el/la titular de la llicència portarà a l'Ajuntament el corresponent certificat de final d'obra signat pel tècnic director, i demanarà la llicència de primera ocupació, adjuntant a la sol·licitud, a més del certificat de final d'obra, el justificant d'haver donat l'obra d'alta al Padró de Contribució Urbana, si no hi figura.

11a. Els terminis per a l'execució de les obres qualificades com a majors als efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres) per sis mesos i any i mig respectivament, sempre amb la prèvia petició de la part sol·licitant de la llicència abans dels venciments dels terminis ressenyats anteriorment.

12a. L'atorgament d'aquesta llicència no suposa autorització d'ocupació de la via pública en motiu de la realització de l'obra.

13a. Quan a conseqüència de les diferents alçades reguladores, reculades, remuntes, construccions al costat de solars no edificats... puguin sortir mitgeres vistes des del carrer, aquestes hauran de ser acabades amb materials i colors de nivell de qualitat d'una façana.

14a. Les llicències s'atorguen, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, i en el mateix sentit, serà a compte de l'interessat l'obtenir les autoritzacions de les administracions amb competències concurrents.

L'atorgament de llicències per part de l'Ajuntament, no implicarà responsabilitat per la manca d'autoritzacions o altres llicències que fossin necessàries, per concurrència de competències, ni podran ser invocades pels seus titulars per excloure o disminuir la responsabilitat de tota índole en què puguin incórrer en l'execució de l'actuació emparada per la llicència.

Condicions particulars

- Estudi bàsic de seguretat i salut, de construcció d'habitatge unifamiliar, visat al col·legi professional i signat pel tècnic competent.
 - Projecte executiu degudament visat al col·legi professional i signat pel tècnic competent. En el projecte executiu cal fer esment a:
 - La definició de les tanques de la parcel·la.
 - Declaració responsable indicant els canvis realitzats al projecte executiu respecte el projecte bàsic que serveix per l'atorgament de la llicència, signat pel tècnic competent.
 - Assumeix de direcció facultativa de les obres.
 - Assumeix de direcció d'execució de les obres.
- Designació del coordinador de seguretat i salut de l'obra.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona sol·licitant».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.



13. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR DEMANADA PER FUNDACIÓ FORMACIÓ I VALORS ANTONIO JIMÉNEZ PER INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR AL POL. 98, PARC. 42, JESÚS.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la tinenta d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Sra. Maria Pilar Caballé Tudó:

"Vista la petició de llicència d'obra major presentada per Fundació Formació i Valors Antonio Jiménez, amb NIF G64814643 i amb domicili al c. del Trajà, 14 08004 Barcelona, per instal·lació d'ascensor al pol. 98 parc. 42 de Jesús, segons projecte del tècnic Joan Cid Marza.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 1 de setembre de 2025 i practicada l'autoliquidació provisional en la quantitat de 1.812,91€ corresponent a l'impost, i de 477,08€ en concepte de taxa.

Atès l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipal, de conformitat amb l'article 20 i 21 q) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de bases de règim local, a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Concedir llicència núm. 2025-IMA-M0401-000196 a Fundació Formació i Valors Antonio Jiménez, per instal·lació d'ascensor al pol. 98 parc. 42 de Jesús.

Segon.- L'execució de les obres se subjectarà en aquestes:

Condicions generals

1a. Aquesta llicència s'entén atorgada de conformitat amb allò que disposen la Llei i Reglaments de Règim Local vigent, el Pla d'Ordenació Urbanística municipal i les ordenances fiscals i de convivència ciutadana vigents.

2a. No es podrà començar cap obra de nova planta sense que els tècnics municipals n'assenyalin prèviament la rasant, i n'aixequin l'acta corresponent, que signaran el promotor, el director d'obra i el tècnic municipal.

3a. En els edificis de nova construcció serà obligat disposar d'una estació depuradora de tractament de les aigües residuals. Aquest requisit serà també obligatori en les obres de restauració i/o rehabilitació dels edificis si aquests no en disposen.

4a. En el supòsit de que els treballs d'execució de l'obra comportin la necessitat en la instal·lació de grues o elements similars, s'haurà de comunicar expressament a l'Ajuntament adjuntant la documentació tècnica preceptiva per procedir a dita instal·lació, la qual haurà de preveure la col·locació de llums d'abalisament.

