



**ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT
06 / 2024**

ASSISTENTS

Alcalde-president:

JORDAN FARNÓS, JORDI

Regidors i regidores:

ABELLÓ GINER, MARGARITA
ARNAU CASTRO, SERGI
BEL ALEMANY, LLUÍS
BEL GUERRERO, MARIA DOLORS
BEL HOMEDES, JAUME
BONFILL MORENO, JOAN CARLES
CABALLÉ TUDÓ, MARIA PILAR
CARDONA IBAÑEZ, YOLANDA
GRAU FERRER, VÍCTOR
LLEIXÀ FORTUÑO, MAR
OLOGARAY ARASA, ÒSCAR
PEDRET PIJOAN, ROGER
REHUES GRAU, ANNA
RIPOLL CASTELLÓ, MÒNICA
ROIGÉ PEDROLA, MERITXELL
RUPÉREZ MONREAL, SÒNIA
SOROLLA DURÁN, JORDI
TOMÀS AUDÍ, DOMINGO
VALLESPÍ CERVETO, JOSÉ FRANCISCO
VIÑA ARIÑO, MARIA JESÚS

Secretari accidental:

GARCIA EGEA, MANUEL

Tortosa, essent les vuit hores i quinze minuts del dia **vint-i-u de març de dos mil vint-i-quatre**, prèvia convocatòria girada a l'efecte, es reuneixen en primera convocatòria al Saló de Sessions de la casa consistorial, els membres de l'Excel·lentíssim Ajuntament de Tortosa que al marge es relacionen, a l'objecte de realitzar sessió **extraordinària** sota el següent

I. PART RESOLUTIVA

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

PUNT ÚNIC – Dictamen de proposta d'acord d'inici del procediment per sotmetre's el municipi de Tortosa al règim especial en zona de flux preferent en matèria d'inundabilitat amb la presentació de la corresponent memòria justificativa.

*_*_*

El president declara oberta la sessió i procedeix a tractar els punts inclosos a l'ordre del dia:

I. PART RESOLUTIVA

PLANIFICACIÓ DEL TERRITORI

PUNT ÚNIC - DICTAMEN DE PROPOSTA D'ACORD D'INICI DEL PROCEDIMENT PER SOTMETRE'S EL MUNICIPI DE TORTOSA AL RÈGIM ESPECIAL EN ZONA DE FLUX PREFERENT EN MATÈRIA D'INUNDABILITAT AMB LA PRESENTACIÓ DE LA CORRESPONENT MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

Per l'alcalde, Sr. Jordi Jordan Farnós, es presenta i se sotmet a debat del Ple el següent assumpte:

«En data en data 12 de març de 2024 ha tingut entrada a l'Ajuntament el document *Memòria justificativa per a la concessió del règim especial contemplat al Reial Decret 665/2023, de 18 de juliol, pel municipi de Tortosa*, redactat per l'arquitecte Sebastià Jornet, en representació de JornetLlopPastor SLP, amb l'objecte d'establir el règim especial al municipi de Tortosa, d'acord amb l'article 9 quater del Reial Decret 665/2023, de 18 de juliol, pel qual es modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril; el Reglament de l'Administració Pública de l'Aigua, aprovat per Reial decret 927/1988, de 29 de juliol; i el Reial decret 9/2005, de 14 de gener, pel qual s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris estàndards per a declaració de sòls contaminats, publicat al BOE en data 31 d'agost de 2023.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal emès en data 12 de març de 2024.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Planificació al Territori en sessió celebrada en data 15 de març de 2024.

Atès el que disposa l'article 9 quater del Reial Decret 665/2023, de 18 de juliol, pel qual es modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril; el Reglament de l'Administració Pública de l'Aigua, aprovat per Reial decret 927/1988, de 29 de juliol; i el Reial decret 9/2005, de 14 de gener, pel qual s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris estàndards per a declaració de sòls contaminats, publicat al BOE en data 31 d'agost de 2023.

Al Ple de l'Ajuntament es proposa l'adopció del següent **ACORD**:

Primer.- Iniciar el procediment per sotmetre's el municipi de Tortosa al règim especial en zona de flux preferent en matèria d' inundabilitat, d'acord amb l'article 9 quater del Reial Decret 665/2023, de 18 de juliol, pel qual es modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril; el Reglament de l'Administració Pública de l'Aigua, aprovat per Reial decret 927/1988, de 29 de juliol; i el Reial decret 9/2005, de 14 de gener.

Segon. Traslladar el present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre als efectes de continuar el procediment corresponent.»

*_*_*

Intervenció del Sr. Alcalde

«Iniciem aquesta sessió extraordinària d'avui dia 21 de març de 2024, a les 8.15 hores, sota el següent punt, un únic punt que tots i totes coneixen, que s'ha dictaminat en la Comissió de Planificació del Territori i aprovat per unanimitat.

En aquest cas, estem parlant del Dictamen de proposta d'acord d'inici del procediment per a sotmetre al municipi de Tortosa al règim especial en zona de flux preferent en matèria d'inundabilitat amb la presentació de la corresponent memòria justificativa. Per presentar aquest punt té la paraula la regidora d'Urbanisme, Pilar Caballé.»

Intervenció de la Sra. Caballé

«Gràcies. El passat 12 de març va tenir entrada a l'Ajuntament el document *Memòria justificativa per a la concessió del règim especial contemplat al Reial decret 665/2023, de 18 de juliol, per al municipi de Tortosa*. L'objecte d'este document és establir el règim especial al municipi de Tortosa d'acord amb el que disposa l'article 9 quater d'aquest Reial decret 665/2023, pel qual es modifica el Règim del Domini Públic Hidràulic. En este article es fa referència al règim especial establint que per a aquells municipis en què almenys un terç de la seva superfície estigui inclosa en la zona de flux preferent o que la morfologia del seu territori juntament amb altres condicionants ambientals o territorials impossibiliten orientar els seus futurs desenvolupaments cap a zones no inundables, es podrà permetre com a règim especial la realització de noves edificacions i usos associats a la zona de flux preferent, sempre que es compleixin una sèrie de requisits i sense perjudici de les normes addicionals que estableixen les comunitats autònomes. Així, la Memòria justificativa ha analitzat el territori des de diferents vessants: idoneïtat territorial, urbanística, dotacional i topogràfica, el règim d'inundabilitat del riu Ebre i els condicionants territorials i ambientals. En Comissió informativa de Planificació del Territori, el passat divendres dia 15, es va dictaminar favorablement per unanimitat els segons acords, que ara posem a votació. Primer, iniciar el

procediment per sotmetre's el municipi de Tortosa al règim especial en zona de flux preferent en matèria d'inundabilitat d'acord amb l'article 9 quater del Reial decret 665/2023, de 18 de juliol, pel qual es modifica el Reglament del Domini Públic Hidràulic aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, el Reglament de l'Administració Pública de l'Aigua, aprovat pel Reial decret 927/1988, de 29 de juliol, el Reial decret 9/2005, de 14 de gener. I el segon punt a votació, traslladar el present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre als efectes de continuar el procediment corresponent."

Intervenció del Sr. Alcalde

"Molt bé. Té la paraula el senyor Sergi Arnau, en representació de la CUP."

Intervenció del Sr. Arnau

"Gràcies, senyor alcalde. Tan sols manifestar el nostre vot a favor i demanar celeritat en el compliment de la moció per a la modificació puntual del POUM, que va ser aprovada per unanimitat."

Intervenció del Sr. Alcalde

"Moltes gràcies, senyor Arnau. Té la paraula la senyora Roigé."

Intervenció de la Sra. Roigé

"Gràcies, bon dia alcalde, regidors i regidores. Avui portem a aprovació l'inici del procediment que reconeix a Tortosa dintre del règim especial pel que fa a la inundabilitat del municipi d'acord amb el que preveu el Reglament de règim hidràulic. Un document que ens permetrà que el creixement de Tortosa sigui una realitat pel que fa a la zona de flux preferent majoritari dintre de la zona urbana i urbanitzable de Tortosa, i que suposarà que a Tortosa es pugui continuar construint tant des d'habitatge fins a nous equipaments, fins a activitat econòmica nova i també ampliar l'existent.