Si la instal·lació de la grua comporta ocupació de terreny a la via pública, s'haurà de sol·licitar i obtenir prèviament a l'inici de l'obra la corresponent llicència.

5a. Les obres s'executaran amb estricta subjecció al projecte aprovat i sota direcció del tècnic que consti a l'expedient. Tota variació que es pretengui introduir necessitarà la conformitat prèvia, per escrit, de l'Ajuntament.

6a. Mentre duri l'obra, hom posarà en lloc visible un rètol amb els noms del promotor, del constructor, dels tècnics directors d'obra, i amb la data de la concessió de la llicència.

7a. Acabades les obres, el/la titular de la llicència portarà a l'Ajuntament el corresponent certificat de



final d'obra signat pel tècnic director, així com dos fotografies de l'obra, i demanarà la llicència de primera ocupació, adjuntant a la sol·licitud, a més del certificat de final d'obra, el justificant d'haver donat l'obra d'alta al Padró de Contribució Urbana, si no hi figura.

8a. Els terminis per a l'execució de les obres qualificades com a majors als efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres) per sis mesos i any i mig respectivament, sempre amb la prèvia petició de la part sol·licitant de la llicència abans dels venciments dels terminis ressenyats anteriorment.

9a. L'atorgament d'aquesta llicència no suposa autorització d'ocupació de la via pública en motiu de la realització de l'obra.

10a. Les llicències s'atorguen, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, i en el mateix sentit, serà a compte de l'interessat l'obtenir les autoritzacions de les administracions amb competències concurrents.

L'atorgament de llicències per part de l'Ajuntament, no implicarà responsabilitat per la manca d'autoritzacions o altres llicències que fossin necessàries, per concurrència de competències, ni podran ser invocades pels seus titulars per excloure o disminuir la responsabilitat de tota índole en què puguin incórrer en l'execució de l'actuació emparada per la llicència.

Condicions particulars

* Designació del coordinador de seguretat i salut a les obres.

* Declaració responsable, signada pel tècnic competent i també per la propietat, conforme les obres que s'autoritzen no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona sol·licitant».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

ASSUMPTE NO INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA

GOVERNANÇA MUNICIPAL

14. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A LES BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS DE SELECCIÓ PER A LA COBERTURA, EN RÈGIM LABORAL FIX, D'UN/A RELLEVISTA, AMB LA CATEGORIA PROFESSIONAL DE TÈCNIC/A AUXILIAR D'INFORMÀTICA, SUBGRUP DE CLASSIFICACIÓ PROFESSIONAL C1, A L'AJUNTAMENT DE TORTOSA.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la tinenta d'alcalde i regidora de Personal, Sra. Maria Jesús Viña Ariño:

"Identificació de l'expedient

Àrea de Serveis Centrals. Departament de Recursos Humans.



Expedient: 2025-RRH-C0503-000009.

Assumpte: Procés de selecció per a la cobertura, en règim laboral fix, d'1 rellevista amb la categoria professional de Tècnic/a auxiliar d'informàtica, amb subgrup de classificació professional C1, a l'Ajuntament de Tortosa.

Document: S-2025-RRH-000318.

Assumpte: Proposta RRH acord JGL bases procés de selecció.

I. FONAMENTS DE DRET

1. Constitució Espanyola, de 27 de desembre de 1978.
2. Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
3. Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
4. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
5. Llei 30/1984, de 2 d'agost de mesures per a la reforma de la funció pública.
6. Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
7. Reial decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris de l'Administració Local.
8. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
9. Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.
10. Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
11. Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'estableixen les regles bàsiques i els programes mínims als qual ha d'ajustar-se el procediment de selecció dels funcionaris de l'Administració Local.
12. Reial decret 462/2002, de 24 de maig, sobre indemnitzacions per raó del servei.
13. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
14. Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.
15. Reial decret 364/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el Reglament General d'Ingrés del Personal al servei de l'Administració general de l'Estat i de Provisió de Llocs de Treball i Promoció Professional dels Funcionaris Civils de l'Administració general de l'Estat.
16. Llei 36/2011, de 10 d'octubre, reguladora de la jurisdicció social.
17. Llei 31/2022, de 22 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2023, prorrogats.
18. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
19. Sentència del Tribunal Constitucional 67/1989, de 18 d'abril.
20. Sentència del Tribunal Constitucional 60/1987, de 20 de maig.
21. Resolució d'alcaldia 2258/2023, de 19 de juny, relativa a delegacions d'Alcaldia a la Junta de Govern Local.
22. II Acord / Conveni col·lectiu regulador de les condicions de treball del personal municipal de l'Ajuntament de Tortosa.
23. Proposta de bases que han de regir procés de selecció per a la cobertura, en règim laboral fix, d'1 rellevista de la categoria professional de Tècnic/a auxiliar d'informàtica, amb subgrup de classificació professional C1, a l'Ajuntament de Tortosa.