És un acord que dona seguretat a la construcció del nou hospital però que va molt més enllà del nou hospital perquè avui a Tortosa no es podria construir, en zona de flux preferent, cap nou CAP, per exemple, cap nova escola, ni es podria fer nou habitatge en sòl urbanitzable. Celebrem, per tant, l'acord que avui es porta a aprovació pel ple perquè aquest acord finalment ens dona la raó a la feina feta pel nostre govern, una feina que per part del senyor Jordan, avui alcalde, com des d'Esquerra Republicana s'ha criticat de forma reiterada. S'ha volgut destruir fins al punt d'anar dient de forma reiterada i continua que els terrenys comprats per al nou hospital mai podrien acollir l'Hospital de Tortosa Verge de la Cinta. Però avui segueixen aquest guió que vam marcar per part del nostre govern. Estem contents perquè una vegada més el temps ens acaba donant la raó i, per tant, més val tard que mai. Però els seus arguments, tant del senyor Jordan, com de la senyora Lleixà, com de totes aquelles veus que venien i que encara les sento de tant en tant del govern d'Esquerra Republicana, eren excuses per anar passant el temps i arribar, com vam avisar que acabaria passant, a un final de legislatura catalana sense haver avançat res. Torno a recordar també, una altra cosa curiosa, que ara sembla que tothom ho hagi oblidat, que el senyor Jordan, també, essent diputat va fer una roda de premsa i va celebrar el seu gran èxit aconseguit, essent diputat, dient que abans del 2023 les obres del nou hospital estarien ja començades. No sé si han passat per allà, però d'obres absolutament res, i a més a més res al pressupost. I en aquell moment els terrenys eren vàlids, després van deixar de ser-ho, i ara evidentment ho tornen a ser com ho han estat sempre. Van mentir llavors com vam dir i, com hem vist, definitivament, mentir és la marca de la casa. I la conclusió i la realitat, més enllà de que els terrenys són vàlids, com ja vam dir, és que vostès, el senyor Jordan i els seus companys, han aconseguit que hi hagi els dos milions, ara ja ha decaigut, els dos milions que s'havien compromès que estarien al pressupost de la Generalitat per al nou hospital. Una promesa tant de vostè com d'Esquerra Republicana i que al pressupost, quan es va presentar, res de res, ni els dos milions d'euros, ni a Esquerra, tot i tindre una diputada i avui regidora ho va posar, ni el Partit Socialista tampoc, en aquell acord que van arribar, tampoc constaven els dos milions d'euros. I ara el Parlament està dissolt, ha passat el que vam anunciar que passaria i, evidentment, el més calent està a l'aigüera. I d'aquí a uns mesos en parlarem.

I mentre ens espera una campanya electoral, estic convençuda, tots parlant i promentent el nou hospital, un hospital, per cert, que el govern d'Esquerra ja ha anunciat que tardarà entre 10 i 15 anys. I que això, si ho arribem a dir nosaltres, segurament, les coses haurien estat molt diferents. Però ara no passa res. I dir que el temps ens acabarà donant la raó com ens la dona avui, perquè vam dir que els terrenys eren viables i vam presentar alegacions, i qui va presentar alegacions per reforçar la viabilitat del que seria el Reglament de fluxos preferents, vam ser nosaltres, per cert, ho podien fer vostès també, tothom podia

presentar alegacions, tothom podia incidir el govern de Madrid per tal de poder iniciar i reforçar aquest Reglament, però no ho van fer. No van negociar ni vostè, senyor Jordan, amb el seu partit a Madrid, ni el PSC, que governen tots plegats al govern de l'Estat. I ho han fet, finalment, ho han portat a aprovació avui, tot i que ho podien fer des del mes de setembre, que és quan entra en vigor la modificació del Reglament, i no ho van contractar fins al mes de desembre i ho porten avui a finals de març, també un tret característic del govern tripartit, està celeritat i està diligència que els defineix, i que fa que, per exemple, el municipi veí de Roquetes, amb menys recursos que els que tenim natros, faci setmanes que ho tinguen aprovat. I van haver de retirar el punt de la Comissió d'Urbanisme fa més de tres setmanes perquè no ens havien ni enviat el document a l'oposició, i perquè, el que és més greu, el pretenien aprovar, dictaminar sense haver-lo llegit ni vostès. I això va fer que després l'haguéssim de modificar i que hagin tardat unes setmanes fins avui portar-lo a aprovació. Un document que ens exposa la realitat que tenim al nostre municipi, que estem afectats pel que s'anomena flux preferent i que ens impedeix créixer, excepte que es justifique, com se fa per l'equip redactor d'aquest document, que Tortosa té unes condicions topogràfiques, ambientals i territorials que impedeixen el seu creixement cap a zones no inundables, com sempre havíem dit natros. I este document encara reforça més, encara avala més el que vam dir al seu moment i que vostès es van encarregar de desprestigiar i d'anar destrossant l'argumentari. Aquest document que ens porten vostès a instàncies del que natros vam portar a terme, i també del que vam demanar al Ministeri, demostra que els terrenys del Pla parcial, Camí de Roquetes, i la resta dels terrenys per als quals podria créixer la ciutat, són viables. No només és possible el nou hospital, sinó que fa viable també, per exemple, l'escola de Remolins, que en aquell moment tampoc ho podria ser. I perquè les coses acaben passant si es treballa i no només a base de criticar, sinó a base de moure's de la plaça de l'Ajuntament de Tortosa. Perquè si vostès haguessin estat al govern, avui segurament no tindríem ni terrenys comprats ni s'hagués modificat el Reglament, i avui Tortosa tindria un problema greu.

I avui este document incideix en el fet que, tal com marca el Pla Territorial, tal com marca el POUM, Tortosa té uns creixements entorn del riu amb una morfologia que ens caracteritza, amb uns condicionants que ens possibilita acollir equipaments nous i créixer tal com preveu el nostre POUM anterior al Reglament de règim hidràulic. I parlant del POUM, el procés per la construcció del nou hospital no acaba aquí, perquè segueixen tenint uns deures a fer que no han ni començat, com els hem recordat. A més d'aprovar este document, han de modificar el POUM per convertir tot l'àmbit del Pla parcial en equipament, i ja va quedar clar al ple de febrer que aquesta modificació es podia fer amb recursos propis sense externalitzar-ho, perquè ho vam fer en altres casos, ja ho vam explicar en aquell moment, ho vam tornar a explicar al ple del mes de març, amb l'última modificació que vam fer per tal de poder modificar el POUM, en aquell cas, per donar viabilitat a l'empresa Kronospan, una modificació molt més complexa, perquè, més enllà també de canviar els equipaments, també suposava canviar paràmetres, la vam enllestir en menys de tres mesos. I, per tant, si fessin la feina, abans de l'estiu, com ja portem uns mesos explicant-ho, tindrien els dos documents aprovats per tal de poder cedir a la Generalitat els terrenys abans de l'estiu, quan es constitueixi el nou govern i, per tant, d'aquesta manera, per al nou pressupost, ja podria estar tot preparat de cara a l'elaboració del pressupost del 25.

Per tant, li pregunto al senyor Jordan, en quin punt està la modificació del POUM? Fa mesos que li estem dient que es faci. Es pot fer absolutament en paral·lel, ja ho sap. I també si la portarà al ple d'abril, després que no ho ha fet als últims plenaris. Abans que em contesti, també m'avanço les possibles excuses que apareixeran «jo no ho vaig fer, jo governava...». Miri, el que vam fer natros va ser comprar uns terrenys, cosa que no va ser fàcil adquirir-los, a un preu a més a més molt adient per a la nostra ciutat, instar la modificació del Reglament, que vostès ho haguessin pogut fer, però ningú no va moure un dit per tal de poder parlar amb el Ministeri per tal de poder executar aquest canvi, tot i que el Reglament anterior preveia que els usos sanitaris es podien implantar en zona de flux preferent, ho diu exactament este article 9 que ha citat la regidora. Deia que es podia posar igualment l'hospital en terrenys de flux preferent, però ho vam voler reforçar davant aquelles veus malintencionades del govern de la Generalitat, també per part seua, que volien que tot fracassés, i volien que l'hospital no es pogués portar a terme i dir que era culpa nostra. Perquè és la seva DO, en aquell moment, com pitjor estesem, pitjor per a la ciutat, però millor per a vostès. Però aquesta excusa ja no està, ja no existeix, natros vam comprar els terrenys, vam instar la modificació del Reglament, és vigent des del mes de setembre, finalment avui portem aquest document, però seguim sense saber res de la modificació del POUM i la regidora també ens va dir en comissió que encara no havien decidit què farien, i per tant fa més de 9 mesos que és alcalde i les excuses ja no serveixen. Per tant, la meua pregunta segueix essent aquesta, és a dir, quan portarà al ple l'aprovació inicial del POUM, suposo que serà el pròxim ple del mes d'abril, del 8 d'abril, i podrem cedir al Departament de Salut estós terrenys, que ens permetran, com dic, abans de l'estiu, tindre tots els documents finalitzats i poder fer la cessió abans de l'estiu i, per tant, quan ja el nou govern comenci la tramitació del nou pressupost, per al 25, durant l'estiu i setembre, ja puguen tindre els documents i no hi hagi cap excusa