II. FETS I ANTECEDENTS



1. Vist l'informe proposta signat per la regidora de Personal i la cap de la Unitat de Nòmines, en dates 29 i 30 d'agost de 2025 i referència S-2025-RRH-000312, en el qual, d'acord amb les argumentacions i motivacions i els fonaments de dret que s'hi concreten i atesa la urgència, planteja l'inici de la tramitació de l'expedient corresponent al procés de selecció, mitjançant el sistema de concurs oposició lliure, per a la cobertura, en règim laboral fix, d'1 rellevista amb la categoria professional de Tècnic/a auxiliar d'informàtica, subgrup de classificació professional C1, a l'Ajuntament de Tortosa, amb expedient de referència 2025-RRH-C0503-000009; del qual adjunta una proposta de les bases que l'han de regir.
2. Vista la resolució d'alcaldia 3099/2025, de data 1 de setembre, per la qual l'expedient relatiu al procés de selecció per a la cobertura, en règim laboral fix, d'1 rellevista de la categoria professional de Tècnic/a auxiliar d'informàtica, amb subgrup de classificació professional C1, a l'Ajuntament de Tortosa, amb expedient de referència 2025-RRH-C0503-000009.
3. Vist l'informe emès per la cap de la Unitat de Nòmines, de data 4 de setembre de 2025 i referència S-2025-RRH-000317, relatiu a les bases del procés de selecció objecte d'aquesta proposta.
4. Vista, en general, la documentació que obra a l'expedient de referència 2025-RRH-C0503-000009.

III. PROPOSTA

Per tot l'exposat anteriorment, a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar les bases que han de regir el procés de selecció per a la cobertura, en règim laboral fix, d'1 rellevista de la categoria professional de Tècnic/a auxiliar d'informàtica, amb subgrup de classificació professional C1, a l'Ajuntament de Tortosa, amb expedient de referència 2025-RRH-C0503-000009, el text íntegre de les quals s'annexa al present acord.

SEGON.- Publicar el text íntegre de les bases al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, a l'e-tauler i a la plana web de l'Ajuntament de Tortosa".

ANNEX

«BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS DE SELECCIÓ PER A LA COBERTURA, EN RÈGIM LABORAL FIX, RELLEVISTA, D'1 TÈCNIC/A AUXILIAR D'INFORMÀTICA, SUBGRUP DE CLASSIFICACIÓ PROFESSIONAL C1, A L'AJUNTAMENT DE TORTOSA»

Aquest document queda incorporat a la present acta mitjançant fitxer «BASES_2025_RRH_C0503_000009» amb el qual s'adjunta.

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

PROJECCIÓ DE LA CIUTAT

15. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA PRIMERA FASE DEL PROJECTE DE SENYALITZACIÓ INTERPRETATIVA, TORTOSA, MUSEU OBERT.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la tinenta d'alcalde i regidora de Turisme, senyora Sònia Rupérez Monreal:



“La Junta de Govern Local, sessió ordinària del dia 21 de novembre de 2022 va aprovar el projecte executiu de senyalització interpretativa “Tortosa Museu Obert”, redactat per l’empresa STOA, Propostes Culturals i Turístiques SL i signat per sr. Jordi Padró.

El projecte es va presentar a la Comissió de Patrimoni Cultural de les Terres de l’Ebre per a la seva autorització i aquesta va requerir informació complementària més detallada.

En data 9 de desembre de 2024 es va encarregar mitjançant contracte menor a l’empresa Grup ABS la redacció de la informació requerida.

En data 9 de juliol de 2025 la Comissió de Patrimoni Cultural de les Terres de l’Ebre va autoritzar el projecte presentat.

Atès que el projecte ha estat modificat per tal d’adaptar-se als requeriments de la Comissió de Patrimoni Cultural de les Terres de l’Ebre.