com l'oblit que han tingut ara dels dos milions d'euros que no han aparegut al pressupost.

Evidentment, aquest document comptarà amb el nostre suport, perquè recull els paràmetres que sempre hem defensat per la qualitat dels documents, perquè està fet per un equip de professionals que, tot i que alguns que avui estan al govern l'han volgut desprestigiar, és un dels millors equips del nostre país i sempre han fet molt bona feina a l'Ajuntament de Tortosa en tots aquells projectes que han treballat. Per tant, evidentment, el nostre vot serà favorable a aquest punt.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Gràcies, senyora Roigé. Té la paraula senyora Caballé.”

Intervenció de la Sra. Caballé

“Gràcies. Donaré resposta a algun dels punts que s'han donat. En primer lloc, agrair el vot favorable de tothom. En respecte als tràmits que comentava el senyor Arnau, un cop aprovat este punt, el que es farà és donar trasllat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre. Ells tenen un termini de tres mesos per a resoldre. Dins d'estos tres mesos, la Comissió demana a l'organisme de conca, que en aquest cas és la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre i Protecció Civil, un informe que han de remetre en el termini d'un mes. Cal que tinguem en compte que en estòs tres mesos, en cas de no emetre resolució per part de la Comissió, s'entendrà el silenci administratiu com a positiu. Una vegada que tinguem reconegut este règim especial, caldrà un informe d'excepcionalitat per a la construcció del nou hospital a la parcel·la del Camí de Roquetes. I també cal la modificació puntual del POUM, tal com ja vam acordar a l'ordinari del passat mes de febrer, ja que ara els terrenys tenen un ús residencial i cal passar a equipament sanitari.

Buscant l'aprovació d'esta modificació amb garanties, calen una sèrie de treballs previs quant a mobilitat, inundabilitat, i sobretot l'avaluació ambiental i estudi social. Per això, en este moment estem en aquesta fase, en encarregar estòs treballs previs, per després poder fer la modificació puntual i que a la Comissió no ens posin traves i vagin retardant amb requeriments, etc. També, a més d'aquest informe d'excepcionalitat i la modificació puntual del POUM, també estem amb l'adquisició del 25% d'una parcel·la indivisa, que representa el 2% de la superfície total i hi estem treballant.

Resposta a algun comentari que ha fet la senyora Roigé. Ha dit que Roquetes ja té el règim especial. El que em consta és que l'han demanat i demanar-lo no és el mateix que tenir-lo. Els recordo que aquests terrenys es van adquirir per l'anterior govern municipal, en el que vostè era alcaldessa i màxima responsable en zona inundable. Aquesta adquisició es va fer el desembre del 2022 i que durant els 7 mesos que van estar vostès no van arribar ni adquirir està superfície, que no és propietat de l'Ajuntament. Reitero, en el moment en què es van adquirir no era possible que s'hi construís un equipament sanitari. I em pregunto, en aquests 7 mesos, per què no van cedir els terrenys. Vostè diu que els terrenys són viables i així ho espero, però té una bola màgica? Calen tres passos: règim especial, excepcionalitat i la modificació del POUM que s'ha d'aprovar a través de la Comissió Territorial d'Urbanisme. Penso que he donat resposta a tots els punts. Gràcies.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Gràcies, senyora Caballé. A mi m'agradaria també recordar alguns dels elements. En primer lloc, evidentment, agrair que per unanimitat poguéssim aprovar este document, que és un pas inicial per poder aconseguir que aquests terrenys acabin essent aptes per al nou hospital, i recordar que a hores d'ara encara no ho són i estem lluny d'aconseguir-ho. El que sempre ha dit este govern municipal és que intentarem que realment estòs terrenys puguin ser aptes per no haver de buscar una alternativa, i en aquesta línia estem fent aquells passos que preveu la normativa i, a més a més, els estem fent de manera consensuada, buscant persones de referència, com el mateix despatx d'arquitectes de Sebastià Jornet, que és qui ha elaborat aquest document, que ha presentat la documentació, com ara s'ha comentat, en el mes de març i, per tant, que avui portem aquesta aprovació inicial.

Veurem ara les altres administracions superiors si acaben donant o no, esperem evidentment que sí, una resposta en positiu sobre aquesta qüestió i a partir d'aquí, amb relació a la modificació puntual del POUM per a fer aquest canvi d'ús de residencial a equipaments sanitaris, el que cal i el que ens ha dit el mateix equip que ha redactat aquest estudi és que calen nous estudis d'inundabilitat específics dels terrenys on ha d'anar aquest hospital per reforçar, precisament, la seva viabilitat al respecte i, per tant, el que es farà serà encarregar estòs estudis, i una vegada que estòs estudis siguin lliurats el que podrem fer és portar

aquesta modificació del POUM. Per tant, entenem que estem fent allò que, a hores d'ara, com a Ajuntament, podem fer, però que estem també depenent de les altres administracions superiors que són les que, en definitiva, hauran d'acabar d'avaluar la possibilitat que realment es puguin posar aquí estòs equipaments sanitaris.

Entenc que té la paraula la senyora Roigé.”

Intervenció de la Sra. Roigé

“Gràcies. En paraules textuales de la regidora ens diu que estan en fase d'encarregar. Per tant senyor Jordan no digui que estem pendents d'altres administracions perquè aquí encara no s'ha fet ni la feina d'encarregar la modificació del POUM. Encara no pot dir que sigui cosa d'altres administracions perquè encara no hem ni començat aquí. I no és que ho digui l'equip del senyor Jornet i els seus companys de despatx sinó que ho diu la Llei d'urbanisme, els informes que han d'acompanyar una modificació del POUM. Per tant, no és una cosa que ho sabéssim ara sinó que ho diu ja la mateixa Llei d'urbanisme. També queda clar de la intervenció de la regidora i també de la seua, que aquells que volien re-municipalitzar tot, avui el que fan és externalitzar-ho, tot i que natros ja vam dir al seu moment, a la moció que es va aprovar per part de la CUP, que es podia fer directament i internament amb recursos del mateix Ajuntament, com s'ha fet altres vegades i, de fet, com hem fet sempre els últims anys pel que fa a les modificacions del planejament. Jo no he dit que Roquetes ho tingui aprovat tampoc, perquè no m'ha escoltat, senyora Caballé. El que he dit és que el que fem avui aquí ja fa setmanes que ho va fer Roquetes, que és fer l'aprovació inicial d'aquest document. I com tampoc m'ha escoltat pel que fa a les excuses que ja he avançat que diria i vostè ens ha dit les mateixes, en estòs set mesos des que vam adquirir els terrenys vam fer coses molt importants, que va ser poder portar a terme aquesta modificació que reforça i que vostès no van fer absolutament res en aquell moment podent-ho fer tant com a govern de la Generalitat i, evidentment, com a governs que estaven a nivell de l'Estat. Per tant, el que cal fer és no buscar més excuses, és fer la feina, és encarregar-ho perquè no han ni contractat la modificació del POUM, com ens acaben de dir, encara no està ni contractada i, per tant, si no es contracta no es comença a treballar. I, per tant, estem en aquesta situació que aniran passant els mesos i seguirem sense tindre aquesta modificació aprovada quan es podria fer, perquè, a més a més, estem parlant d'una modificació que, com hem dit, l'únic que fa és canviar una part de... no és ni tot el pla parcial, perquè hi ha una part que ja és equipament, una part important, és canviar una part del pla parcial de residencial a equipament i, per tant, és una modificació del planejament molt senzilla que s'hagués pogut portar a terme ja fa mesos, de fet, com dic, des del mes de setembre que es podria haver engegat i portat, i, evidentment, ja pot dir que no però és una cosa que és absolutament clara que és el que consta a la normativa i que les modificacions del POUM es poden portar en paral·lel com diu la Llei d'urbanisme i com diu també... i com li diran els tècnics si és que no els ho ha preguntat. Per tant, els insto que al mes d'abril, al ple del mes d'abril portin aquesta aprovació inicial de la modificació del POUM i, per tant, poguéssim anar avançant i no buscar excuses ni des d'aquí ni des del Govern de la Generalitat quan es constitueixi, perquè al final el temps acaba donant la raó i ara les excuses ja no serveixen perquè ara són vostès els que estan asseguts aquí.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Senyora Roigé, no sé si no escolta o com ja té un discurs fix que sembla que no escolta perquè... crec que hem dit coses importants que són diferents, i bàsicament el que li estem dient és que per a la modificació del POUM el que necessitem són nous estudis d'inundabilitat, i un nou estudi d'inundabilitat en profunditat sobre estòs terrenys en un mes no estarà fet, perquè l'han de fer experts externs a nivell d'aigua, molt important, perquè se'ns pugui avalar que realment estòs terrenys siguin viables per a la construcció d'un nou hospital i, per tant, fins que no hi hagi aquest nou estudi d'inundabilitat en profunditat i per experts no es podrà portar la modificació del POUM. I en estableixen línia el que li estem dient és que per a reforçar estòs terrenys el que calen són estòs estudis. En tot cas torna a tindre la paraula però crec que ja ha quedat clar el seu argumentari.”