A la Junta de Govern Local proposo l’adopció dels següent **ACORD**:

Primer.- Aprovar la primera fase del projecte de senyalització interpretativa TORTOSA, Museu Obert, amb la incorporació d’indicacions de la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de les Terres de l’Ebre.

Segon.- sotmetre l’esmentat projecte a exposició pública per un període de 30 dies hàbils a comptar dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT) durant el qual es podran formular les al·legacions o reclamacions que es considerin oportunes.

Tercer.- Tenir-lo per aprovat definitivament sempre i quan no s’hagin formulat al·legacions en el termini d’informació pública, i no s’hagin rebut informes que facin palesa la necessitat d’introduir modificacions en el projecte”.

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

16. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE REALITZACIÓ I ORGANITZACIÓ DEL FESTIVAL DE CINEMA «TERRES TRAVEL FESTIVAL-FILMS & CREATIVITY», CERTAMEN INTERNACIONAL DE L'AUDIOVISUAL TURÍSTIC, A TERRES LANDSCAPE AND TRAVEL COMMUNICATION, SL.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscripta per la tinenta d’alcalde i regidora de Turisme, senyora Sònia Rupérez Monreal:

«Vist l’expedient 2025-TUR-C0204-000001, relatiu a la contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat per raó d’exclusivitat de tramitació ordinària **SERVEIS DE REALITZACIÓ I ORGANITZACIÓ DEL FESTIVAL DE CINEMA «TERRES TRAVEL FESTIVAL-FILMS & CREATIVITY», CERTAMEN INTERNACIONAL DE L'AUDIOVISUAL TURÍSTIC.**

Atès que es va sol·licitar oferta a Terres Landscape and Travel Communication, SL, empresa que produeix i realitza amb exclusivitat l’objecte del contracte.

Vista l’oferta presentada per la referida empresa i els informes emesos en relació amb aquesta subscrits per la unitat de Contractació, així com, l’emès pel Director de Turisme relatiu a la negociació que s’ha intentat dur a terme sobre la memòria tècnica.

Atès que, havent-se evidenciat que l’oferta presentada per Terres Landscape and Travel Communication, SL s’ajustava al pressupost de licitació aprovat i als requeriments administratius i tècnics establerts per aquest Ajuntament, sense necessitat de dur a terme el seu contrast amb altres ofertes



ni procedir a la classificació d'aquestes a l'actuar com única candidata a l'adjudicació per les motivacions d'exclusivitat de drets justificades prèviament a l'aprovació de l'expedient.

- Resolució de l'Alcaldia **3104/2025, de data 2 de setembre**, per la qual es disposa:

[... PRIMER.- Tenir per admesa per a la realització del contracte SERVEIS DE REALITZACIÓ I ORGANITZACIÓ DEL FESTIVAL DE CINEMA «TERRES TRAVEL FESTIVAL-FILMS & CREATIVITY», CERTAMEN INTERNACIONAL DE L'AUDIOVISUAL TURÍSTIC, de caràcter ordinari, a l'empresa Terres Landscape and Travel Communication, SL així com per acceptada la seva oferta.

SEGON.- Evidenciar que l'oferta presentada per l'empresa Terres Landscape and Travel Communication, SL, per import net de 52.093,10 € (import total IVA inclòs de 63.032,65 €, amb tipus legal d'IVA sotmès al 21%), s'ajusta al pressupost de licitació aprovat i als requeriments administratius, així com dels aspectes tècnics establerts per aquest Ajuntament en referència a les accions a dur a terme pel licitador, sense necessitat de dur a terme el seu contrast amb altres ofertes ni procedir a la classificació d'aquestes a l'actuar com única candidata a l'adjudicació per les motivacions tècniques d'exclusivitat que foren justificades prèviament a l'aprovació de l'expedient de contractació.