Intervenció de la Sra. Roigé

“Sí, ha quedat clar el meu argumentari i veig que vostès no els ha quedat clar, perquè jo l'únic que els estic dient és que no els estic dient que no faltin estòs informes, perquè quan llegeixes la Llei d'urbanisme et diu que per poder fer una modificació del POUM calen estòs informes, per tant, no és cap novetat, ho coneixem des de fa anys els que coneixem l'urbanisme, per tant, és evident que fan falta estòs informes. La meua pregunta és: els han encarregat? I vostè mateix ens ha dit que no els han encarregat, per tant, estem aquí, és a dir, no estem en el fet de dir si calen o no calen, si en algun moment jo he dit que no fan

falta, i jo no he dit en cap moment que no facen falta. Jo el que dic és que vostès continuen sense haver fet la feina perquè no els han ni encarregat i, per tant, en aquest cas el que haurien d'haver fet de forma ràpida, diligent i immediata fa mesos és haver encarregat la modificació del POUM, que no han fet, si és que la volen encarregar fora, més enllà de fer la modificació interna, i encarregar aquests determinats estudis que, per cert, si miren l'expedient del mateix Pla parcial trobaran que d'estudi inundabilitat n'hi ha un fet, i aquest estudi d'inundabilitat seria adaptar-lo a la realitat del Reglament del règim hidràulic nou modificat i, per tant, poder-lo aportar, a més a més, d'aquest document que avui aprovem, que és complementari a allò que volem aprovar de la modificació del POUM. Per tant, no mos busquen més excuses, contractin-ho si és que ho han de contractar, tot i que recordo de nou que aquells que municipalitzaven tant, ara ho contracten tot fora, però que, en tot cas, facin la feina per tal que el pròxim ple, almenys, es pugui portar a l'aprovació inicial i en paral·lel es poden fer la resta d'informes pertinents.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Sí, senyora Roigé, li torno a dir que estòs estudis d'inundabilitat existeixen que vostè comenta, i que, evidentment, sabem que allà estan, no són suficients, així se mos ha fet arribar precisament pels experts que mos han preparat la memòria en estòs moments, i que avui portem a aprovació i, per tant, el que estem fent i estem treballant és en la recerca precisament de les millors persones que puguin fer estòs nous estudis d'inundabilitat per reforçar estòs terrenys que quan vostè governava va comprar en un moment en què evidentment no podien ser, com encara passa ara, útils per a la construcció d'un nou hospital. I ja ho ha dit vostè, que vostè va incoar l'expedient el 2022, ara porta moltes presses, vostè és qui va, de manera reiterada, votar en contra de la construcció d'un nou hospital en este ple moltes vegades, ara és o vol ser la gran defensora del nou hospital, però en tot cas no es preocupi perquè l'Ajuntament està fent tota la feina que toca i esperem poder tindre estòs terrenys el més prompte possible a disposició de la Generalitat, els acabarem cedint si realment les administracions superiors els avalen, i a partir d'aquí, espero que com ara hi ha este consens, tots continuem treballant pel nou hospital.