TERCER.- Requerir Terres Landscape and Travel Communication, SL perquè, amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, i dintre dels dintre del termini de **deu dies hàbils** comptats des del següent a la recepció de la notificació d'aquesta resolució acreditati:

a) Acreditació de disposar de la pòlissa de RC contractada, vigent i al corrent de pagament les primes corresponents, segons les previsions de la clàusula cinquena del PCAP del contracte, que cobreixi la realització de les activitats que constitueixen l'objecte del contracte, assegurant els danys causats a tercers, per un import no inferior a 300.000 euros i en qualsevol cas superior al valor estimat del contracte i a les quantitats que resultin d'allò previst, en funció de l'aforament dels locals on s'hagi de desenvolupar l'objecte del contracte, per la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (BOE núm. 186, de 3 de agosto) i del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

b) Acreditació de la solvència tècnica o professional d'acord amb la clàusula desena del Plec de clàusules administratives particulars.

c) Acreditació, mitjançant els certificats expedients pels organismes corresponents, del correcte compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de l'empresa.

d) Constitució davant la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva per valor del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, és a dir, 2.604,66 €.

QUART.- Notifiqui's aquesta resolució a Terres Landscape and Travel Communication, SL i publiqui's al perfil del contractant de l'Ajuntament integrat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya. ...]

- Documentació presentada, en resposta al requeriment efectuat, per l'empresa Terres Landscape and Travel Communication, SL i constitució de la garantia definitiva per part d'aquesta.

- Igualment, el licitador acredita la solvència econòmica i financera i tècnica o professional en els termes que preveuen el PCAP mitjançant la disposició d'una pòlissa vigent de Responsabilitat Civil i l'aportació d'una relació de serveis del mateix tipus i de naturalesa anàloga a l'objecte del contracte, així com, una relació del personal tècnic participant en la seva execució.

En virtut d'allò que disposa la Disposició addicional 2ª de la LCSP, en relació amb les facultats de



l'Alcaldia en matèria de contractació i d'acord amb règim de delegació de competències vigent en aquest Ajuntament que resulta de la resolució d'Alcaldia 2258/2023, de 19 de juny, a la Junta de Govern Local proposo l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Adjudicar el contracte **SERVEIS DE REALITZACIÓ I ORGANITZACIÓ DEL FESTIVAL DE CINEMA «TERRES TRAVEL FESTIVAL-FILMS & CREATIVITY», CERTAMEN INTERNACIONAL DE L'AUDIOVISUAL TURÍSTIC**, amb subjecció al contingut del Plec de clàusules administratives particulars, i les seves corresponents prescripcions tècniques, a **TERRES LANDSCAPE AND TRAVEL COMMUNICATION, SL**, amb CIF **B55737332**, per import total de **SEIXANTA-TRES MIL TRENTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS (63.032,65 €)**, corresponent **CINQUANTA-DOS MIL NORANTA-TRES EUROS AMB DEU CÈNTIMS (52.093,10 €)** d'import net i **DEU MIL NOU-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS (10.939,55 €)** en concepte d'IVA del 21%.

SEGON.- Disposar la despesa per a la present anualitat, per import total, IVA inclòs, de **SEIXANTA-TRES MIL TRENTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS (63.032,65 €)**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025-TUR-43202-22609 del pressupost municipal vigent.

TERCER.- Notificar aquests acords a l'adjudicatària, requerint-la perquè procedeixi a formalitzar, mitjançant representant amb habilitació suficient a aquest efecte, el contracte en document administratiu.

QUART.- Fer pública l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de l'Ajuntament, integrat en la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya i comunicar així mateix seva celebració al Registre Públic de Contractes».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

17. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR DEMANADA PER EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU PER ESTESA DE LÍNIA BT A 400 V PER NOU SUBMINISTRAMENT AL CARRER ESCARDÓ VALLS, NÚM. 14, DE TORTOSA.

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la tinenta d'alcalde i regidora d'Urbanisme, Sra. Maria Pilar Caballé Tudó:

"Vista la petició de llicència d'obra major presentada per Edistribución Redes Digitales SLU amb domicili a la Ctra València N-340 p.k. 1157,5 43006 Tarragona, per estesa de línia BT a 400 V per nou subministrament al carrer Escardó Valls núm. 14 de Tortosa. Ref 963791-ITER2158765.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 4 de setembre de 2025 i practicada l'autoliquidació provisional en la quantitat de 67,06€ corresponent a l'impost, i de 136,30€ en concepte de taxa.

Atès l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals, de conformitat amb l'article 20 i 21 q) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de bases de règim local, a la Junta de Govern Local es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Concedir llicència núm. 2025-IMA-M0401-000170 a Edistribución Redes Digitales SLU per estesa de línia BT a 400 V per nou subministrament al carrer Escardó Valls núm. 14 de Tortosa.

Segon.- L'execució de les obres se subjectarà a les següents:



Condicions generals

1a. Abans de l'inici de les obres, i en un termini màxim de 48 hores, es comunicarà al Departament de Territori de l'Ajuntament l'inici d'aquestes.

2a. Es reposaran tots els serveis que puguin quedar afectats per les obres.

3a. Les obres quedaran perfectament senyalitzades i es protegiran els llocs on pugui haver-hi perill.

4a. Els encreuaments de les calçades es realitzaran obrint realment la meitat d'aquesta, a fi de no tallar totalment el trànsit.

5a. No es podrà tenir oberta cap rasa que superi els 100 metres de llargària.

6a. L'empresa peticionària no adquirirà cap dret sobre els terrenys afectats per les obres.

7a. L'Ajuntament declina en el sol·licitant qualsevol responsabilitat que a causa de les obres pugui sobrevenir, per danys als carrers, als camins, al trànsit o a tercers.

8a. La reposició del paviment es realitzarà segons els materials i característiques establerts pels Serveis Tècnics Municipals.

9a. Quan les obres afectin voreres de menys d'1,40 metres d'amplada, la reposició del paviment afectarà tota l'amplada que tingui la vorera.

10a. Els terminis per a l'execució de les obres qualificades com a majors als efectes de la vigència o extinció per caducitat de la llicència corresponent, seran d'un any per començar-les i tres anys per acabar-les. En ambdós supòsits els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al peticionari de l'atorgament de la llicència.

S'estableix la possibilitat d'una pròrroga d'ambdós terminis (de començament i acabament de les obres) per sis mesos i any i mig respectivament, sempre amb la prèvia petició de la part sol·licitant de la llicència abans dels venciments dels terminis ressenyats anteriorment.

11a. Acompliment de la ORDRE TIC/341/2003, de 22 de juliol i la necessitat de disposar amb caràcter previ a l'inici de les obres de l'Acta de Control de l'obra esmentada.

12a. Les llicències s'atorguen, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercer, i en el mateix sentit, serà a compte de l'interessat l'obtenir les autoritzacions de les administracions amb competències concurrents.

L'atorgament de llicències per part de l'Ajuntament, no implicarà responsabilitat per la manca d'autoritzacions o altres llicències que fossin necessàries, per concurrència de competències, ni podran ser invocades pels seus titulars per excloure o disminuir la responsabilitat de tota índole en què puguin incurrir en l'execució de l'actuació emparada per la llicència.

Condicions particulars

- No es poden iniciar les obres si no es disposa dels materials necessaris per a la seva reposició a la via pública, si s'escau. Les reposicions es faran en els mateixos materials que els existents.

- En cas que sigui necessari, caldrà sol·licitar l'ocupació de la via pública, amb indicació de la situació de l'ocupació, la superfície a ocupar i el període d'ocupació de la via pública.



- Abans de l'inici de les obres caldrà aportar acreditació d'haver obtingut els permisos de propietaris privats afectats o altres organismes afectats.

Tercer.- Notificar aquest acord a la persona interessada, amb l'avertiment que si incomplís les condicions imposades incorreria en infracció urbanística».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

GESTIÓ DE L'ESPAI PÚBLIC

18. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA SEGONA PRÒRROGA DEL CONTRACTE «SERVEI DE NETEJA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES».

La senyora secretària accidental dona compte de la següent proposta subscrita per la regidora de Serveis Municipals, Logística i Manteniment, Sra. Margarita Abelló Giner:

«Resultant necessari donar continuïtat a la prestació que constitueix l'objecte del contracte **«SERVEI DE NETEJA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES»**, el qual fou adjudicat, pel termini inicial de DOS ANYS, a l'empresa ACCIONA MEDIO AMBIENTE, SA, per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de novembre de 2021, pels següents imports:

Activitats	Import net	Import IVA	Import total
Neteja (IVA 10%)	761.700,41 €	76.170,04 €	837.870,45 €
Manteniment (IVA 21%)	326.443,03 €	68.553,03 €	394.996,06 €
Total	1.088.143,44 €	144.723,07 €	1.232.866,51 €

Atès el reajustament de l'abast temporal i distribució de la despesa del contracte aprovada per la Junta de Govern Local amb data 21 d'octubre de 2022.