Per tant, entenc...

Sí senyora Roigé, té la paraula.”

Intervenció de la Sra. Roigé

“Moltes gràcies, jo el que li vull recordar és que aquella votació que es va portar a terme, una, no de forma reiterada, una votació que es va portar a terme va ser perquè natros volíem el compromís del Govern de la Generalitat per construir el nou hospital. I este compromís va arribar amb el conseller Argimon, abans no estava este compromís. Quan hi va haver este compromís, a partir d'aquí, des d'este plenari, amb la unanimitat de tots es va votar a favor de poder tindre el nou hospital i ens vam posar a treballar per tal de poder adquirir els terrenys, que es van adquirir en pocs mesos. Perquè l'acord va ser a l'abril, i el mes de desembre els terrenys eren propietat de l'Ajuntament. Però sap què passa? Qui va votar el mateix que vaig votar jo? Els que té assentats al costat, Esquerra Republicana i el Partit Socialista. Van votar exactament el mateix que jo, per tant, no devia ser tan dolent, van fer la mateixa votació, per tant, Esquerra Republicana i natros mateixos vam votar el mateix i, per tant, vam tindre la mateixa línia, el PSC no va votar en aquell moment això, té raó, però sí que estaven al govern en aquell moment, i vam arribar a l'acord conjunt de dir que fins que no hi hagués el compromís per part del Govern de la Generalitat no tiraríem endavant el que era l'adquisició dels terrenys, perquè enteníem que no hi havia cap compromís per part del govern d'Esquerra Republicana i, per tant, la seva primera tinent d'alcalde, la tinent d'alcalde tercera, que en aquell moment estava també aquí, assegurada com a regidora, van votar el mateix que natros, i era per això, per tant, prou de buscar excuses, perquè vostè sempre m'està dient que hem de tirar endavant, hem de mirar endavant, però mirar endavant no està mirant endavant. Ha estat tota la seva intervenció mirant endarrere, per tant, li torno a dir: ha contractat el pla, la modificació del POUM? Ho contractarà fora, aquells que volen municipalitzar-ho tot i ara ho contracten tot fora? Perquè pot contractar un informe d'inundabilitat, però vostè m'està dient que contractarà tot l'expedient fora. Però, en tot cas, els insto a que facin la feina, que acabin ja la documentació i que, per tant, no busquen més excuses, no facin també que el Govern que es constitueixi nou tingui noves excuses.”

Intervenció del Sr. Alcalde

“Senyora Roigé, mirarem el passat tantes vegades com volguéssim, i és bona la història i és bo recordar el que vostè acaba de reconèixer, i és que va votar en contra del nou hospital, i no només una vegada sinó bastants, pels motius que sigui, però es va votar en contra, i ja li he dit que celebro que ara hi ha

unanimitat per part de tots els grups municipals per reclamar este nou hospital. I esperem també que el nou Govern de la Generalitat que surti també vagi en aquesta línia, perquè al final crec que tots busquem el mateix. I l'Ajuntament està fent el que li toca, i és intentar que uns terrenys que quan vostès governaven van comprar, i que no eren possibles per a fer un hospital i que, a hores d'ara, encara no ho són, anéssim fent tots els passos perquè així sigui.

Avui és un primer pas en la petició d'este règim especial, i després vindran altres passos, però necessitem estòs informes d'experts externs que puguin avalar que realment sigui així. Per tant, en aquesta línia estem, i esperem que poguéssim tirar endavant, mirant cap al futur i defensant, ara sí, la necessitat de la construcció d'este nou hospital. Entenc, per tant, que s'aprova per unanimitat.»

*_*_*

Sotmès l'assumpte a votació ordinària, el Ple de l'Ajuntament acorda aprovar la proposta per unanimitat, cosa que suposa la majoria absoluta del nombre legal dels membres de la corporació.

*_*_*

I sense cap més assumpte per tractar, el senyor president aixeca la sessió a les vuit hores i quaranta-quatre minuts, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari accidental

Vist i plau
L'alcalde