Atès que el contracte es formalitzà mitjançant document administratiu de formalització en data 24 d'octubre de 2022 amb efectes des del 15 de novembre de 2022, amb data de venciment del contracte el 14 de novembre de 2024.

Atès que el termini inicialment establert de durada del contracte permet, al seu venciment, la seva pròrroga per anualitats fins a un màxim de dos, sense que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, superi els quatre anys.

Havent estat la possibilitat de pròrroga prevista expressament en els plecs de clàusules administratives particulars del contracte i en el propi document administratiu de formalització del contracte.

Havent estat la primera pròrroga del contracte aprovada per la Junta de Govern Local, en data 9 de setembre de 2024, i formalitzada en document administratiu de formalització, en data 26 de setembre de 2024, pel període comprés entre el 15 de novembre de 2024 i el 14 de novembre de 2025.

Havent-se emès en data 20 d'agost de 2025 pel cap del Servei de Manteniment a la Via Pública justificatiu de la necessitat i conveniència de dur a terme la segona pròrroga, pel període addicional d'un any, de l'esmentat contracte.

Havent-se iniciat, en base al disposat per resolució de l'Alcaldia 2960/2025 de data 20 d'agost de 2025, el corresponent expedient per acordar la segona pròrroga del contracte.



Havent-se efectuat el corresponent preavís de pròrroga a l'empresa contractista, amb l'antelació almenys de dos mesos a la finalització del termini de durada del contracte que preveu l'art. 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, segons consta acreditat en l'expedient, resultant aquesta per tant obligatòria per al contractista d'acord amb la clàusula cinquena del Plec de clàusules administratives particulars del contracte.

Vist l'informe favorable i de conformitat emès per la Secretaria.

S'ha sotmès l'expedient a la fiscalització per part de la Intervenció.

Per tot l'exposat, a la Junta de Govern Local, proposo l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la segona pròrroga del contracte, pel període **d'UN ANY**, pel període comprés entre el 15 de novembre de 2025 i el 14 de novembre de 2026, del contracte «**SERVEI DE NETEJA I MANTENIMENT DE ZONES VERDES**» del qual és contractista l'empresa ACCIONA MEDIO AMBIENTE, SA amb subjecció a les condicions contractuals originàriament establertes.

SEGON.- Determinar, respectant les condicions establertes en el contracte originari, que la despesa prevista pel període de durada de la segona pròrroga del contracte afectarà als següents períodes i pels imports de:

Exercici	Import total, IVA inclòs
2025 (del 15 de novembre al 31 de desembre)	77.054,16 €
2026 (de l'1 de gener al 14 de novembre)	539.379,10 €
Total	616.433,26 €

TERCER.- Aprovar la despesa que la pròrroga comporta per a l'anualitat 2025, per import de 77.054,16 € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària SER-17100-21000 i assumir per a l'anualitat 2026, el compromís de dotar el pressupost municipal de consignació adequada i suficient per a fer front a la despesa en l'import previst per a la referida anualitat per import, IVA inclòs, de 539.379,10 €.

QUART.- Notificar aquests acords a l'empresa ACCIONA MEDIO AMBIENTE, SA requerint-la perquè concorri a formalitzar la pròrroga contractual acordada mitjançant document administratiu de formalització de la pròrroga.

CINQUÈ.- Facultar l'III.Im Sr. Alcalde per a la realització dels actes i subscripció dels documents que siguin necessaris per a l'execució i formalització d'aquest acord.

SISÈ.- Fer pública la pròrroga del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament integrat en la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya i comunicar-la al Registre públic de contractes».

La Junta de Govern Local, prèvia deliberació i per unanimitat, acorda aprovar la proposta.

INFORMES, PRECS I PREGUNTES.

A continuació el senyor president concedeix la paraula als regidors presents a la sessió, els quals li informen de diversos assumptes corresponents a la seva àrea.

--*



I no hi havent més assumptes que tractar, sent les catorze hores i vint minuts al lloc i data al principi indicats, la Presidència aixeca la sessió.

S'estén per mi la secretària accidental la present acta, la qual es signa per l'alcalde-president amb mi, que de tot això en dono fe.

La secretària accidental

Sofia Panisello Carles
2025.09.17 12:21:37
+02'00'

Vist i plau
l'alcalde

Jord dan nós -
DNI [redacted] 2357 [redacted] (SIG)
202 17 1 1:48
+02'00'